



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 906 207  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLDING 1954 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørkeveien 20  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-S REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 449	20 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 449</b>	<b>20 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 449</b>	<b>-20 835</b>
Annen rentekostnad		4 679	3 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 679</b>	<b>3 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 679</b>	<b>-3 873</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 128</b>	<b>-24 708</b>
Skattekostnad på resultat		-4 208	-5 436
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-14 920	-19 272
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		13 179	8 971
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 179</b>	<b>8 971</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 179</b>	<b>38 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		400 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>463 179</b>	<b>458 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		153 273	168 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>153 273</b>	<b>168 193</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>253 273</b>	<b>268 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		134 461	114 903
Leverandørgjeld		2 445	2 875
Kortsiktig konserngjeld		73 000	73 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 906</b>	<b>190 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>209 906</b>	<b>190 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>463 179</b>	<b>458 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546058

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 906 207  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLDING 1954 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørkeveien 20  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-S REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 906 207  
HOLDING 1954 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 449	20 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 449</b>	<b>20 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 449</b>	<b>-20 835</b>
Annen rentekostnad		4 679	3 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 679</b>	<b>3 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 679</b>	<b>-3 873</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 128</b>	<b>-24 708</b>
Skattekostnad på resultat		-4 208	-5 436
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-14 920	-19 272
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>



Organisasjonsnr: 918 906 207  
HOLDING 1954 EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		13 179	8 971
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 179</b>	<b>8 971</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 179</b>	<b>38 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		400 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>463 179</b>	<b>458 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		153 273	168 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>153 273</b>	<b>168 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>253 273</b>	<b>268 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		134 461	114 903
Leverandørgjeld		2 445	2 875
Kortsiktig konserngjeld		73 000	73 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 906</b>	<b>190 778</b>



Sum gjeld	209 906	190 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	463 179	458 971



Organisasjonsnr: 918 906 207  
HOLDING 1954 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Björg Astrid Lunder (Holding 15  
2025-06-13



# Årsregnskap 2024

## Holding 1954 Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



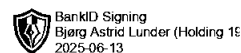
Org.nr.: 918 906 207



## RESULTATREGNSKAP

### HOLDING 1954 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 449	20 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 449</b>	<b>20 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 449</b>	<b>-20 835</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		4 679	3 873
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 679</b>	<b>-3 873</b>
Resultat før skattekostnad		-19 128	-24 708
Skattekostnad på resultat		-4 208	-5 436
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		14 920	19 272
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 920</b>	<b>-19 272</b>



### BALANSE

#### HOLDING 1954 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		13 179	8 971
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 179</b>	<b>8 971</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 179</b>	<b>38 971</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		20 000	20 000
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		400 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>463 179</b>	<b>458 971</b>



## BALANSE

### HOLDING 1954 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		153 273	168 193
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>153 273</strong>	<strong>168 193</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>253 273</strong>	<strong>268 193</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		134 461	114 903
Leverandørgjeld		2 445	2 875
Konserngjeld		73 000	73 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>209 906</strong>	<strong>190 778</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>209 906</strong>	<strong>190 778</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>463 179</strong>	<strong>458 971</strong>

13.06.2025

Styret i Holding 1954 Eiendom AS

Björg Astrid Lunder  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.