



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 036 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS  
Forretningsadresse: C/o InntreKjeldstad  
Bogavegen 7  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Erik Røyseng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		380 174	347 242
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 174</b>	<b>347 242</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			54 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 286	132 206
Annen driftskostnad	3	193 551	144 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>325 837</b>	<b>331 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 337</b>	<b>16 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 322	3 161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 322</b>	<b>3 161</b>
Annen rentekostnad			2 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 322</b>	<b>599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>78 659</b>	<b>16 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 306	3 671
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 353</b>	<b>13 013</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>61 353</b>	<b>13 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		61 353	13 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>61 353</b>	<b>13 014</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 792 443	1 924 729
Sum varige driftsmidler		1 792 443	1 924 729
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 792 443	1 924 729
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 805	188 428
Andre fordringer	6	-2 771	36 376
Konsernfordringer	6		2 252 569
Sum fordringer		88 034	2 477 373
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 341 874	393 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 341 874	393 618
Sum omløpsmidler		1 429 908	2 870 991
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 222 351</b>	<b>4 795 720</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 026 739	2 965 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 026 739</b>	<b>2 965 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 126 739</b>	<b>3 065 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	13 853	63 537
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 853</b>	<b>63 537</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 853</b>	<b>63 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 594 590
Betalbar skatt	4	66 990	60 285
Skyldige offentlige avgifter		14 770	11 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 760</b>	<b>1 666 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 613</b>	<b>1 730 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 222 352</b>	<b>4 795 719</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680059

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 036 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS  
Forretningsadresse: C/o InntreKjeldstad  
Bogavegen 7  
7725 STEINKJER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Erik Røyseng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 997 036 158  
HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		380 174	347 242
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 174</b>	<b>347 242</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			54 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 286	132 206
Annen driftskostnad	3	193 551	144 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>325 837</b>	<b>331 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 337</b>	<b>16 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 322	3 161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 322</b>	<b>3 161</b>
Annen rentekostnad			2 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 322</b>	<b>599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 306	3 671
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 353</b>	<b>13 013</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>61 353</b>	<b>13 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		61 353	13 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>61 353</b>	<b>13 014</b>



Organisasjonsnr: 997 036 158  
HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 792 443	1 924 729
Sum varige driftsmidler		1 792 443	1 924 729
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 792 443	1 924 729
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 805	188 428
Andre fordringer	6	-2 771	36 376
Konsernfordringer	6		2 252 569
Sum fordringer		88 034	2 477 373
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 341 874	393 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 341 874	393 618
Sum omløpsmidler		1 429 908	2 870 991
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 222 351</b>	<b>4 795 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 026 739	2 965 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 026 739</b>	<b>2 965 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 126 739</b>	<b>3 065 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	13 853	63 537
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 853</b>	<b>63 537</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 853</b>	<b>63 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 594 590
Betalbar skatt	4	66 990	60 285
Skyldige offentlige avgifter		14 770	11 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 760</b>	<b>1 666 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 613</b>	<b>1 730 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 222 352</b>	<b>4 795 719</b>



Organisasjonsnr: 997 036 158  
HOMMELVIK SJØSIDE NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Hommelvik Sjøside Næring AS

## Årsberetning 2022

Hommelvik Sjøside Næring AS driver utleie av fast eiendom.

Selskapets hovedkontor er i Hommelvik.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

### Miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Selskapet likestiller begge kjønn. I styret er det 3 menn og 0 kvinner.

### Forsikring

Selskapet har tegnet styre- og ledelsesansvarsforsikring i tilfelle styret tar beslutninger som fører til at andre lider økonomiske tap, skade på andre personer eller skade på andres eiendeler og eiendom.

### Investeringer

Selskapet har i 2022 ikke gjort nye investeringer.

### Årsregnskapet

Selskapet har i 2022 hatt inntekter fra utleie av næringslokaler og selskapets kostnader er knyttet til drift. Selskapets likviditet anses å være tilfredsstillende.

### Utsikter

Selskapet vil fortsette å videreutvikle sin eiendom i Malvik kommune. Gjenstående næringsareal er nå ca. 22 da. Selskapets fremtidige inntjening avhenger av de markedsmessige betingelsene i eiendomsmarkedet.

### Resultatdisponering:

Årsresultat for Hommelvik Sjøside Næring AS kr. 61 353,-

Fjorårets resultat: 13 014,-

### Overføringer:

Overført til annen egenkapital kr. 61 353,-

Sum kr. 61 353,-

Det framlagte regnskapet gir en rettviseende oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og dette er lagt til grunn for årsregnskapet.

Hommelvik 31.12.2022  
31.05.2023

I styret for Hommelvik Sjøside Næring AS

Eirik Tronstad  
(Styreleder)

Pål Tronstad

Frode Relnaas



## Resultatregnskap

### Hommelvik Sjøside Næring AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		380 174	347 242
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>380 174</b>	<b>347 242</b>
Varekostnad		0	54 641
Avskrivning varige driftsmidler	2	132 286	132 206
Annen driftskostnad	3	193 551	144 310
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>325 837</b>	<b>331 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 337</b>	<b>16 086</b>
Annen renteinntekt		24 322	3 161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 322</b>	<b>3 161</b>
Annen rentekostnad		0	2 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2 562</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>24 322</b>	<b>599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>78 659</b>	<b>16 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 306	3 671
<b>Ordinært resultat</b>		<b>61 353</b>	<b>13 014</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>61 353</b>	<b>13 014</b>
Overført annen egenkapital		61 353	13 014
<b>Sum disponert</b>	5	<b>61 353</b>	<b>13 014</b>



---

**Balanse**

---

**Hommelvik Sjøside Næring AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 792 443	1 924 729
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 792 443</b>	<b>1 924 729</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 792 443</b>	<b>1 924 729</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 806	188 428
Kortsiktige konsernfordringer	6	0	2 252 669
Andre fordringer	6	-2 771	36 376
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 034</b>	<b>2 477 373</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 341 874	393 618
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 429 908</b>	<b>2 870 990</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 222 351</b>	<b>4 795 719</b>



**Balanse**

**Hommelvik Sjøside Næring AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 026 739	2 965 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 026 739</b>	<b>2 965 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 126 739</b>	<b>3 065 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	13 853	63 537
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 853</b>	<b>63 537</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum langsiktig gjeld		13 853	63 537
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 594 590
Betalbar skatt	4	66 990	60 285
Skyldige offentlige avgifter		14 770	11 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 760</b>	<b>1 666 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 612</b>	<b>1 730 334</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 222 351</b>	<b>4 795 719</b>

Hommelvik, 31.12.2022 / 31.05.2023  
Styret for Hommelvik Sjøside Næring AS

Eirik Trondstad  
Styreleder

Pål Trondstad  
Styremedlem

Frode Reinaas  
Styremedlem



## Hommelvik Sjøside Næring AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	518 606	1 984 286	2 502 892
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	-	-	-
Avgang	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>518 606</b>	<b>1 984 286</b>	<b>2 502 892</b>
- herav bal f. lånekost egentilv. dr.midler	-	-	-
Oppskrevet før 1.1.2022	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-	710 449	710 449
Netto økk./-rev.nedskr. 31.12.2022	-	-	-
Avskr., nedskr. og rev. ned. 31.12.2022	-	710 449	710 449
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>518 606</b>	<b>1 273 837</b>	<b>1 792 443</b>
Årets avskrivninger	-	132 286	132 286
Årets nedskrivninger	-	-	-
Årets reverserte nedskrivninger	-	-	-
Økonomisk levetid		20/10/5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	
Årlig lete av ikke bal.f. dr.midler	-	-	-
Bal.f. leteavtaler inkl. i ansk.kost	-	-	-

## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

### Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret og det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder eller styret.

### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidene selskaper fordeler seg slik

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	18 163	16 625
Andre tjenester	-	-
<b>Sum</b>	<b>18 163</b>	<b>16 625</b>



## Note 4 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	66 990	60 286
Skattevirkning av konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	66 990	60 286
Betalbar skatt	66 990	60 286
Utsatt skatt	- 49 684 -	56 615
Årets skattekostnad	17 306	3 671
Herav henført til konsernbidrag	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	17 306	3 671

## Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skatt	78 659	16 685
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	17 305	3 671
Virkning av endret skattesats utsatt skatt/skattefordel	-	-
Ikke fradagsberettigede kostnader	-	-
Ikke skattepliktige inntekter	-	-
Underskudd ikke tidligere balanseført	-	-
Endring, ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Utbytteeffekt	-	-
Skattekostnad	17 305	3 671
Effektiv skattesats	22 %	22 %

## Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Anleggsmidler	104 576	113 740	146 864	83 327
Omløpsmidler	-	-	-	-
Gjeld	-	-	-	-
Underskudd til framføring	-	-	-	-
Sum	104 576	113 740	146 864	83 327
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Brutto utsatt skattefordel/-skatt	104 576	113 740	146 864	83 327
Netto utsatt fordel/skatt i balansen	-	13 853	-	63 537

Eventuell utsatt skattefordel er oppført i balansen ut i fra forventning om fremtidig inntekt.



## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs- fond	Annen Innskutt EK	Annen EK Udekket tap
<b>Omarbeiding av egenkapital pga. ny regnskapslov:</b>					
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	-	-	-	3 065 385
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 065 385</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>					
Årets resultat	-	-	-	-	61 353
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31. desember 2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 126 738</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-	-	-	2 252 569
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Felles kontrollert virksomhet	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2 252 569</b>
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-	8 862	-	-
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Felles kontrollert virksomhet	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>8 862</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	Langsiktig gjeld			
	2022	2021		
Gjeld til morselskap	-	-		
Foretak i samme konsern	-	-		
Tilknyttet selskap	-	-		
Felles kontrollert virksomhet	-	-		
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

## Transaksjoner med nærstående

Omsetning	(Beløp i hele tusen)		2 022		2 021	
	Salg til	Kjøp fra	Salg til	Kjøp fra	Selskapsforhold	
InnTre Kjeldstad AS	-	53	-	50	Datter av InnTre Holding	
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>53</b>	<b>-</b>	<b>50</b>		

Fordringer/gjeld	(Beløp i hele tusen)		2 022		2 021	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld	Selskapsforhold	
InnTre Kjeldstad AS	-	-	-	-	Datter av InnTre Holding	
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

Transaksjonene mellom selskapene består i ordinært kjøp og salg av varer og tjenester.

**Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Hommelvik Sjøside Næring AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	100	100 000
B-aksjer	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

Hommelvik Sjøside AS, Hommelvik, er oneaksjonær i Hommelvik Sjøside Næring AS

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Hommelvik Sjøside AS	1 000	1 000	100,00 %	100,00 %
<b>Sum &gt; 1% eierandel</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
Sum øvrige	0	0	0 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Hommelvik Sjøside Næring AS er datterdatter til InnTre Holding AS, orgnr. 988 044 388, Bogavegen 7 7726 STEINKJER og inngår således i konsernregnskapet til InnTre Holding AS.

Da selskapet selv er datterselskap i et norsk konsern, er selskapet med hjemmel i regnskapslovens § 3-7, ikke pliktig til å utarbeide årsregnskap.



## Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hommelvik Sjøside Næring AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hommelvik Sjøside Næring AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret: Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 224HX-E3BN5-15F5Y-7HGE-2LTC-HJPIW



**Deloitte.**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hommelvik Sjøside Næring AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 6. juli 2023  
Deloitte AS

Per Kr. Forseth  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 224HX-E3BN5-5F8Y-7HGE-2LTC-HJPM



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-07-06 09:20:52 UTC



Penneo Dokumentnummer: 224HY\_E56NS\_65BY\_7HG.E..JL.TC..H.PYM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig)

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>