



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 917 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLERUD BOLIGTOMTER AS
Forretningsadresse: Vikersundveien 341
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hollerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 532	230 549
Sum kostnader		92 532	230 549
Driftsresultat		-92 532	-230 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 201	89
Sum finansinntekter		1 201	89
Annen finanskostnad			27 027
Sum finanskostnader			27 027
Netto finans		1 201	-26 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 331	-257 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 331	-257 487
Årsresultat		-91 331	-257 487
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-91 331	-257 487
Sum overføringer og disponeringer		-91 331	-257 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 354 679	1 180 920
Sum varige driftsmidler		8 354 679	1 180 920
Sum anleggsmidler		8 354 679	1 180 920
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 681 228	187 293
Sum omløpsmidler		3 681 228	187 293
SUM EIENDELER		12 035 907	1 368 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	9 000 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		9 000 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-720 906	-629 575
Sum opptjent egenkapital		-720 906	-629 575
Sum egenkapital		8 279 094	372 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			932 657
Sum annen langsiktig gjeld			932 657
Sum langsiktig gjeld		0	932 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 188	63 132
Annen kortsiktig gjeld	7	3 753 625	
Sum kortsiktig gjeld		3 756 813	63 132
Sum gjeld		3 756 813	995 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 035 907	1 368 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 162747

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 917 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLERUD BOLIGTOMTER AS
Forretningsadresse: Vikersundveien 341
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hollerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 917 976
HOLLERUD BOLIGTOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 532	230 549
Sum kostnader		92 532	230 549
Driftsresultat		-92 532	-230 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 201	89
Sum finansinntekter		1 201	89
Annen finanskostnad			27 027
Sum finanskostnader			27 027
Netto finans		1 201	-26 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 331	-257 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 331	-257 487
Årsresultat		-91 331	-257 487
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-91 331	-257 487
Sum overføringer og disponeringer		-91 331	-257 487



Organisasjonsnr: 920 917 976
HOLLERUD BOLIGTOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

5

8 354 679

1 180 920

8 354 679

1 180 920

Sum anleggsmidler

8 354 679

1 180 920

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 681 228

187 293

Sum omløpsmidler

3 681 228

187 293

SUM EIENDELER

12 035 907

1 368 214

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

4, 6

9 000 000

1 002 000

9 000 000

1 002 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

4

-720 906

-629 575

-720 906

-629 575

Sum egenkapital

8 279 094

372 425

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

932 657

932 657

Sum langsiktig gjeld

0

932 657

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld

7

3 188

63 132

3 753 625



Sum kortsiktig gjeld	3 756 813	63 132
Sum gjeld	3 756 813	995 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 035 907	1 368 214



Organisasjonsnr: 920 917 976
HOLLERUD BOLIGTOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900000.00	10.00	9000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grete Hollerud	63400.00	7.04%	Ordinære aksjer
Byggmesteren Hønefoss AS	418300.00	46.48%	Ordinære aksjer
Hollerud Eiendom AS	418300.00	46.48%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap Hollerud	Nordgården, Andreas	31.07.1971	21.03.2022 21:17
Boligtomter AS 2021.pdf	Hollerud, Helge	28.10.1965	21.03.2022 17:53
Årsregnskap Hollerud	Hollerud, Grete Birgitte	19.08.1950	21.03.2022 20:37
Boligtomter AS 2021.pdf			
Årsregnskap Hollerud			
Boligtomter AS 2021.pdf			

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: f7xJU0jPEsMmit0wiO7XENTJbsmJ9poSGBWgBBfnNsw=



Hollerud Boligtomter AS

Org.nr: 920 917 976

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: f7xJU0jPEsMmit0wI07XENTJbsrnJ9poSGBWgBBfnNsw=



Hollerud Boligtomter AS

Org.nr: 920 917 976

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		92 532	230 549
Driftsresultat		-92 532	-230 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 201	89
Annen finanskostnad		0	27 027
Netto finansposter		1 201	-26 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 331	-257 487
Årsresultat		-91 331	-257 487
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-91 331	-257 487



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: f7xJU0jPEsMmit0wlO7XENTJbsrnJ9poSGBWgBBfnNsw=



Hollerud Boligtomter AS

Org.nr: 920 917 976

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>8 354 679</u>	<u>1 180 920</u>
Sum varige driftsmidler		<u>8 354 679</u>	<u>1 180 920</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 354 679</u>	<u>1 180 920</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 681 228</u>	<u>187 293</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 681 228</u>	<u>187 293</u>
Sum eiendeler		<u>12 035 907</u>	<u>1 368 214</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: f7xJU0jPEsMmit0wlO7XENTJbsrnJ9poSGBWgBBfnNsw=



Hollerud Boligtomter AS

Org.nr: 920 917 976

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	9 000 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		9 000 000	1 002 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-720 906	-629 575
Sum opptjent egenkapital		-720 906	-629 575
Sum egenkapital		8 279 094	372 425
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	932 657
Sum annen langsiktig gjeld		0	932 657
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 188	63 132
Annen kortsiktig gjeld	7	3 753 625	0
Sum kortsiktig gjeld		3 756 813	63 132
Sum gjeld		3 756 813	995 788
Sum egenkapital og gjeld		12 035 907	1 368 214

Tyrstrand, 21. mars 2022

Helge Hollerud
styreleder

Andreas Nordgården
nestleder

Grete Hollerud
styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: f7xJU0jPEsMmit0wI07XENTJbsrnJ9poSGBWgBBfnNsw=



Hollerud Boligtomter AS

Org.nr: 920 917 976

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Revisor og regnskapsfører

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 0 årsverk.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: f7xJU0jPEsMmit0wI07XENTJbsrnJ9poSGBWgBBfnNsw=



Hollerud Boligtomter AS

Org.nr: 920 917 976

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 002 000	-629 575	372 425
Årsresultat	0	-91 331	-91 331
Kontantinnskudd	7 998 000	0	7 998 000
Egenkapital 31.12.2021	9 000 000	-720 906	8 279 094

Note 5 - Anlegg under utførelse

Kostnader er knyttet til kjøp av tomteområde og arbeid med detaljregulering av Hollerud Boligfelt.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	900 000	10	9 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grete Hollerud, styremedlem	63 400	7,04 %	7,04 %
Byggmesteren Hønefoss AS	418 300	46,48 %	46,48 %
Hollerud Eiendom AS	418 300	46,48 %	46,48 %
Sum	900 000	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Lån fra aksjonær

Gjeld til Grete Hollerud: kr 3 700 000



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: f7xIU0jPEsMmit0wI07XENTJbsrnJ9poSGBWgBBfnNsw=



Hollerud Boligtomter AS

Org.nr: 920 917 976

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-91 331	-257 487
Årets skattegrunnlag	-91 331	-257 487
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-720 906	-629 575
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-720 906	-629 575
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-720 906	-629 575
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jf. regelen for små foretak.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: f7xJU0jPEsMmit0wI07XENTJbsrnJ9poSGBWgBBfnNsw=