



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 011 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORTEN AASEN AS  
Forretningsadresse: Vækerøveien 207  
Røa Senter  
0751 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gjerdrum Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		946 019	1 090 205
Annen driftsinntekt		1 659 214	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 605 233</b>	<b>1 090 205</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 540	
Lønnskostnad	2	38 273	35 714
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 445 912	2 288 234
Annen driftskostnad		668 272	443 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 189 997</b>	<b>2 767 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-584 764</b>	<b>-1 677 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53	205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>205</b>
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6		-3 507 855
Annen rentekostnad		734 577	128 171
Annen finanskostnad			468 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>734 577</b>	<b>-2 910 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-734 524</b>	<b>2 910 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 233 732
Overført fra annen egenkapital		-1 319 288	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	22 059 149	22 928 285
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 059 149</b>	<b>22 928 285</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		8 566
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 180 150	7 180 150
Andre langsiktige fordringer	6	726 580	2 243 276
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 906 730</b>	<b>9 431 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 965 879</b>	<b>32 360 277</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 006 101	3 722
Fordringer på konsernselskap		-121 000	
Andre kortsiktige fordringer			337 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 885 101</b>	<b>341 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	160 313	1 170 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 313</b>	<b>1 170 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 045 414</b>	<b>1 512 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 011 293</b>	<b>33 872 300</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 707 269	5 026 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 707 269</b>	<b>5 026 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>3 807 269</b>	<b>5 126 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 902 284	15 022 147
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6	12 489 534	12 970 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 391 818</b>	<b>27 992 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 391 818</b>	<b>27 992 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		524 645	751 953
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		294 347	
Annen kortsiktig gjeld		-6 787	1 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>812 206</b>	<b>753 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 204 024</b>	<b>28 745 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 011 293</b>	<b>33 872 300</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875446

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 011 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORTEN AASEN AS  
Forretningsadresse: Vækerøveien 207  
Røa Senter  
0751 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gjerdrum Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 990 011 591  
MORTEN AASEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		946 019	1 090 205
Annen driftsinntekt		1 659 214	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 605 233</b>	<b>1 090 205</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 540	
Lønnskostnad	2	38 273	35 714
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 445 912	2 288 234
Annen driftskostnad		668 272	443 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 189 997</b>	<b>2 767 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-584 764</b>	<b>-1 677 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53	205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>205</b>
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6		-3 507 855
Annen rentekostnad		734 577	128 171
Annen finanskostnad			468 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>734 577</b>	<b>-2 910 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-734 524</b>	<b>2 910 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 319 288</b>	<b>1 233 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 233 732
Overført fra annen egenkapital		-1 319 288	



Sum overføringer og  
disponeringer

-1 319 288

1 233 732



Organisasjonsnr: 990 011 591  
MORTEN AASEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	22 059 149	22 928 285
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 059 149</b>	<b>22 928 285</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		8 566
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 180 150	7 180 150
Andre langsiktige fordringer	6	726 580	2 243 276
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 906 730</b>	<b>9 431 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 965 879</b>	<b>32 360 277</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 006 101	3 722
Fordringer på konsernselskap		-121 000	
Andre kortsiktige fordringer			337 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 885 101</b>	<b>341 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	160 313	1 170 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 313</b>	<b>1 170 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 045 414</b>	<b>1 512 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 011 293</b>	<b>33 872 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 707 269	5 026 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 707 269</b>	<b>5 026 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 807 269</b>	<b>5 126 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 902 284	15 022 147
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6	12 489 534	12 970 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 391 818</b>	<b>27 992 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 391 818</b>	<b>27 992 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		524 645	751 953
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		294 347	
Annen kortsiktig gjeld		-6 787	1 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>812 206</b>	<b>753 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 204 024</b>	<b>28 745 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 011 293</b>	<b>33 872 300</b>



Organisasjonsnr: 990 011 591  
MORTEN AASEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



Moore DA  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 964 207 380 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Morten Aasen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Morten Aasen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 319 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 30. september 2021

MOORE DA

  
Jens Petter Hilsen  
Statsautorisert revisor



## Morten Aasen AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		946 019	1 090 205
Annen driftsinntekt		1 659 214	0
Sum driftsinntekter		<u>2 605 233</u>	<u>1 090 205</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		37 540	0
Lønnskostnad	2	38 273	35 714
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 445 912	2 288 234
Annen driftskostnad		668 272	443 496
Sum driftskostnader		<u>3 189 997</u>	<u>2 767 444</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>(584 764)</u></b>	<b><u>(1 677 239)</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		53	205
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6	0	3 507 855
Annen rentekostnad		(734 577)	(128 171)
Annen finanskostnad		0	(468 918)
Resultat av finansposter		<u>(734 524)</u>	<u>2 910 971</u>
<b>Resultat før skatt</b>		<b><u>(1 319 288)</u></b>	<b><u>1 233 732</u></b>
Ordinært resultat		<u>(1 319 288)</u>	<u>1 233 732</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>(1 319 288)</u></b>	<b><u>1 233 732</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 233 732
Overført fra annen egenkapital		(1 319 288)	0
Sum overføringer		<u>(1 319 288)</u>	<u>1 233 732</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y8GM1-IX0EC-LHQZN-AHZZY-EMHEZ-B3FWW



## Morten Aasen AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	22 059 149	22 928 285
Sum varige driftsmidler		<u>22 059 149</u>	<u>22 928 285</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	8 566
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 180 150	7 180 150
Andre langsiktige fordringer	6	726 580	2 243 276
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 906 730</u>	<u>9 431 992</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>29 965 879</u></b>	<b><u>32 360 277</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 006 101	3 722
Fordringer på konsernselskap		(121 000)	0
Andre kortsiktige fordringer		0	337 823
Sum fordringer		<u>1 885 101</u>	<u>341 545</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	9	<u>160 313</u>	<u>1 170 478</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 045 414</u></b>	<b><u>1 512 023</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>32 011 293</u></b>	<b><u>33 872 300</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y8GMT-IX0EC-LHQZN-AHZZY-EMHEZ-B3FWW



## Morten Aasen AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 707 269	5 026 558
Sum opptjent egenkapital		<u>3 707 269</u>	<u>5 026 558</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b><u>3 807 269</u></b>	<b><u>5 126 558</u></b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 902 284	15 022 147
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6	12 489 534	12 970 478
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 391 818</u>	<u>27 992 625</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		524 645	751 953
Skyldig offentlige avgifter		294 347	0
Annen kortsiktig gjeld		(6 787)	1 164
Sum kortsiktig gjeld		<u>812 206</u>	<u>753 117</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>28 204 024</u></b>	<b><u>28 745 742</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>32 011 293</u></b>	<b><u>33 872 300</u></b>

Oslo, 30.09.2021  
Styret i Morten Aasen AS

Morten Gjerdrum Aasen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Y8GMT-IX0EC-LHQZN-AHZZY-EMHEZ-B3FWW



## Morten Aasen AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Morten Aasen AS

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	6 612	9 520
Arbeidsgiveravgift	932	1 342
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	30 729	24 852
<b>Sum</b>	<b>38 273</b>	<b>35 714</b>
Årsverk	0	5
<b>Godtgjørelser</b>		
Revisor - revisjon, ekskl. mva	24 100	

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Selskapet har gjeld til styrets leder på kr -10 907 834 pr 31.12.20. Gjelden er renteberegnet med kr 0 for 2020.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Tomter og bygninger</b>	<b>Totalt</b>
Kostpris 01.01	22 882 344	22 882 344
Årets tilgang	1 576 776	1 576 776
Kostpris 31.12	24 459 120	24 459 120
Akk. avskr. 01.01	2 288 234	2 288 234
Årets ord. avskr.	2 445 912	2 445 912
Akk. avskr. 31.12	4 734 146	4 734 146
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>19 724 974</b>	<b>19 724 974</b>
Levetid	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	
Endring	Nei	

**Morten Aasen AS****Noter****Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 319 288	1 233 732
Permanente forskjeller	-72	-3 507 168
Endring i midlertidige forskjeller	1 958 307	-3 008 817
Anvendelse av fremførbart underskudd	-638 947	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-5 282 253</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 167 233	-760 196	1 407 037
Gevinst – og tapskonto	2 205 076	2 756 346	551 270
<b>Sum</b>	<b>37 842</b>	<b>1 996 150</b>	<b>1 958 307</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 643 306	-5 282 253	-638 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 605 463	3 286 103	-1 319 360
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 013 202</b>	<b>-722 943</b>	<b>290 259</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Morten Aasen AS

### Noter

#### Note 5 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Forretnings- kontor	Andel årsresultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Østern Brug AS	25 %	Bærum	235 126*	4 953 345*	6 900 150
Horse Show AS	50 %	Oslo	646 443	903 157	280 000

Da selskapene er små, er det i tråd med regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, ikke utarbeidet konsernregnskap.

#### Note 6 Mellomværende med nærstående

Fordringer	2020	2019
Mellomværende Svensk Biokraft AB	0	146 225
Mellomværende Animo	726 580	726 580
<b>Sum</b>	<b>726 580</b>	<b>872 805</b>

Gjeld	2020	2019
Mellomværende Morten	10 907 834	11 215 164
Mellomværende HS	450	-8 566
Mellomværende NBK	81 250	-1 370 471
Mellomværende Promotion	0	255 314
Lån Nina	1 500 000	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>12 489 533</b>	<b>11 591 441</b>

I 2019 ble tidligere nedskrivning av fordring mot Norsk Biokraft AS reversert.

Penneo Dokumentnøkkel: Y8GMT-IX0EC-LHQZN-AHZZY-EMHEZ-B3FWW



## Morten Aasen AS

### Noter

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Morten Aasen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Morten Gjerdrum Aasen	100	100

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Gjerdrum Aasen	styreleder/ daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	5 026 558	5 126 558
Årets resultat	0	-1 319 288	-1 319 288
<b>Balanse 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>3 707 270</b>	<b>3 807 270</b>

#### Note 9 Bundne bankinnskudd

	2020	2019
Skyldig skattetrekk pr 31.12	0	0
Innestående på skattetrekkkonto	0	0

Selskapet har ikke utbetalt lønn de siste årene og har dermed ikke skyldig skattetrekk og benytter derfor ikke egen skattetrekkkonto.

#### Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 1 319 288 etter skatt, mot et overskudd på kr. 1 233 732 i 2019. Egenkapitalen er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Årsaken til at årets resultat er vesentlig dårligere er på grunn av en oppskrivning av finansielle anleggsmidler i 2019. Sett bort i fra det er Driftsresultatet noe bedre i 2020 sammenlignet med 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Morten Aasen

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5998-4-783890

IP: 82.196.xxx.xxx

2021-09-30 13:58:18 UTC



### Morten Aasen

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5998-4-783890

IP: 82.196.xxx.xxx

2021-09-30 13:58:18 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: Y8GMT-IX0EC-LHQZN-AHZZY-EMHE7-B3FWW