



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Midtskogveien 28C  
2020 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dariusz Jozef Olejniczak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 453	
Lønnskostnad	1,2,3	37 721	6 287
Annen driftskostnad	4	27 298	178 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 472</b>	<b>184 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 472</b>	<b>-184 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>94</b>
Annen rentekostnad		48	
Annen finanskostnad		140	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-186</b>	<b>94</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-112 658	-184 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnarealer	9	615 697	615 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>615 697</b>	<b>615 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 900	10 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 900</b>	<b>10 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>626 597</b>	<b>626 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	112 159	4 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 159</b>	<b>4 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 159</b>	<b>4 396</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 756</b>	<b>630 993</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	8	<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		322 078	209 421



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum opptjent egenkapital	7	-322 078	-209 421
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>307 922</b>	<b>420 579</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 951	-24 155
Skyldige offentlige avgifter		10 813	3 363
Annen kortsiktig gjeld	1	424 972	231 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 834</b>	<b>210 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>430 834</b>	<b>210 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>738 756</b>	<b>630 992</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 195831

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Midtskogveien 28C  
2020 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dariusz Jozef Olejniczak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 218 172  
MD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 453	
Lønnskostnad	1, 2, 3	37 721	6 287
Annen driftskostnad	4	27 298	178 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 472</b>	<b>184 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 472</b>	<b>-184 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>94</b>
Annen rentekostnad		48	
Annen finanskostnad		140	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-186</b>	<b>94</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-112 658	-184 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 658</b>	<b>-184 428</b>



Organisasjonsnr: 920 218 172  
MD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnarealer			
Sum varige driftsmidler	9	615 697	615 697
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 900	10 900
Sum finansielle anleggsmidler		10 900	10 900
Sum anleggsmidler		626 597	626 597
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	112 159	4 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 159	4 396
Sum omløpsmidler		112 159	4 396
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 756</b>	<b>630 993</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital	8	630 000	630 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		322 078	209 421
Sum opptjent egenkapital	7	-322 078	-209 421
Sum egenkapital	7	307 922	420 579
Sum langsiktig gjeld		0	0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-4 951	-24 155
Skyldige offentlige avgifter	10 813	3 363
Annen kortsiktig gjeld	424 972	231 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>430 834</b>	<b>210 413</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>430 834</b>	<b>210 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>738 756</b>	<b>630 992</b>



Organisasjonsnr: 920 218 172  
MD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dariusz Josef Olejniczak	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Marta Leszczynska	49.00	49.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32672.00	5122.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5050.00	1165.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37722.00	6287.00

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23846.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23846.00	

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

5

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Skattepliktig inntekt**



<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-112658.00	-184428.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-112658.00	-184428.00

## Betalbar skatt i balansen

**Note**  
10

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00	-112658.00	112658.00

<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00	-112658.00	112658.00

<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00	112658.00	-112658.00

<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00	0.00	0.00

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00	0.00	0.00

**Note**

## Kundefordringer

<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**  
6

## Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	12710.00

<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	6008.00

**Note**  
9



## Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost</u>	<u>01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				615697.00	

<u>Anskaff. kost</u>	<u>31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				615697.00	

<u>Bal.ført verdi</u>	<u>31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				615697.00	

Tilgang i året 2019 : 615 697,- Kjøpt av tomt den 26.08.2019

## Note

7

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkapital</u>	<u>01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
		30000.00	600000.00	

<u>Egenkapital</u>	<u>31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
		30000.00	600000.00	

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkapital</u>	<u>01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			-209420.00	420580.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-112658.00	-112658.00

<u>Egenkapital</u>	<u>31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			-322078.00	307922.00

Sum egenkapital pr 31.12.2020 nok 307 922,-



Årsregnskap for 2020

**MD EIENDOM AS**  
2020 SKEDSMOKORSET

Innhold:  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

**Resultatregnskap for 2020**  
**MD EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		0	0
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		(47 453)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2,3	(37 721)	(6 287)
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	4	<u>(27 298)</u>	<u>(178 235)</u>
		<b>(112 472)</b>	<b>(184 522)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(112 472)</u>	<u>(184 522)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		2	94
Verdiøkning av finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
		<b>2</b>	<b>94</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		(48)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(140)</u>	<u>0</u>
		<b>(188)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<u>(186)</u>	<u>94</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(112 658)</u>	<u>(184 427)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>	5	<u>(112 658)</u>	<u>(184 427)</u>
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<u>(112 658)</u>	<u>(184 427)</u>



**Overføringer**

Overføringer til/fra fond		
Utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Udekket tap	0	0
Annen egenkapital	(112 658)	0
<b>Sum</b>	<u>0</u>	<u>(184 427)</u>
	<b>(112 658)</b>	<b>(184 427)</b>

SKEDSMOKORSET, 28.02.2021

*Olejniczak*  
.....  
Dariusz Jozef Olejniczak / Styrets leder

Balanse pr. 31. desember 2020  
MD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Maskiner og anlegg	9	615 697	615 697
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<u>615 697</u>	<u>615 697</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>10 900</u>	<u>10 900</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>626 597</u>	<u>626 597</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<u>0</u>	<u>0</u>



<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		
Andre fordringer	0	0
Konsernfordringer	0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
<b>Sum investeringer</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>	6 <u>112 159</u>	<u>4 396</u>
<b>Sum eiendeler</b>	<u>112 159</u>	<u>4 396</u>
	<u>738 756</u>	<u>630 993</u>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**MD EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( aksjer à kr )			
Beholdning av egne aksjer	8	30 000	30 000
Ikke registrert		0	0
Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
	8	<u><b>630 000</b></u>	<u><b>630 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond			
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>(322 078)</u>	<u>(209 420)</u>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<u><b>(322 078)</b></u>	<u><b>(209 420)</b></u>
<b>Gjeld</b>	7	<u><b>307 922</b></u>	<u><b>420 580</b></u>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
angsiktig konserngjeld		0	0
nsvarlig lånekapital		0	0
vrig langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>



	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån		
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	(4 951)	(24 155)
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Kortsiktig konserngjeld	10 813	3 363
Utbytte	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	1 424 972	231 205
<b>Sum gjeld</b>	<b>430 835</b>	<b>210 413</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>430 835</b>	<b>210 413</b>
<b>Poster utenom balansen</b>	<b>738 756</b>	<b>630 993</b>
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0

SKEDSMOKORSET, 28.02.2021

*Olejniczak*  
.....  
Dariusz Jozef Olejniczak / Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



**Note 1 - Lønnskostnader etc**

	2020	2019
Lønn	32 672	5 122
Arbeidsgiveravgift	5 050	1 165
<b>Sum</b>	<b>37 722</b>	<b>6 287</b>

Foretaket har en ansatte – Stillingsprosent 0,10%.

**Mellomregning:**

Det eksisterer gjeld til ansatte og personlige eiere nok 424 036.

**Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon**

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 3 - Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

**Note 4 - Revisjon**

Foretak er ikke revisjonsplikt. Årsregnskap er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

**Note 5 - Skattekostnad**

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(112 658)	(184 428)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(112 658)</b>	<b>(184 428)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader

(112 658)

+ Permanente og andre forskjeller

+ Endring i midlertidige forskjeller

= **Inntekt**

0

0

(112 658)

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat

= **Sum betalbar skatt**

0

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel

0

= **Ordinær skattekostnad**

0

Skattesats i inntektsåret

0

22



**Note 6 - Bankinnskudd**

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 12 710. Skyldig skattetrekk er kr 6 008.

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	600 000	(209 420)	420 580
Årets resultat			(112 658)	(112 658)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>600 000</b>	<b>(322 078)</b>	<b>307 922</b>

**Note 8 - Selskapskapital**

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har to aksjonærer:

**Navn**

Dariusz Josef Olejniczak  
Marta Leszczynska

Antall	Eierandel
51	51,00 %
49	49,00 %

**Note 9 – Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Tilgang i året 2019 : 615 697,- Kjøpt av tomt den 26.08.2019

**10. Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**Midlertidige forskjeller knyttet til:**

	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(112 658)	112 658
Netto forskjeller	0	(112 658)	112 658
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	112 658	(112 658)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 24 785

SKEDSMOKORSET, 28.02.2021

*Olejniczak*  
Dariusz Jozef Olejniczak / Styrets leder



## Årsregnskap for 2020

**MD EIENDOM AS**  
2020 SKEDSMOKORSET

Innhold:  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

### Resultatregnskap for 2020



## MD EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		0	0
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		(47 453)	0
Lønnskostnad	1,2,3	(37 721)	(6 287)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad	4	(27 298)	(178 235)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(112 472)</b>	<b>(184 522)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(112 472)</b>	<b>(184 522)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		2	94
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>94</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		(48)	0
Annen finanskostnad		(140)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(188)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(186)</b>	<b>94</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>5</b>	<b>(112 658)</b>	<b>(184 427)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat</b>	<b>5</b>	<b>(112 658)</b>	<b>(184 427)</b>
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>(112 658)</b>	<b>(184 427)</b>



**Overføringer**

Overføringer til/fra fond	0	0
Utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Udekket tap	(112 658)	0
Annen egenkapital	0	(184 427)
<b>Sum</b>	<b>(112 658)</b>	<b>(184 427)</b>

SKEDSMOKORSET, 28.02.2021

.....  
Dariusz Jozef Olejniczak / Styrets leder



### Balanse pr. 31. desember 2020 MD EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	615 697	615 697
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>615 697</b>	<b>615 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		10 900	10 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 900</b>	<b>10 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>626 597</b>	<b>626 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Fordringer

Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
Konsernfordringer	0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	112 159	4 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 159</b>	<b>4 396</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 159</b>	<b>4 396</b>
-------------------------	--	----------------	--------------

<b>Sum eiendeler</b>		<b>738 756</b>	<b>630 993</b>
----------------------	--	----------------	----------------



## Balanse pr. 31. desember 2020 MD EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( aksjer à kr )	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Ikke registrert		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		(322 078)	(209 420)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>(322 078)</b>	<b>(209 420)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>307 922</b>	<b>420 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		(4 951)	(24 155)
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 813	3 363
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Utbytte		0	0
Annen kortsiktig gjeld	1	424 972	231 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 835</b>	<b>210 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>430 835</b>	<b>210 413</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>738 756</b>	<b>630 993</b>
<b>Poster utenom balansen</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0

SKEDSMOKORSET, 28.02.2021

.....  
Dariusz Jozef Olejniczak / Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	32 672	5 122
Arbeidsgiveravgift	5 050	1 165
<b>Sum</b>	<b>37 722</b>	<b>6 287</b>

Foretaket har en ansatte – Stillingsprosent 0,10%.

### Mellomregning:

Det eksisterer gjeld til ansatte og personlige eiere nok 424 036.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Foretak er ikke revisjonsplikt. Årsregnskap er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skattekostnad

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(112 658)	(184 428)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(112 658)</b>	<b>(184 428)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader (112 658)

+ Permanente og andre forskjeller 0

+ Endring i midlertidige forskjeller 0

**= Inntekt (112 658)**

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 0

**= Sum betalbar skatt 0**

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel 0

**= Ordinær skattekostnad 0**

Skattesats i inntektsåret 22



## Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 12 710. Skyldig skattetrekk er kr 6 008.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	600 000	(209 420)	420 580
Årets resultat			(112 658)	(112 658)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>600 000</b>	<b>(322 078)</b>	<b>307 922</b>

## Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Dariusz Josef Olejniczak	51	51,00 %
Marta Leszczynska	49	49,00 %

## Note 9 – Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året 2019 : 615 697,- Kjøpt av tomt den 26.08.2019

## 10. Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(112 658)	112 658
Netto forskjeller	0	(112 658)	112 658
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	112 658	(112 658)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 24 785

SKEDSMOKORSET, 28.02.2021

.....  
Dariusz Jozef Olejniczak / Styrets leder