



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 481 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAF SCHOUS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 1
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arne Høigaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		299 097	300 000
Sum inntekter		299 097	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 201	98 313
Sum kostnader		97 201	98 313
Driftsresultat		201 896	201 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	19
Sum finansinntekter		69	19
Annen rentekostnad		139 480	95 418
Sum finanskostnader		139 480	95 418
Netto finans		-139 411	-95 399
Resultat før skattekostnad		62 485	106 288
Skattekostnad		13 796	65 552
Årsresultat		48 689	40 736
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		48 689	40 736
Sum overføringer og disponeringer		48 689	40 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 404 368	4 404 368
Sum varige driftsmidler		4 404 368	4 404 368
Sum anleggsmidler		4 404 368	4 404 368
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 673	136 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 673	136 291
Sum omløpsmidler		87 673	136 291
SUM EIENDELER		4 492 041	4 540 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		478 805	430 116
Sum opptjent egenkapital		478 805	430 116
Sum egenkapital		2 378 805	2 330 116
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 018 858	2 106 577
Øvrig langsiktig gjeld		68 567	68 567
Sum annen langsiktig gjeld		2 087 425	2 175 144
Sum langsiktig gjeld		2 087 425	2 175 144
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 732	23 320
Annen kortsiktig gjeld		12 079	12 079
Sum kortsiktig gjeld		25 811	35 399
Sum gjeld		2 113 236	2 210 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 492 041	4 540 659
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453869

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 481 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAF SCHOUS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 1
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arne Høigaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 919 481 641
OLAF SCHOUS VEI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		299 097	300 000
Sum inntekter		299 097	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 201	98 313
Sum kostnader		97 201	98 313
Driftsresultat		201 896	201 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	19
Sum finansinntekter		69	19
Annen rentekostnad		139 480	95 418
Sum finanskostnader		139 480	95 418
Netto finans		-139 411	-95 399
Resultat før skattekostnad		62 485	106 288
Skattekostnad		13 796	65 552
Årsresultat		48 689	40 736
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		48 689	40 736
Sum overføringer og disponeringer		48 689	40 736



Organisasjonsnr: 919 481 641
OLAF SCHOUS VEI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 404 368	4 404 368
Sum varige driftsmidler		4 404 368	4 404 368
Sum anleggsmidler		4 404 368	4 404 368
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 673	136 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 673	136 291
Sum omløpsmidler		87 673	136 291
SUM EIENDELER		4 492 041	4 540 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		478 805	430 116
Sum opptjent egenkapital		478 805	430 116
Sum egenkapital		2 378 805	2 330 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 018 858	2 106 577
Øvrig langsiktig gjeld		68 567	68 567
Sum annen langsiktig gjeld		2 087 425	2 175 144



Sum langsiktig gjeld	2 087 425	2 175 144
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	13 732	23 320
Annen kortsiktig gjeld	12 079	12 079
Sum kortsiktig gjeld	25 811	35 399
Sum gjeld	2 113 236	2 210 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 492 041	4 540 659
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 919 481 641
OLAF SCHOUS VEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4404368.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

