



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 425 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEM MEN UTBYGGINGSS SELSKAP AS
Forretningsadresse: Brygga 11
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kvinlog Brakstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 747 111	39 798 212
Sum inntekter		1 747 111	39 798 212
Kostnader			
Varekostnad		5 552 818	38 037 033
Lønnskostnad	1	54 768	54 768
Annen driftskostnad	1	154 038	494 496
Sum kostnader		5 761 624	38 586 298
Driftsresultat		-4 014 513	1 211 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 051	1 854
Sum finansinntekter		37 051	1 854
Annen rentekostnad	2	168 601	152 493
Sum finanskostnader		168 601	152 493
Netto finans		-131 550	-150 639
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 146 063	1 061 275
Skattekostnad på resultat	3	-345 417	233 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 800 646	827 794
Årsresultat	4	-3 800 646	827 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 800 646	827 794
Totalresultat		-3 800 646	827 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 575 987	
Avsatt til annen egenkapital			827 794
Overført fra annen egenkapital		-1 224 659	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-3 800 646	827 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	12 000 000	5 369 981
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	750 277	29 463 140
Andre kortsiktige fordringer	6	13 498 072	9 213 276
Sum fordringer		14 248 349	38 676 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 429	185 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 024 429	185 159
Sum omløpsmidler		27 272 778	44 231 556
SUM EIENDELER		27 272 778	44 231 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 224 659
Udekket tap		2 575 987	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-2 575 987	1 224 659
Sum egenkapital	4, 8	-2 545 987	1 254 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		345 417
Sum avsetninger for forpliktelser			345 417
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 039 553	10 051 342
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 350 560	3 191 009
Sum annen langsiktig gjeld		15 390 113	13 242 351
Sum langsiktig gjeld		15 390 113	13 587 768
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 442 542	16 084 945
Leverandørgjeld		2 683 382	1 297 912
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 048	2 928
Annen kortsiktig gjeld		6 299 681	12 003 345
Sum kortsiktig gjeld		14 428 653	29 389 130
Sum gjeld		29 818 765	42 976 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 272 778	44 231 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302558

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 425 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEMMEN UTBYGGINGSELSESKAP AS
Forretningsadresse: Brygga 11
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kvinlog Brakstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.01.2025



Organisasjonsnr: 927 425 416
STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 747 111	39 798 212
Sum inntekter		1 747 111	39 798 212
Kostnader			
Varekostnad		5 552 818	38 037 033
Lønnskostnad	1	54 768	54 768
Annen driftskostnad	1	154 038	494 496
Sum kostnader		5 761 624	38 586 298
Driftsresultat		-4 014 513	1 211 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 051	1 854
Sum finansinntekter		37 051	1 854
Annen rentekostnad	2	168 601	152 493
Sum finanskostnader		168 601	152 493
Netto finans		-131 550	-150 639
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-345 417	233 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 800 646	827 794
Årsresultat	4	-3 800 646	827 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 800 646	827 794
Totalresultat		-3 800 646	827 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 575 987	
Avsatt til annen egenkapital			827 794
Overført fra annen egenkapital		-1 224 659	
Sum overføringer og disponeringer		-3 800 646	827 794



Organisasjonsnr: 927 425 416
STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	12 000 000	5 369 981
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	750 277	29 463 140
Andre kortsiktige fordringer	6	13 498 072	9 213 276
Sum fordringer		14 248 349	38 676 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 024 429	185 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 024 429	185 159
Sum omløpsmidler		27 272 778	44 231 556
SUM EIENDELER		27 272 778	44 231 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 224 659
Udekket tap		2 575 987	
Sum opptjent egenkapital		-2 575 987	1 224 659
Sum egenkapital	4, 8	-2 545 987	1 254 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		345 417
Sum avsetninger for forpliktelses			345 417



Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	2		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 039 553	10 051 342
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 350 560	3 191 009
Sum annen langsiktig gjeld		15 390 113	13 242 351
Sum langsiktig gjeld		15 390 113	13 587 768
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 442 542	16 084 945
Leverandørgjeld		2 683 382	1 297 912
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 048	2 928
Annen kortsiktig gjeld		6 299 681	12 003 345
Sum kortsiktig gjeld		14 428 653	29 389 130
Sum gjeld		29 818 765	42 976 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 272 778	44 231 556



Organisasjonsnr: 927 425 416
STEMMEN UTBYGGINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Stemmen Utbyggingsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stemmen Utbyggingsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 3.800.646 i regnskapsåret 2023, og har per 31.12.2023 en egenkapital som er negativ med NOK 2.545.987. Som angitt i note 7, indikerer disse hendelsene at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Hamar, 21. januar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Stemmen Utbyggingsselskap ...

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2025-01-22 11:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



	BankID Signing Egil Skjæveland 2025-01-21
	BankID Signing Ole Kristian Ingebretsen 2025-01-21
	BankID Signing Øyvind Kvinlog Brakstad 2025-01-22



Årsregnskap 2023

Stemmen Utbyggingselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 425 416



RESULTATREGNSKAP

STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 747 111	39 798 212
Sum driftsinntekter		1 747 111	39 798 212
Varekostnad		5 552 818	38 037 033
Lønnskostnad	1	54 768	54 768
Annen driftskostnad	1	154 038	494 496
Sum driftskostnader		5 761 624	38 586 298
Driftsresultat		-4 014 513	1 211 914
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37 051	1 854
Annen rentekostnad	2	168 601	152 493
Resultat av finansposter		-131 550	-150 639
Resultat før skattekostnad		-4 146 063	1 061 275
Skattekostnad på resultat	3	-345 417	233 481
Resultat		-3 800 646	827 794
Årsresultat	4	-3 800 646	827 794
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	827 794
Overført til udekket tap		2 575 987	0
Overført fra annen egenkapital		1 224 659	0
Sum overføringer		-3 800 646	827 794



BALANSE

STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	12 000 000	5 369 981
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	750 277	29 463 140
Andre kortsiktige fordringer	6	13 498 072	9 213 276
Sum fordringer		14 248 349	38 676 416
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 429	185 159
Sum omløpsmidler		27 272 778	44 231 556
Sum eiendeler		27 272 778	44 231 556



BALANSE

STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	1 224 659
Udekket tap		-2 575 987	0
Sum opptjent egenkapital		-2 575 987	1 224 659
Sum egenkapital	4, 8	-2 545 987	1 254 659
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	345 417
Sum avsetning for forpliktelser		0	345 417
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 039 553	10 051 342
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 350 560	3 191 009
Sum annen langsiktig gjeld		15 390 113	13 242 351
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 442 542	16 084 945
Leverandørgjeld		2 683 382	1 297 912
Skyldig offentlige avgifter		3 048	2 928
Annen kortsiktig gjeld		6 299 681	12 003 345
Sum kortsiktig gjeld		14 428 653	29 389 130
Sum gjeld		29 818 765	42 976 898
Sum egenkapital og gjeld		27 272 778	44 231 556

Sandnes, 21.01.2025
Styret i Stemmen Utbyggingselskap AS

Egil Skjæveland
styreleder

Ole Kristian Ingebretsen
styremedlem

Øyvind Kvinlog Brakstad
daglig leder



STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

927 425 416

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ANLEGGSKONTRAKTER

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden vurderes av prosjektleder for hvert enkelt prosjekt basert på en milepælbasert ferdiggradsmatrise. Totalkostnaden revurderes løpende. Renter knyttet til finansiering av prosjekt inngår som kostnad i prosjektet. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Når kontrakt med kunde er inngått foretas inntektsføring i samsvar med løpende avregnings metode. Prosjekter hvor det ikke er inngått kontrakt om salg, vurderes til laveste av full tilvirkningskostnad og virkelig verdi.

Lager av innkjøpte varer og tomter verdsettes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.



STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

927 425 416

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Styrehonorar	48 000	48 000
Arbeidsgiveravgift	6 768	6 768
Sum	54 768	54 768

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 58 188 inkl. mva.

Note 2 Langsiktig gjeld

Selskapet har ansvarlig lån til aksjonærene med totalt kr 3 350 560, lånet er beregnet med 5% rente. Tilbakebetaling skal i utgangspunktet skje når selskapet har oppnådd forsvarlig likviditet til å innfri lånet i sin helhet, dog senest 31.12.2025.



STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

927 425 416

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-345 417	233 481
Skattekostnad ordinært resultat	-345 417	233 481
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 146 063	1 061 275
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 265 618	-3 324 258
Skattepliktig inntekt	-880 445	-2 262 983
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Tilvirkningskontrakter	0	3 578 325	3 578 325
Varebeholdning	642 347	329 640	-312 707
Sum	642 347	3 907 965	3 265 618
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 218 335	-2 337 890	880 445
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 575 988	0	-2 575 988
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 570 075	1 570 075
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	345 417	345 417

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 224 659	0	1 254 659
Årets resultat		-1 224 659	-2 575 987	-3 800 646
Pr 31.12.2023	30 000	0	-2 575 987	-2 545 987

Side 7



STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS

927 425 416

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 039 553	10 051 342
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 442 542	16 084 945
Sum	17 482 095	26 136 287

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varelager	12 000 000	5 369 981
Kundefordringer	750 277	29 463 140
Sum	12 750 277	34 833 121

Note 6 Prosjekter i arbeid

	2023	2022
Inntektsført på igangværende kontrakter	0	46 431 246
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	0	42 852 921
Netto resultatført på igangværende kontrakter	0	3 578 325
Opptjent, ikke fakturert inntekt	519 158	29 463 140
Andre kortsiktige fordringer	13 498 072	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STEMMEN UTBYGGINGSSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Si Prosjekt AS	100	33,3	33,3
Tomtepartner Norge AS	100	33,3	33,3
Byggmester Sagen AS	50	16,7	16,7
Ålgård Bygg Eiendom AS	50	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



STEMMEN UTBYGGINGSELSKAP AS

927 425 416

Note 8 Fortsatt drift

Det er vesentlig usikkerhet rundt fortsatt drift. Tomtepartner Norge AS, som eide 33% av selskapet, begjærte oppbud 30.04.2024, og det har i perioden etter dette vært jobbet med å få på plass nytt eierskap for selskapet, herunder tilførsel av av kapital for å sikre fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt og selskapet har negativ egenkapital. I forbindelse med ovennevnte konkurs, så fikk selskapet en tomt i "retur" fra konkursboet. Denne tomten jobber selskapet nå med å få solgt til en høyere pris, sånn at underskuddet blir så nær null som mulig.

Gjenværende eiere kommer til å tilføre selskapet nødvendig kapital eller ettergi gjeld, for at selskapet skal sikres videre drift.

Styret legger til grunn fortsatt drift i selskapet.