



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 058 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVADRATERA INVEST 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS  
Cappelens gate 24  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 278	7 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 278</b>	<b>7 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-22 278	-7 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 790	17 924
Sum omløpsmidler		25 790	17 924
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 790</b>	<b>17 924</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-29 428	-7 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 428</b>	<b>-7 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 998</b>	<b>17 280</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		788	644
Annen kortsiktig gjeld	4	30 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		30 788	644
Sum gjeld		30 788	644
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 790</b>	<b>17 924</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 058 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVADRATERA INVEST 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS  
Cappelens gate 24  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 058 890  
KVADRATERA INVEST 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 278	7 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 278</b>	<b>7 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-22 278	-7 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 278</b>	<b>-7 150</b>



Organisasjonsnr: 930 058 890  
KVADRATERA INVEST 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 790	17 924
Sum omløpsmidler		25 790	17 924
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 790</b>	<b>17 924</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-29 428	-7 150
Sum opptjent egenkapital		-29 428	-7 150
Sum egenkapital		-4 998	17 280
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		788	644
Annen kortsiktig gjeld	4	30 000	
Sum kortsiktig gjeld		30 788	644
Sum gjeld		30 788	644
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 790</b>	<b>17 924</b>



Organisasjonsnr: 930 058 890  
KVADRATERA INVEST 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvadratera AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note  
6

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse eller aksjonærer.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

  

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

  

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2023 - Kvadratera Invest 18 AS.pdf

Name	Method	Signed at
Sjåen, Nicolay Høstvedt	BANKID	2024-04-16 16:25 GMT+02
Aspelien, Stig	BANKID	2024-04-15 09:32 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 444C09B9B3F246649271AACAEB8A9BD4A

Confidential, Aspelien, Stig, 23.04.2024 20:27:03



**Kvadratera Invest 18 AS**

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

---

Confidential, Aspellen, Stig, 23.04.2024 20:27:03



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
441009B9B3F246B492711AACAE8A9ED4A



**Kvadratera Invest 18 AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 278	7 150
Driftsresultat		<u>-22 278</u>	<u>-7 150</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-22 278</u>	<u>-7 150</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-22 278	-7 150

Confidential, Aspellen, Stig, 23.04.2024 20:27:03



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
441009B9B3F246B492711AACAE8A9ED4A



**Kvadratera Invest 18 AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>25 790</u>	<u>17 924</u>

---

Confidential, Aspellen, Stig, 23.04.2024 20:27:03



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
441009B9B3F246B452711AACAE8A9ED4A



## Kvadratera Invest 18 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	-29 428	-7 150
Sum egenkapital		<u>-4 998</u>	<u>17 280</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		788	644
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>30 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 788</u>	<u>644</u>
Sum gjeld		<u>30 788</u>	<u>644</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 790</u>	<u>17 924</u>

31. desember 2023  
Drammen, 12. april 2024

Nicolay Hostvedt Spiten  
styreleder

Stig Aspelien  
styremedlem

Confidential, Aspelien, Stig, 23.04.2024 20:27:03



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
441009B9B3F246B49211AACAE8A9ED4A



## Kvadratera Invest 18 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-5 570	-7 150	17 280
Årsresultat	0	0	-22 278	-22 278
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-29 428	-4 998

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet finansieres løpende med aksjonærlån for å dekke sine forpliktelser og det anses ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kvadratera AS	300	100 %	100 %

Confidential, Aspellen, Stig, 23.04.2024 20:27:03



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
441009B9B3F346B49211AACAE8A9BD4A



## Kvadratera Invest 18 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld	30 000	0

#### Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-22 278	-7 150
Årets skattegrunnlag	<u>-22 278</u>	<u>-7 150</u>

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-34 998	-12 720
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-34 998	-12 720
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-34 998	-12 720
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er iht. god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

#### Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse eller aksjonærer.

Confidential, Aspellen, Stig, 23.04.2024 20:27:03



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
441009B9B3F246B492711AACAE8A9ED4A