



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 906 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPLAN HOLDING AS
Forretningsadresse: Årsteingården 17
9470 GRATANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Roaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	5 650	
Sum kostnader		5 650	
Driftsresultat		-5 650	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 650	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 650	0
Årsresultat	4	-5 650	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 650	
Totalresultat		-5 650	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 650	
Sum overføringer og disponeringer		-5 650	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		32 760	
Sum finansielle anleggsmidler		32 760	
Sum anleggsmidler		32 760	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 250	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 250	
Sum omløpsmidler		37 250	0
SUM EIENDELER		70 010	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	42 900	
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		42 900	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 650	
Sum opptjent egenkapital		-5 650	
Sum egenkapital	4	37 250	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		32 760	
Sum kortsiktig gjeld		32 760	
Sum gjeld		32 760	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 010	0



RESULTATREGNSKAP

BOLIGPLAN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad	5	5 650
Sum driftskostnader		5 650
Driftsresultat		-5 650
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 650
Ordinært resultat		-5 650
Årsresultat	4	-5 650
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 650
Sum overføringer		-5 650



BALANSE

BOLIGPLAN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap		32 760
Sum finansielle anleggsmidler		32 760
Sum anleggsmidler		32 760
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 250
Sum omløpsmidler		37 250
Sum eiendeler		70 010



BALANSE

BOLIGPLAN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	2	42 900
Sum innskutt egenkapital		42 900
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-5 650
Sum opptjent egenkapital		-5 650
Sum egenkapital	4	37 250
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		32 760
Sum kortsiktig gjeld		32 760
Sum gjeld		32 760
Sum egenkapital og gjeld		70 010

Gratangen, 25.01.2021
Styret i Boligplan Holding AS

Svein Roger Roaldsen
styreleder

Gaute Roaldsen
styremedlem

Ruben Åkenes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOLIGPLAN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	390	110,0	42 900
Sum	390		42 900

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Roger Roaldsen	300	76,9	76,9
Gaute Roaldsen Holding AS	45	11,5	11,5
Jens Arvid Brattsberg	45	11,5	11,5
Totalt antall aksjer	390	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Roger Roaldsen	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-5 650
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 650
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 650
Utsatt skattefordel (22 %)	0



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2020	0	0	0
Stiftelse	42 900		42 900
Årets underskudd		-5 650	-5 650
Pr. 31.12.2020	42 900	-5 650	37 250

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2020
Sum	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.



REGNSKAP & REVISJON

Wi Regnskap og Revisjon AS
Org.nr. 925 809 896
Teknologiveien 10
8517 Narvik

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Boligplan Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Boligplan Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 5650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REGNSKAP & REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Narvik, 08.02.2021

Wi Regnskap og Revisjon AS

Wegard Wiik
statsautorisert revisor