



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 076 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 28C
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 706 628	3 564 064
Sum inntekter		3 706 628	3 564 064
Kostnader			
Avskrivning	2	98 243	23 170
Annen driftskostnad		611 579	634 051
Sum kostnader		709 822	657 221
Driftsresultat		2 996 806	2 906 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		114 329	102 165
Sum finansinntekter		114 329	102 165
Annen finanskostnad		42 802	125 556
Sum finanskostnader		42 802	125 556
Netto finans		71 527	-23 391
Ordinært resultat før skattekostnad		3 068 333	2 883 452
Skattekostnad på ordinært resultat	3	675 033	634 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 393 300	2 249 092
Årsresultat		2 393 300	2 249 092
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 249 044
Overføringer annen egenkapital	4	2 393 300	48
Sum overføringer og disponeringer		2 393 300	2 249 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 453 762	8 552 004
Sum varige driftsmidler	5	8 453 762	8 552 004
Sum anleggsmidler		8 453 762	8 552 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 292 701	258 751
Sum fordringer		1 292 701	258 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 681	5 265 485
Sum omløpsmidler		2 843 382	5 524 236
SUM EIENDELER		11 297 144	14 076 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	6 119 268	6 119 268
Sum innskutt egenkapital		6 149 268	6 149 268
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 393 664	364
Sum opptjent egenkapital		2 393 664	364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		8 542 932	6 149 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	417 063	433 835
Sum avsetninger for forpliktelser		417 063	433 835
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 575 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 575 000
Sum langsiktig gjeld		417 063	2 008 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	445 006	459 172
Betalbar skatt	3	691 805	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 200 338	5 458 601
Sum kortsiktig gjeld		2 337 149	5 917 773
Sum gjeld		2 754 212	7 926 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 297 144	14 076 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522844

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 076 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 28C
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 927 076 381
PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 706 628	3 564 064
Sum inntekter		3 706 628	3 564 064
Kostnader			
Avskrivning	2	98 243	23 170
Annen driftskostnad		611 579	634 051
Sum kostnader		709 822	657 221
Driftsresultat		2 996 806	2 906 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		114 329	102 165
Sum finansinntekter		114 329	102 165
Annen finanskostnad		42 802	125 556
Sum finanskostnader		42 802	125 556
Netto finans		71 527	-23 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	675 033	634 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 393 300	2 249 092
Årsresultat		2 393 300	2 249 092
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 249 044
Overføringer annen egenkapital	4	2 393 300	48
Sum overføringer og disponeringer		2 393 300	2 249 092



Organisasjonsnr: 927 076 381
PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

2

5

8 453 762

8 453 762

8 552 004

8 552 004

Sum anleggsmidler

8 453 762

8 552 004

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer

6

1 292 701

1 292 701

258 751

258 751

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 550 681

5 265 485

Sum omløpsmidler

2 843 382

5 524 236

SUM EIENDELER

11 297 144

14 076 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Sum innskutt egenkapital

4, 7

4

30 000

6 119 268

6 149 268

30 000

6 119 268

6 149 268

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

4

2 393 664

2 393 664

364

364

Sum egenkapital

8 542 932

6 149 632

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Sum avsetninger for

forpliktelser

Annen langsiktig gjeld

3

417 063

417 063

433 835

433 835



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		1 575 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 575 000
Sum langsiktig gjeld		417 063	2 008 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	445 006	459 172
Betalbar skatt	3	691 805	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 200 338	5 458 601
Sum kortsiktig gjeld		2 337 149	5 917 773
Sum gjeld		2 754 212	7 926 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 297 144	14 076 240



Organisasjonsnr: 927 076 381
PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alf Strøm-Larsen AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Selskapet inngår i et regnskaps- og skattemessig konsern der Alf Strøm-Larsen AS er konsernspiss. Alf Strøm-Larsen AS utarbeider konsernregnskap hvor Prof. Birkelandsvei 28C AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på Alf Strøm-Larsen AS sitt kontor i Oslo.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Prof Birkelands Vei 28 C AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prof Birkelands Vei 28 C AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 16. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Armand Finsrud Iversen
statsautorisert revisor

Pemmo Dokumentnøkkel: 2NA48-NBN90-7TQJUE-CPG70-GRVPS-7MA01



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Iversen, Thomas A Finsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1765652

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-16 11:37:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2NA48-NBN90-7TQJE-CPG70-GRVPS-7MA01

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Prof. Birkelandsvei 28 C AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Prof. Birkelandsvei 28 C AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 706 628	3 564 064
Sum driftsinntekter		<u>3 706 628</u>	<u>3 564 064</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	98 243	23 170
Annen driftskostnad		611 579	634 051
Sum driftskostnader		<u>709 822</u>	<u>657 221</u>
Driftsresultat		<u>2 996 806</u>	<u>2 906 843</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		114 329	102 165
Annen finanskostnad		42 802	125 556
Netto finansposter		<u>71 527</u>	<u>-23 391</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 068 333</u>	<u>2 883 452</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>675 033</u>	<u>634 360</u>
Årsresultat		<u>2 393 300</u>	<u>2 249 092</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	2 249 044
Overføringer annen egenkapital	4	2 393 300	48
Sum disponert		<u>2 393 300</u>	<u>2 249 092</u>



Prof. Birkelandsvei 28 C AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>8 453 762</u>	<u>8 552 004</u>
Sum varige driftsmidler		<u>8 453 762</u>	<u>8 552 004</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 453 762</u>	<u>8 552 004</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	<u>1 292 701</u>	<u>258 751</u>
Sum fordringer		<u>1 292 701</u>	<u>258 751</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 550 681</u>	<u>5 265 485</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 843 382</u>	<u>5 524 236</u>
Sum eiendeler		<u>11 297 144</u>	<u>14 076 240</u>



Prof. Birkelandsvei 28 C AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	<u>6 119 268</u>	<u>6 119 268</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>6 149 268</u>	<u>6 149 268</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>2 393 664</u>	<u>364</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 393 664</u>	<u>364</u>
Sum egenkapital		<u>8 542 932</u>	<u>6 149 632</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>417 063</u>	<u>433 835</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>417 063</u>	<u>433 835</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>0</u>	<u>1 575 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 575 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		445 006	459 172
Betalbar skatt	3	691 805	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 200 338</u>	<u>5 458 601</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 337 149</u>	<u>5 917 773</u>
Sum gjeld		<u>2 754 212</u>	<u>7 926 608</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 297 144</u>	<u>14 076 240</u>

31. desember 2024

Oslo, 14. 5-2025

Erik Strøm-Larsen
Styrets leder

Gro Iren Strøm-Larsen
Styremedlem

Jan Strøm-Larsen
Styremedlem



Prof. Birkelandsvei 28 C AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten art

Selskapets formål er utleie av fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Prof. Birkelandsvei 28 C AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 500 000	6 095 934	13 595 934
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 500 000	6 095 934	13 595 934
Akk.avskrivning 31.12.	-5 142 172	0	-5 142 172
Balanseført pr. 31.12.	2 357 828	6 095 934	8 453 762
Årets avskrivninger	98 243	0	98 243
Økonomisk levetid	25 år	*	
Avskrivningsplan	Lineær		

*Tomt avskrives ikke

Selskapet har i 2024 endret regnskapsmessig prinsipp for avskrivning på bygg, fra saldoavskrivninger til lineær avskrivninger

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	691 805	634 346
Endring utsatt skatt	-16 772	14
Årets totale skattekostnad	675 033	634 360

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 068 333	2 883 452
Endring i midlertidige forskjeller	76 234	-62
Alminnelig inntekt	3 144 567	2 883 390
Ytet konsernbidrag	0	-2 883 390
Årets skattegrunnlag	3 144 567	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	691 805	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	1 895 743	1 971 976
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	1 895 743	1 971 976
Utsatt skatt (22%)	417 063	433 835



Prof. Birkelandsvei 28 C AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	6 119 268	364	6 149 632
Årsresultat	0	0	2 393 300	2 393 300
Egenkapital 31.12.2024	30 000	6 119 268	2 393 664	8 542 932

Note 5 - Pant og garantier

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer	1 284 141	258 751

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Alf Strøm-Larsen AS	300	100 %	100 %

Selskapet inngår i et regnskaps- og skattemessig konsern der Alf Strøm-Larsen AS er konsernspiss.

Alf Strøm-Larsen AS utarbeider konsernregnskap hvor Prof. Birkelandsvei 28C AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på Alf Strøm-Larsen AS sitt kontor i Oslo.

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon