



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 624 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Gate 1 131
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		5 713	1 246
Sum kostnader		5 713	1 246
Driftsresultat		-5 713	-1 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		1 584	
Sum finansinntekter		1 584	6
Annen rentekostnad		21 748	25 799
Sum finanskostnader		21 748	25 799
Netto finans		-20 164	-25 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 877	-27 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 877	-27 039
Årsresultat	4	-25 877	-27 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 877	-27 039
Totalresultat		-25 877	-27 039
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 877	-27 039
Sum overføringer og disponeringer		-25 877	-27 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 452 497	1 452 497
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 5	1 452 497	1 452 497
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	60 217	33 178
Sum finansielle anleggsmidler		60 217	33 178
Sum anleggsmidler		1 512 714	1 485 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	25 877	27 039
Sum fordringer		25 877	27 039
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 690	14 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 690	14 745
Sum omløpsmidler		33 567	41 784
SUM EIENDELER		1 546 281	1 527 459

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		5 667	5 667
Sum innskutt egenkapital		155 667	155 667
Sum egenkapital	4	155 667	155 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	641 744	702 855
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	748 222	668 222
Sum annen langsiktig gjeld		1 389 966	1 371 077
Sum langsiktig gjeld		1 389 966	1 371 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		648	715
Sum kortsiktig gjeld		648	715
Sum gjeld		1 390 614	1 371 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 546 281	1 527 459
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 379510

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 624 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Gate 1 131
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 911 624 125
NYDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		5 713	1 246
Sum kostnader		5 713	1 246
Driftsresultat		-5 713	-1 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		1 584	
Sum finansinntekter		1 584	6
Annen rentekostnad		21 748	25 799
Sum finanskostnader		21 748	25 799
Netto finans		-20 164	-25 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 877	-27 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 877	-27 039
Årsresultat	4	-25 877	-27 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 877	-27 039
Totalresultat		-25 877	-27 039
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 877	-27 039
Sum overføringer og disponeringer		-25 877	-27 039



Organisasjonsnr: 911 624 125
NYDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 452 497	1 452 497
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 5	1 452 497	1 452 497

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	60 217	33 178
Sum finansielle anleggsmidler		60 217	33 178
Sum anleggsmidler		1 512 714	1 485 675

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	25 877	27 039
Sum fordringer		25 877	27 039

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 690	14 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 690	14 745
Sum omløpsmidler		33 567	41 784

SUM EIENDELER		1 546 281	1 527 459
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		5 667	5 667
Sum innskutt egenkapital		155 667	155 667



Sum egenkapital	4	155 667	155 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	641 744	702 855
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	748 222	668 222
Sum annen langsiktig gjeld		1 389 966	1 371 077
Sum langsiktig gjeld		1 389 966	1 371 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		648	715
Sum kortsiktig gjeld		648	715
Sum gjeld		1 390 614	1 371 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 546 281	1 527 459
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 911 624 125
NYDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nydal Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 911 624 125

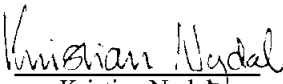
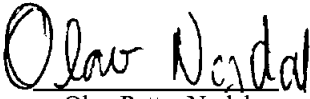
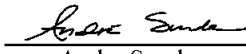


Resultatregnskap			
Nydal Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		5 713	1 246
Sum driftskostnader		5 713	1 246
Driftsresultat		-5 713	-1 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		1 584	0
Annen rentekostnad		21 748	25 799
Resultat av finansposter		-20 164	-25 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 877	-27 039
Ordinært resultat		-25 877	-27 039
Årsresultat	4	-25 877	-27 039
Overføringer			
Overført til udekket tap		25 877	27 039
Sum overføringer		-25 877	-27 039
Nydal Invest AS		Side 2	



Balanse			
Nydal Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 452 497	1 452 497
Sum varige driftsmidler	3, 5	1 452 497	1 452 497
Lån til foretak i samme konsern	6	60 217	33 178
Sum finansielle anleggsmidler		60 217	33 178
Sum anleggsmidler		1 512 714	1 485 675
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	25 877	27 039
Sum fordringer		25 877	27 039
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 690	14 745
Sum omløpsmidler		33 567	41 784
Sum eiendeler		1 546 281	1 527 459
Nydal Invest AS			Side 3



Balanse			
Nydal Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		5 667	5 667
Sum innskutt egenkapital		155 667	155 667
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	155 667	155 667
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	641 744	702 855
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	748 222	668 222
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 389 966	1 371 077
Annen kortsiktig gjeld		648	715
Sum kortsiktig gjeld		648	715
Sum gjeld		1 390 614	1 371 792
Sum egenkapital og gjeld		1 546 281	1 527 459
Måløy den 31.12.21/19.05.2022 Styret i Nydal Invest AS			
 Kristian Nydal styreleder/daglig leder	 Olav Petter Nydal styremedlem	 Andre Sunde styremedlem	
Nydal Invest AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke betalt ut godtgjørelse eller stilt sikkerhetsstillelser til personer i styret eller ledende personer.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	1 452 497
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 452 497
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 31.12.2021	0

Tomter avskrives ikke



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 000	5 667	0	155 667
Årets resultat			-25 877	-25 877
Konsernbidrag mottatt			25 877	25 877
Pr 31.12.2021	150 000	5 667	0	155 667

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	641 744	702 855
Sum		
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 452 497	1 452 497
Sum	1 452 497	1 452 497

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	60 217	33 178
Andre kortsiktige fordringer konsern	25 877	27 039
Sum	86 094	60 217
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	748 222	668 222
Sum	748 222	668 222

Note 7 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	336 189	397 300
Øvrig langsiktig gjeld	748 222	668 222
Sum	1 084 411	1 065 522