



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 535 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRALBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Mikael Hertzbergs vei 12  
0495 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: øyvin oliver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021           | 2020     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |          |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |          |
| Salgsinntekt                                 |      | 364 400        |          |
| Annen driftsinntekt                          |      | 23 000         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>387 400</b> |          |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |          |
| Annen driftskostnad                          |      | 365 008        |          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>365 008</b> |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>22 392</b>  |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      |                |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>22 392</b>  | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |      | 4 117          |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>18 275</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>18 275</b>  | <b>0</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020     |
|---|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |          |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     |      | 1 641 193        |          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      | 25 892           |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>1 667 085</b> |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |          |
| Andre fordringer  |      | 1 138 232        |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>1 138 232</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>2 805 317</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |          |
| <b>Varer</b>  |      |                  |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 73 015           |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>73 015</b>    |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>73 015</b>    | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>2 878 332</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                  |          |
| Selskapskapital   |      | 100 000          |          |
| Overkurs  |      | 100 000          |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>200 000</b>   |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |      |                  |          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b> |
|---------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Annen egenkapital               |             | 2 672 958        |             |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>2 672 958</b> |             |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>2 872 958</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |             |
| Betalbar skatt                  |             | 5 374            |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>5 374</b>     |             |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>5 374</b>     | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>2 878 332</b> | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 664634

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 535 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRALBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Mikael Hertzbergs vei 12  
0495 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: øyvinn oliver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 974 535 092  
SENTRALBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b> |
|--|-------------|----------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                |             |
| <b>Inntekter</b>                                 |             |                |             |
| Salgsinntekt                                     |             | 364 400        |             |
| Annen driftsinntekt                              |             | 23 000         |             |
| <b>Sum inntekter</b>                             |             | <b>387 400</b> |             |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                |             |
| Annen driftskostnad                              |             | 365 008        |             |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>365 008</b> |             |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>22 392</b>  |             |
| <b>Netto finans</b>                              |             |                |             |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>22 392</b>  | <b>0</b>    |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            |             | 4 117          |             |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>18 275</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>18 275</b>  | <b>0</b>    |



Organisasjonsnr: 974 535 092  
SENTRALBO INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |           |  |
|---|-----------|--|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 1 641 193 |  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 25 892    |  |
| Sum varige driftsmidler                                     | 1 667 085 |  |

#### Finansielle anleggsmidler

|                               |           |  |
|-------------------------------|-----------|--|
| Andre fordringer              | 1 138 232 |  |
| Sum finansielle anleggsmidler | 1 138 232 |  |

|                   |           |   |
|-------------------|-----------|---|
| Sum anleggsmidler | 2 805 317 | 0 |
|-------------------|-----------|---|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |        |  |
|---|--------|--|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     | 73 015 |  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 73 015 |  |

|                  |        |   |
|------------------|--------|---|
| Sum omløpsmidler | 73 015 | 0 |
|------------------|--------|---|

|               |           |   |
|---------------|-----------|---|
| SUM EIENDELER | 2 878 332 | 0 |
|---------------|-----------|---|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                          |         |  |
|--------------------------|---------|--|
| Selskapskapital          | 100 000 |  |
| Overkurs                 | 100 000 |  |
| Sum innskutt egenkapital | 200 000 |  |

#### Opptjent egenkapital

|                          |           |  |
|--------------------------|-----------|--|
| Annen egenkapital        | 2 672 958 |  |
| Sum opptjent egenkapital | 2 672 958 |  |

|                 |           |   |
|-----------------|-----------|---|
| Sum egenkapital | 2 872 958 | 0 |
|-----------------|-----------|---|



|                          |           |   |
|--------------------------|-----------|---|
| Sum langsiktig gjeld     | 0         | 0 |
| Kortsiktig gjeld         |           |   |
| Betalbar skatt           | 5 374     |   |
| Sum kortsiktig gjeld     | 5 374     |   |
| Sum gjeld                | 5 374     | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 878 332 | 0 |



Organisasjonsnr: 974 535 092  
SENTRALBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

regnskapet er ført etter gjeldende regler, som regnskapsloven, aksjeloven og god regnskapsskikk. forskjellen mellom langsiktig og kortsiktig poster er et år.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

Samlet lån      Styret      Andre organ  
738232.00

Rentesats      Styret      Andre organ  
0.00%

Tilbakebetalte beløp      Styret      Andre organ  
75624.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**