



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 656 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERTORGET 18 A OG B AS
Forretningsadresse: Møllertorget 18A
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Smedstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		41 363	
Sum inntekter		41 363	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	73 000	73 000
Annen driftskostnad		856 605	499 998
Sum kostnader		929 605	572 998
Driftsresultat		-888 242	-572 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190	187
Sum finansinntekter		190	187
Annen rentekostnad		44 695	13 813
Sum finanskostnader		44 695	13 813
Netto finans		-44 505	-13 626
Ordinært resultat før skattekostnad		-932 747	-586 624
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-145 446	-113 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-787 302	-472 726
Årsresultat		-787 302	-472 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-787 302	-472 726
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-515 671	-403 821
Udekket tap		-271 630	-68 905
Sum overføringer og disponeringer		-787 302	-472 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	910 000	983 000
Sum varige driftsmidler		910 000	983 000
Sum anleggsmidler		910 000	983 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 845	
Andre kortsiktige fordringer		1 114	1 613
Konsernfordringer	4	831 890	517 719
Sum fordringer		865 849	519 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 497	600 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 497	600 481
Sum omløpsmidler		917 345	1 119 813
SUM EIENDELER		1 827 345	2 102 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	6	414 292	142 662
Sum opptjent egenkapital		-414 292	-142 662
Sum egenkapital		-384 292	-112 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		995 091	996 995
Langsiktig konserngjeld	4	953 233	1 023 233
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 324	2 020 228
Sum langsiktig gjeld		1 948 324	2 020 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 186	33 300
Kortsiktig konserngjeld	4	141 206	159 017
Annen kortsiktig gjeld		27 921	2 930
Sum kortsiktig gjeld		263 314	195 247
Sum gjeld		2 211 637	2 215 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 345	2 102 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362514

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 656 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERSTUA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Møllertorget 18A
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Smedstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 656 804
MØLLERSTUA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		41 363	
Sum inntekter		41 363	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	73 000	73 000
Annen driftskostnad		856 605	499 998
Sum kostnader		929 605	572 998
Driftsresultat		-888 242	-572 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190	187
Sum finansinntekter		190	187
Annen rentekostnad		44 695	13 813
Sum finanskostnader		44 695	13 813
Netto finans		-44 505	-13 626
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-932 747	-586 624
		-145 446	-113 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-787 302	-472 726
Årsresultat		-787 302	-472 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-787 302	-472 726
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-515 671	-403 821
Udekket tap		-271 630	-68 905
Sum overføringer og disponeringer		-787 302	-472 726



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	995 091	996 995
Langsiktig konserngjeld	4 953 233	1 023 233
Sum annen langsiktig gjeld	1 948 324	2 020 228
Sum langsiktig gjeld	1 948 324	2 020 228
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	94 186	33 300
Kortsiktig konserngjeld	4 141 206	159 017
Annen kortsiktig gjeld	27 921	2 930
Sum kortsiktig gjeld	263 314	195 247
Sum gjeld	2 211 637	2 215 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 827 345	2 102 813



Organisasjonsnr: 923 656 804
MØLLERSTUA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Møllerstua Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 202 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0

Noter for Møllerstua Utvikling AS

Organisasjonsnr. 923656804



Møllerstua Utvikling AS

Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 31/12	1 202 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	219 000
+ Ordinære avskrivninger	73 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	292 000
Balansført verdi pr 31/12	910 000
Prosentstans for ord.avskr	10-10

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-932 747
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	36 576
+ Mottatt konsernbidrag	661 117
= Inntekt	-235 054

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-145 446
= Sum betalbar skatt	-145 446
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-145 446
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-145 446
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	145 446
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-195 417	-158 841
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	269 960	34 906
= Grunnlag utsatt skatt	-465 377	-193 747
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	465 377	193 747
= Grunnlag utsatt skattefordel	465 377	193 747



Møllerstua Utvikling AS

Noter 2022

Utsatt skattefordel	102 383	42 624
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	465 377	193 745
Ikke bokført utsatt skattefordel	102 383	42 624
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	661 117	517 719
Andre kortsiktige fordringer	170 773	0
Sum fordringer	831 890	517 719
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	141 206	159 017
Annen langsiktig gjeld	953 233	1 023 233
Sum gjeld	1 094 439	1 182 250

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Bråthen AS	30 000

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-142 662	-112 662
Anvendt til årsresultat	0	-271 630	-271 630
Pr 31.12.	30 000	-414 292	-384 292



Møllerstua Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		41 363	0
Sum driftsinntekter		41 363	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	73 000	73 000
Annen driftskostnad		856 605	499 998
Sum driftskostnader		929 605	572 998
DRIFTSRESULTAT		(888 242)	(572 998)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		190	187
Sum finansinntekter		190	187
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 695	13 813
Sum finanskostnader		44 695	13 813
NETTO FINANSPOSTER		(44 505)	(13 626)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(932 747)	(586 624)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(145 446)	(113 898)
ORDINÆRT RESULTAT		(787 302)	(472 726)
ÅRSRESULTAT		(787 302)	(472 726)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	(515 671)	(403 821)
Fremføring av udekket tap		(271 630)	(68 905)
SUM OVERF. OG DISP.		(787 302)	(472 726)



Møllerstua Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	910 000	983 000
Sum varige driftsmidler		910 000	983 000
SUM ANLEGGSMIDLER		910 000	983 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		32 845	0
Fordringer på konsernselskap	4	831 890	517 719
Andre kortsiktige fordringer		1 114	1 613
Sum fordringer		865 849	519 332
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 497	600 481
SUM OMLØPSMIDLER		917 345	1 119 813
SUM EIENDELER		1 827 345	2 102 813
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(414 292)	(142 662)
Sum opptjent egenkapital		(414 292)	(142 662)
SUM EGENKAPITAL		(384 292)	(112 662)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		995 091	996 995
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	953 233	1 023 233
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 324	2 020 228
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 948 324	2 020 228
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 186	33 300
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	141 206	159 017
Annen kortsiktig gjeld		27 921	2 930
SUM KORTSIKTIG GJELD		263 314	195 247
SUM GJELD		2 211 637	2 215 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 345	2 102 813

Årnes, den 13. april 2023

.....
Jan Bråthen

Årsregnskap for Møllerstua Utvikling AS

Organisasjonsnr. 923656804



Møllerstua Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

enestyre



**Årsregnskap 2022
for
Møllerstua Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 923656804

Utarbeidet av:

Sørum Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Sørum sandveien 71B
1920 SØRUMSAND



Organisasjonsnr. 976942515