



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 213 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDEBYGG AS  
Forretningsadresse: Ullavikvegen 48  
6230 SYKKYLVEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 525 117	43 988 137
Annen driftsinntekt		342 643	436 541
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 867 759</b>	<b>44 424 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 521 842	28 905 316
Lønnskostnad	2	8 382 492	8 114 879
Avskrivning av driftsmidler	3	640 230	644 206
Annen driftskostnad	2, 4	3 622 772	2 875 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 167 335</b>	<b>40 539 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 700 424</b>	<b>3 885 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 894	14 332
Annen finansinntekt			35 094
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 894</b>	<b>49 426</b>
Annen rentekostnad		277 826	224 706
Annen finanskostnad			10 826
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>277 826</b>	<b>235 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-221 932</b>	<b>-186 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 478 492</b>	<b>3 699 024</b>
Skattekostnad på resultat	5	546 510	814 116
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 531 982	2 484 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	15 890 980	16 349 960
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 202 653	840 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>17 093 632</b>	<b>17 190 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 093 632</b>	<b>17 190 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	10 361 032	9 851 186
<b>Sum varer</b>		<b>10 361 032</b>	<b>9 851 186</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 9	2 852 067	1 302 285
Andre kortsiktige fordringer		1 254 379	1 148 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 106 446</b>	<b>2 450 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 382 125	3 043 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 382 125</b>	<b>3 043 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 849 603</b>	<b>15 344 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 943 236</b>	<b>32 535 128</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	11	2 560 000	2 560 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs		3 957 960	3 957 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 517 960</b>	<b>6 517 960</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 698 278	12 166 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 698 278</b>	<b>12 166 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>20 216 238</b>	<b>18 684 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 528 552	1 522 476
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 528 552</b>	<b>1 522 476</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 710 522	6 453 862
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 710 522</b>	<b>6 453 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 239 074</b>	<b>7 976 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		3 510 506	1 874 505
Betalbar skatt	5	540 434	947 813
Skyldig offentlige avgifter		1 248 692	1 604 240
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		788 292	1 047 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 487 924</b>	<b>5 874 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 726 998</b>	<b>13 850 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 943 236</b>	<b>32 535 128</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 213 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDEBYGG AS  
Forretningsadresse: Ullavikvegen 48  
6230 SYKKYLVEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 910 213 407  
IDEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 525 117	43 988 137
Annen driftsinntekt		342 643	436 541
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 867 759</b>	<b>44 424 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 521 842	28 905 316
Lønnskostnad	2	8 382 492	8 114 879
Avskrivning av driftsmidler	3	640 230	644 206
Annen driftskostnad	2, 4	3 622 772	2 875 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 167 335</b>	<b>40 539 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 700 424</b>	<b>3 885 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 894	14 332
Annen finansinntekt			35 094
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 894</b>	<b>49 426</b>
Annen rentekostnad		277 826	224 706
Annen finanskostnad			10 826
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>277 826</b>	<b>235 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-221 932</b>	<b>-186 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	2 478 492	3 699 024
		546 510	814 116
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 531 982	2 484 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>



Organisasjonsnr: 910 213 407  
IDEBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	15 890 980	16 349 960
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7	1 202 653	840 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>17 093 632</b>	<b>17 190 576</b>

#### Sum anleggsmidler

17 093 632 17 190 576

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning	7, 8	10 361 032	9 851 186
<b>Sum varer</b>		<b>10 361 032</b>	<b>9 851 186</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	7, 9	2 852 067	1 302 285
Andre kortsiktige fordringer		1 254 379	1 148 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 106 446</b>	<b>2 450 364</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	2 382 125	3 043 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 382 125</b>	<b>3 043 003</b>

#### Sum omløpsmidler

16 849 603 15 344 553

#### SUM EIENDELER

33 943 236 32 535 128

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	2 560 000	2 560 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs		3 957 960	3 957 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 517 960</b>	<b>6 517 960</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 698 278	12 166 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 698 278</b>	<b>12 166 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>20 216 238</b>	<b>18 684 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 528 552	1 522 476
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 528 552</b>	<b>1 522 476</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 710 522	6 453 862
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 710 522</b>	<b>6 453 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 239 074</b>	<b>7 976 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		3 510 506	1 874 505
Betalbar skatt	5	540 434	947 813
Skyldig offentlige avgifter		1 248 692	1 604 240
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		788 292	1 047 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 487 924</b>	<b>5 874 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 726 998</b>	<b>13 850 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 943 236</b>	<b>32 535 128</b>



Organisasjonsnr: 910 213 407  
IDEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Storgata 28  
Postboks 7  
6201 Stranda

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Idebygg AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Idebygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stranda, den 7. juni 2023  
BDO AS

Jens Arne Hagen  
Partner | statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022 Idebygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 213 407



## Resultatregnskap

### Idebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		47 525 117	43 988 137
Annen driftsinntekt		342 643	436 541
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>47 867 759</b>	<b>44 424 678</b>
Varekostnad		32 521 842	28 905 316
Lønnskostnad	2	8 382 492	8 114 879
Avskrivning av driftsmidler	3	640 230	644 206
Annen driftskostnad	2, 4	3 622 772	2 875 147
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 167 335</b>	<b>40 539 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 700 424</b>	<b>3 885 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 894	14 332
Annen finansinntekt		0	35 094
Annen rentekostnad		277 826	224 706
Annen finanskostnad		0	10 826
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-221 932</b>	<b>-186 106</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 478 492</b>	<b>3 699 024</b>
Skattekostnad på resultat	5	546 510	814 116
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 531 982	2 484 908
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 931 982</b>	<b>2 884 908</b>



## Balanse Idebygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	15 890 980	16 349 960
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 202 653	840 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>17 093 632</b>	<b>17 190 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 093 632</b>	<b>17 190 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	10 361 032	9 851 186
<b>Sum varer</b>		<b>10 361 032</b>	<b>9 851 186</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7, 9	2 852 067	1 302 285
Andre kortsiktige fordringer		1 254 379	1 148 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 106 446</b>	<b>2 450 364</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 382 125	3 043 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 382 125</b>	<b>3 043 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 849 603</b>	<b>15 344 553</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 943 236</b>	<b>32 535 128</b>



**Balanse**  
**Idebygg AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11	2 560 000	2 560 000
Overkurs		3 957 960	3 957 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 517 960</b>	<b>6 517 960</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		13 698 278	12 166 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 698 278</b>	<b>12 166 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>20 216 238</b>	<b>18 684 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 528 552	1 522 476
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 528 552</b>	<b>1 522 476</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 710 522	6 453 862
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 710 522</b>	<b>6 453 862</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 510 506	1 874 505
Betalbar skatt	5	540 434	947 813
Skyldig offentlige avgifter		1 248 692	1 604 240
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		788 292	1 047 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 487 924</b>	<b>5 874 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 726 998</b>	<b>13 850 872</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 943 236</b>	<b>32 535 128</b>

Sykkylven, 03.06.2023  
Styret i Idebygg AS

Nanna Ulstein  
Styre leder

Petter Andre Andestad Løbak  
Daglig leder/Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2022

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Lønnskostnader	2021	2022
Lønn, feriepenger m.v.	6 636 347	7 060 369
Arbeidsgiveravgift	1 039 814	835 133
Styrehonorar	150 000	150 000
Innberetningspliktige pensjonskostnader	247 447	236 869
Andre personalkostnader	41 271	100 121
<b>Sum</b>	<b>8 114 879</b>	<b>8 382 492</b>

Antall årsverk:		16 årsverk
	<b>Daglig</b>	
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	903 289	250 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	5 822	1 849

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Selskapet har derfor en pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

**Note 3 Anleggsmidler**

	Driftsløsøre	Bygg og anl	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 662 131	25 137 056	28 799 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	543 286		543 286
+ Tilgang overførte driftsmidler	0		0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 205 417</b>	<b>25 137 056</b>	<b>29 342 473</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 002 765	9 246 076	12 248 841
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 202 652</b>	<b>15 890 980</b>	<b>17 093 632</b>
Årets ordinære avskrivninger	181 250	458 980	640 230
Økonomisk levetid	3-14 år	10-50 år	

**Note 4 Leasing og leieforhold**

Selskapet driver i egne lokaler.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	540 434	947 813
Endring i utsatt skatt	6 076	-133 697
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>546 510</b>	<b>814 116</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 478 492	3 699 024
Permanente forskjeller	5 644	1 500
Endring i midlertidige forskjeller	-27 619	607 715
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 456 517</b>	<b>4 308 239</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	540 434	947 813
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>540 434</b>	<b>947 813</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 901 308	7 859 849	-41 459
Varebeholdning	-855 000	-848 449	6 550
Fordringer	-98 345	-91 055	7 289
<b>Sum</b>	<b>6 947 963</b>	<b>6 920 344</b>	<b>-27 619</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 947 963</b>	<b>6 920 344</b>	<b>-27 619</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 528 552</b>	<b>1 522 476</b>	<b>-6 076</b>

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	2 560 000	3 957 960	0	12 166 296	18 684 256
Årets resultat				1 931 982	1 931 982
Utbytte				-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>2 560 000</b>	<b>3 957 960</b>	<b>0</b>	<b>13 698 278</b>	<b>20 216 238</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 453 862	5 710 522
<b>Sum</b>	<b>6 453 862</b>	<b>5 710 522</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 349 960	15 890 980
Driftsløsøre, inventar og utstyr	840 616	1 202 653
Lager av varer og annen beholdning	9 851 186	10 361 032
Kundefordringer	1 302 285	2 852 067
<b>Sum</b>	<b>28 344 046</b>	<b>30 306 732</b>

### Note 8 Varer

	2022
Råvarer	0
Varer under tilvirkning	0
Ferdig egentilvirkede varer	
Innkjøpte varer for videresalg	10 361 032
<b>Sum</b>	<b>10 361 050</b>

Innkjøpte varer for videresalg er opptalt til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Note 9 Kundefordringer

	2021	2022
Pålydende av kundefordringer	1 402 285	2 952 067
Avsetning til tap på fordringer 1.1	-100 000	-100 000
<b>Sum bokførte kundefordringer</b>	<b>1 302 285</b>	<b>2 852 067</b>

### Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 401 226.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Idebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 560	1 000,0	2 560 000
<b>Sum</b>	<b>2 560</b>		<b>2 560 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cecilie Løbak Hestmann	640	25,0	25,0
Nanna Ulstein	640	25,0	25,0
Petter Andre Andestad Løbak	640	25,0	25,0
Runar Ulstein	640	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 560</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nanna Ulstein	Styre leder	640
Petter Andre Andestad Løbak	Daglig leder/Styremedlem	640
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 280</b>



# Årsregnskap 2022 Idebygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 213 407



## Resultatregnskap

### Idebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		47 525 117	43 988 137
Annen driftsinntekt		342 643	436 541
Sum driftsinntekter		<u>47 867 759</u>	<u>44 424 678</u>
Varekostnad		32 521 842	28 905 316
Lønnskostnad	2	8 382 492	8 114 879
Avskrivning av driftsmidler	3	640 230	644 206
Annen driftskostnad	2, 4	3 622 772	2 875 147
Sum driftskostnader		<u>45 167 335</u>	<u>40 539 548</u>
Driftsresultat		<u>2 700 424</u>	<u>3 885 130</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 894	14 332
Annen finansinntekt		0	35 094
Annen rentekostnad		277 826	224 706
Annen finanskostnad		0	10 826
Resultat av finansposter		<u>-221 932</u>	<u>-186 106</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 478 492</u>	<u>3 699 024</u>
Skattekostnad på resultat	5	546 510	814 116
Årsresultat	6	<u>1 931 982</u>	<u>2 884 908</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 531 982	2 484 908
Sum overføringer		<u>1 931 982</u>	<u>2 884 908</u>



## Balanse

Idebygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	15 890 980	16 349 960
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 202 653	840 616
Sum varige driftsmidler	3	<u>17 093 632</u>	<u>17 190 576</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 093 632</u>	<u>17 190 576</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	10 361 032	9 851 186
Sum varer		<u>10 361 032</u>	<u>9 851 186</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7, 9	2 852 067	1 302 285
Andre kortsiktige fordringer		1 254 379	1 148 079
Sum fordringer		<u>4 106 446</u>	<u>2 450 364</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 382 125	3 043 003
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 382 125</u>	<u>3 043 003</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 849 603</u>	<u>15 344 553</u>
Sum eiendeler		<u>33 943 236</u>	<u>32 535 128</u>




## Balanse

## Idebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11	2 560 000	2 560 000
Overkurs		3 957 960	3 957 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 517 960</b>	<b>6 517 960</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		13 698 278	12 166 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 698 278</b>	<b>12 166 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>20 216 238</b>	<b>18 684 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 528 552	1 522 476
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 528 552</b>	<b>1 522 476</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 710 522	6 453 862
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 710 522</b>	<b>6 453 862</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 510 506	1 874 505
Betalbar skatt	5	540 434	947 813
Skyldig offentlige avgifter		1 248 692	1 604 240
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		788 292	1 047 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 487 924</b>	<b>5 874 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 726 998</b>	<b>13 850 872</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 943 236</b>	<b>32 535 128</b>

Sykkylven  
Styret i Idebygg AS

3-6-2023

  
Nanna Ulstein  
Styre leder  
Petter Andre Andestad Løbak  
Daglig leder/Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2022
Lønn, feriepenger m.v.	6 636 347	7 060 369
Arbeidsgiveravgift	1 039 814	835 133
Styrehonorar	150 000	150 000
Innberetningspliktige pensjonskostnader	247 447	236 869
Andre personalkostnader	41 271	100 121
<b>Sum</b>	<b>8 114 879</b>	<b>8 382 492</b>

Antall årsverk:	16 årsverk	
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	903 289	250 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	5 822	1 849

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Selskapet har derfor en pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Bygg og anl	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 662 131	25 137 056	28 799 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	543 286		543 286
+ Tilgang overførte driftsmidler	0		0
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 205 417	25 137 056	29 342 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 002 765	9 246 076	12 248 841
= Bokført verdi 31.12.22	1 202 652	15 890 980	17 093 632
Årets ordinære avskrivninger	181 250	458 980	640 230
Økonomisk levetid	3-14 år	10-50 år	

Note 4 Leasing og leieforhold

Selskapet driver i egne lokaler.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	540 434	947 813
Endring i utsatt skatt	6 076	-133 697
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>546 510</b>	<b>814 116</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 478 492	3 699 024
Permanente forskjeller	5 644	1 500
Endring i midlertidige forskjeller	-27 619	607 715
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 456 517</b>	<b>4 308 239</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	540 434	947 813
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>540 434</b>	<b>947 813</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	7 901 308	7 859 849	-41 459
Varebeholdning	-855 000	-848 449	6 550
Fordringer	-98 345	-91 055	7 289
<b>Sum</b>	<b>6 947 963</b>	<b>6 920 344</b>	<b>-27 619</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 947 963</b>	<b>6 920 344</b>	<b>-27 619</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 528 552</b>	<b>1 522 476</b>	<b>-6 076</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 560 000	3 957 960	0	12 166 296	18 684 256
Årets resultat				1 931 982	1 931 982
Utbytte				-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>2 560 000</b>	<b>3 957 960</b>	<b>0</b>	<b>13 698 278</b>	<b>20 216 238</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 453 862	5 710 522
<b>Sum</b>	<b>6 453 862</b>	<b>5 710 522</b>

Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 349 960	15 890 980
Driftsløsøre, inventar og utstyr	840 616	1 202 653
Lager av varer og annen beholdning	9 851 186	10 361 032
Kundefordringer	1 302 285	2 852 067
<b>Sum</b>	<b>28 344 046</b>	<b>30 306 732</b>

### Note 8 Varer

	2022
Råvarer	0
Varer under tilvirkning	0
Ferdig egentilvirkede varer	
Innkjøpte varer for videresalg	10 361 032
<b>Sum</b>	<b>10 361 050</b>

Innkjøpte varer for videresalg er opptalt til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Note 9 Kundefordringer

	2021	2022
Pålydende av kundefordringer	1 402 285	2 952 067
Avsetning til tap på fordringer 1.1	-100 000	-100 000
<b>Sum bokførte kundefordringer</b>	<b>1 302 285</b>	<b>2 852 067</b>

### Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 401 226.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Idebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 560	1 000,0	2 560 000
Sum	2 560		2 560 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cecilie Løbak Hestmann	640	25,0	25,0
Nanna Ulstein	640	25,0	25,0
Petter Andre Andestad Løbak	640	25,0	25,0
Runar Ulstein	640	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	2 560	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nanna Ulstein	Styre leder	640
Petter Andre Andestad Løbak	Daglig leder/Styremedlem	640
Totalt antall aksjer		1 280