



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 690 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERSIA SENJA AS  
Forretningsadresse: Kaldfarnesveien 179  
9395 KALDFARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 182	16 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 182</b>	<b>16 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 164	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 567	4 722
Annen driftskostnad	2	34 063	37 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 794</b>	<b>41 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 389</b>	<b>-25 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		28 305	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 305</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 305</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 084</b>	<b>-25 305</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 221	-236
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 305</b>	<b>-25 069</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 305</b>	<b>-25 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 720	-5 720
Annen egenkapital		6 585	-19 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 305</b>	<b>-25 069</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 367 998	2 675 026
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 367 998</b>	<b>2 675 026</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 367 998</b>	<b>2 675 026</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	7 899	2 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 899</b>	<b>2 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	403 404	60 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>403 404</b>	<b>60 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>411 303</b>	<b>63 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 779 301</b>	<b>2 738 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	250 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 585	
Udekket tap	8		5 720



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 585</b>	<b>-5 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>256 585</b>	<b>24 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	966 664	
Øvrig langsiktig gjeld		2 497 713	2 649 283
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 464 377</b>	<b>2 649 283</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 464 377</b>	<b>2 649 283</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 036	57 821
Skyldige offentlige avgifter		10 303	6 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 339</b>	<b>64 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 522 716</b>	<b>2 713 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 779 301</b>	<b>2 738 241</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 902006

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 690 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERSIA SENJA AS  
Forretningsadresse: Kaldfarnesveien 179  
9395 KALDFARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 690 073  
YTTERSIA SENJA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 182	16 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 182</b>	<b>16 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 164	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 567	4 722
Annen driftskostnad	2	34 063	37 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 794</b>	<b>41 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 389</b>	<b>-25 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		28 305	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 305</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 305</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>7 084</b>	<b>-25 305</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 221	-236
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 305</b>	<b>-25 069</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 305</b>	<b>-25 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 720	-5 720
Annen egenkapital		6 585	-19 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 305</b>	<b>-25 069</b>



Organisasjonsnr: 922 690 073  
YTTERSIA SENJA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

3 367 998

2 675 026

Sum varige driftsmidler

3 367 998

2 675 026

Sum anleggsmidler

3 367 998

2 675 026

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer

4

7 899

2 500

Sum fordringer

7 899

2 500

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

5

403 404

60 715

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

403 404

60 715

Sum omløpsmidler

411 303

63 215

SUM EIENDELER

3 779 301

2 738 241

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (250 aksjer  
à kr 1 000,00)

6, 7

250 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

250 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Udekket tap

8

6 585

5 720

Sum opptjent egenkapital

6 585

-5 720

Sum egenkapital

256 585

24 280

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	966 664	
Øvrig langsiktig gjeld		2 497 713	2 649 283
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 464 377</b>	<b>2 649 283</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 464 377</b>	<b>2 649 283</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 036	57 821
Skyldige offentlige avgifter		10 303	6 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 339</b>	<b>64 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 522 716</b>	<b>2 713 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 779 301</b>	<b>2 738 241</b>



Organisasjonsnr: 922 690 073  
YTTERSIA SENJA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

6

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

## Konsernregnskap





## Noter 2021 Yttersia Senja AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 681 089
Tilgang i året	805 540
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 386 629</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(6 063)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(18 630)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 367 999</b>
Årets avskrivninger	(12 567)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 10 %</b>

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	7 084	(25 305)
+/- Permanente forskjeller		38
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(125 839)	(113 945)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(118 755)</b>	<b>(139 212)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(5 221)	
+/- Endring i utsatt skatt		(236)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(5 221)</b>	<b>(236)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	7 899	2 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>7 899</b>	<b>2 500</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 1000 aksjer, pålydende kr 2 500, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 250 000.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	250 000

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
<b>Aksjeeier</b>			
Bernt Johannes Bertelsen	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(5 720)	24 280
Økning AK/overkurs	220 000			220 000
Årets resultat		6 585	5 720	12 305
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>6 585</b>	<b>0</b>	<b>256 585</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	966 664	
<b>Sum</b>	<b>966 664</b>	
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 367 998	
<b>Sum</b>	<b>3 367 998</b>	

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	115 018	240 857	(125 839)
Skattemessig fremførbart underskudd	(139 212)	(257 967)	118 755
Netto forskjeller	(24 194)	(17 111)	(7 084)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	24 194	17 111	7 084
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 764