



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X-HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Knut Arne Furseth
Bergsbakken 12
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	652 020	571 016
Sum inntekter		652 020	571 016
Kostnader			
Varekostnad		3 776	490
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	105 004	176 409
Annen driftskostnad		73 402	81 786
Sum kostnader		182 183	258 685
Driftsresultat		469 837	312 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	900 000	1 000 000
Annen renteinntekt		300	258
Sum finansinntekter		900 300	1 000 258
Annen rentekostnad		0	752
Sum finanskostnader		0	752
Netto finans		900 300	999 506
Resultat før skattekostnad		1 370 137	1 311 837
Skattekostnad	3, 4	103 364	68 548
Årsresultat		1 266 773	1 243 289
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	450 000	500 000
Annen egenkapital	5	816 773	743 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	10 496
Sum immaterielle eiendeler		0	10 496
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	806 246	495 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	25 880
Sum varige driftsmidler		806 246	521 498
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 599 600	5 599 600
Sum anleggsmidler		6 405 846	6 131 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	71 762	864
Konsernfordringer	1	2 121 411	1 267 384
Sum fordringer		2 193 173	1 268 248
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		685 632	529 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 632	529 267
Sum omløpsmidler		2 878 806	1 797 514
SUM EIENDELER		9 284 651	7 929 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 959 480	5 142 707
Sum opptjent egenkapital		5 959 480	5 142 707
Sum egenkapital		6 059 480	5 242 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	9 668	0
Sum avsetninger for forpliktelser		9 668	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		446 624	1 655
Betalbar skatt	3, 4	83 200	74 290
Kortsiktig konserngjeld	1	2 566 016	2 356 242
Annen kortsiktig gjeld	6	119 663	254 214
Sum kortsiktig gjeld		3 215 503	2 686 401
Sum gjeld		3 225 171	2 686 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 284 651	7 929 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327780

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 107 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X-HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Knut Arne Furseth
Bergsbakken 12
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 107 167
X-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	652 020	571 016
Sum inntekter		652 020	571 016
Kostnader			
Varekostnad		3 776	490
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	105 004	176 409
Annen driftskostnad		73 402	81 786
Sum kostnader		182 183	258 685
Driftsresultat		469 837	312 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	900 000	1 000 000
Annen renteinntekt		300	258
Sum finansinntekter		900 300	1 000 258
Annen rentekostnad		0	752
Sum finanskostnader		0	752
Netto finans		900 300	999 506
Resultat før skattekostnad		1 370 137	1 311 837
Skattekostnad	3, 4	103 364	68 548
Årsresultat		1 266 773	1 243 289
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	450 000	500 000
Annen egenkapital	5	816 773	743 289



Organisasjonsnr: 996 107 167
X-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	10 496
Sum immaterielle eiendeler		0	10 496
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	806 246	495 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	25 880
Sum varige driftsmidler		806 246	521 498
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 599 600	5 599 600
Sum anleggsmidler		6 405 846	6 131 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	71 762	864
Konsernfordringer	1	2 121 411	1 267 384
Sum fordringer		2 193 173	1 268 248
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		685 632	529 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 632	529 267
Sum omløpsmidler		2 878 806	1 797 514
SUM EIENDELER		9 284 651	7 929 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 959 480	5 142 707
Sum opptjent egenkapital		5 959 480	5 142 707
Sum egenkapital		6 059 480	5 242 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	9 668	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 668	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		446 624	1 655
Betalbar skatt	3, 4	83 200	74 290
Kortsiktig konserngjeld	1	2 566 016	2 356 242
Annen kortsiktig gjeld	6	119 663	254 214
Sum kortsiktig gjeld		3 215 503	2 686 401
Sum gjeld		3 225 171	2 686 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 284 651	7 929 108



Organisasjonsnr: 996 107 167
X-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for

investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført

samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det

er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av

tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del

tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi

i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til



2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Leieinntekter X Betong AS kr 566 615, inntektsført utbytte X Betong AS kr 1 000 000.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2121411.00	1267384.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2566016.00	2356242.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper:

Furetti Invest AS, eierandel 100

%

Alnes Gård AS, eierandel 100 %



Aalesund City Apartments AS, eierandel 100 %
X Betong AS, eierandel 100 %

Selskaper har følgende investeringer i tilknyttet selskap:
X-Ponert AS, eierandel 50 %
Gulv Slipe Teknkikk AS, eierandel 50 %

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til eier/styreleder/daglig leder kr 14 831

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til nærstående person kr 239 383.

Det er ikke beregnet renter eller sikkerhetsstillelse på fordring og gjeld.



Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Til generalforsamlingen i X-Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for X-Holding AS som viser et overskudd på kr 1.266.773. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Revisor Nordstrand AS
Postboks 568 Sentrum
6001 Ålesund
Besøksadresse : Notenesgata 1, 2.etg.

Lars Vidar Nordstrand 47 23 27 25 lars.nordstrand@spm-revisjon.no



Revisor Nordstrand AS Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

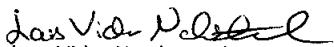
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 20. februar 2026

Revisor Nordstrand AS


Lars Vidar Nordstrand
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
X-HOLDING AS

996107167

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



X-HOLDING AS
996 107 167

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	652 020	571 016
Sum driftsinntekter		652 020	571 016
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 776	-490
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-105 004	-176 409
Annen driftskostnad		-73 402	-81 786
Sum driftskostnader		-182 183	-258 685
Driftsresultat		469 837	312 331
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	900 000	1 000 000
Annen renteinntekt		300	258
Sum finansinntekter		900 300	1 000 258
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-752
Sum finanskostnader		0	-752
Netto finans		900 300	999 506
Resultat før skattekostnad		1 370 137	1 311 837
Skattekostnad	3, 4	-103 364	-68 548
Årsresultat		1 266 773	1 243 289
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	450 000	500 000
Annen egenkapital	5	816 773	743 289
Sum overføringer		1 266 773	1 243 289



X-HOLDING AS
996 107 167

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	10 496
Sum immaterielle eiendeler		0	10 496
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	806 246	495 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	25 880
Sum varige driftsmidler		806 246	521 498
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 569 600	5 569 600
Investeringer i tilknyttet selskap	1	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 599 600	5 599 600
Sum anleggsmidler		6 405 846	6 131 594
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	2 121 411	1 267 384
Andre kortsiktige fordringer	6	71 762	864
Sum fordringer		2 193 173	1 268 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		685 632	529 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 632	529 267
Sum omløpsmidler		2 878 806	1 797 514
SUM EIENDELER		9 284 651	7 929 108



X-HOLDING AS
996 107 167

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 959 480	5 142 707
Sum opptjent egenkapital		5 959 480	5 142 707
Sum egenkapital		6 059 480	5 242 707
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	9 668	0
Sum avsetning for forpliktelser		9 668	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		446 624	1 655
Betalbar skatt	3, 4	83 200	74 290
Kortsiktig konserngjeld	1	2 566 016	2 356 242
Annen kortsiktig gjeld	6	119 663	254 214
Sum kortsiktig gjeld		3 215 503	2 686 401
Sum gjeld		3 225 171	2 686 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 284 651	7 929 108

SKODJE, 20.02.2026

Knut Arne Furseth
styrets leder / daglig leder



X-HOLDING AS
996 107 167

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



X-HOLDING AS
996 107 167

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Leieinntekter X Betong AS kr 566 615, inntektsført utbytte X Betong AS kr 1 000 000.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 121 411	1 267 384

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 566 016	2 356 242

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper:

Furetti Invest AS, eierandel 100 %
Alnes Gård AS, eierandel 100 %
Aalesund City Apartments AS, eierandel 100 %
X Betong AS, eierandel 100 %

Selskaper har følgende investeringer i tilknyttet selskap:

X-Ponert AS, eierandel 50 %
Gulv Slipe Teknkikk AS, eierandel 50 %

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 765 053	1 952 119	3 717 172
Tilgang i året	0	389 752	389 752
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 765 053	2 341 871	4 106 924
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 739 173	-1 456 501	-3 195 674
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 765 053	-1 535 625	-3 300 678
Balanseført verdi pr 31.12	0	806 246	806 246
Årets av- og nedskrivninger	25 880	79 124	105 004
Økonomisk levetid	5 - 10	1 - 10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



X-HOLDING AS
996 107 167

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	83 200	74 290
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	20 164	-5 742
Skattekostnad	103 364	68 548
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 370 137	1 311 837
Permanente forskjeller	-900 300	-1 000 258
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-91 655	26 102
Skattepliktig inntekt	378 183	337 680
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	83 200	74 290
Betalbar skatt i balansen	83 200	74 290

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-47 708	43 947	-91 655
Netto forskjeller	-47 708	43 947	-91 655
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-47 708	43 947	-91 655
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-10 496	9 668	-20 164

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	5 142 707	5 242 707
Årsresultat	0	1 266 773	1 266 773
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-450 000	-450 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	5 959 480	6 059 480

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til eier/styreleder/daglig leder kr 14 831

Kortsiktig gjeld/mellomregningskonto til nærstående person kr 239 383.

Det er ikke beregnet renter eller sikkerhetsstillelse på fordring og gjeld.