



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 392 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERTIL INVEST AS
Forretningsadresse: Hulderveien 5
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 865	1 870
Sum kostnader		4 865	1 870
Driftsresultat		-4 865	-1 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222 086	117 660
Annen finansinntekt			54 440
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			-11 560
Sum finansinntekter		222 086	160 540
Annen rentekostnad		17 322	
Sum finanskostnader		17 322	
Netto finans		204 764	160 540
Resultat før skattekostnad		199 899	158 670
Skattekostnad på resultat	1	44 109	33 330
Årsresultat		155 790	125 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 790	125 340
Totalresultat		155 790	125 340
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	2		
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	155 790	125 340
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		155 790	125 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		408 305	408 305
Sum varige driftsmidler		408 305	408 305
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	775 000	775 000
Sum finansielle anleggsmidler		775 000	775 000
Sum anleggsmidler		1 183 305	1 183 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 674	14 455
Sum fordringer		14 674	14 455
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 500 000	1 500 000
Sum investeringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 737 340	1 841 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 737 340	1 841 409
Sum omløpsmidler		4 252 014	3 355 864
SUM EIENDELER		5 435 319	4 539 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2, 4	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	4 639 485	4 483 695
Sum opptjent egenkapital		4 639 485	4 483 695
Sum egenkapital		4 669 485	4 513 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		721 725	
Sum annen langsiktig gjeld		721 725	
Sum langsiktig gjeld		721 725	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	44 109	25 474
Sum kortsiktig gjeld		44 109	25 474
Sum gjeld		765 834	25 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 435 319	4 539 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 486192

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 392 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERTIL INVEST AS
Forretningsadresse: Hulderveien 5
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 923 392 173
BERTIL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 865	1 870
Sum kostnader		4 865	1 870
Driftsresultat		-4 865	-1 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222 086	117 660
Annen finansinntekt			54 440
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler			-11 560
Sum finansinntekter		222 086	160 540
Annen rentekostnad		17 322	
Sum finanskostnader		17 322	
Netto finans		204 764	160 540
Resultat før skattekostnad		199 899	158 670
Skattekostnad på resultat	1	44 109	33 330
Årsresultat		155 790	125 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 790	125 340
Totalresultat		155 790	125 340
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	2		
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	155 790	125 340
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		155 790	125 340



Sum innskutt egenkapital	2, 4	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	4 639 485	4 483 695
Sum opptjent egenkapital		4 639 485	4 483 695
Sum egenkapital		4 669 485	4 513 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		721 725	
Sum annen langsiktig gjeld		721 725	
Sum langsiktig gjeld		721 725	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	44 109	25 474
Sum kortsiktig gjeld		44 109	25 474
Sum gjeld		765 834	25 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 435 319	4 539 169



Organisasjonsnr: 923 392 173
BERTIL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BERTIL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		4 865	1 870
Sum driftskostnader		4 865	1 870
Driftsresultat		-4 865	-1 870
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		222 086	117 660
Annen finansinntekt		0	54 440
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	-11 560
Annen rentekostnad		17 322	0
Resultat av finansposter		204 764	160 540
Resultat før skattekostnad		199 899	158 670
Skattekostnad på resultat	1	44 109	33 330
Årsresultat		155 790	125 340
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	2	155 790	125 340
Sum overføringer		155 790	125 340



BALANSE

BERTIL INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		408 305	408 305
Sum varige driftsmidler		408 305	408 305
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	775 000	775 000
Sum finansielle anleggsmidler		775 000	775 000
Sum anleggsmidler		1 183 305	1 183 305
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		14 674	14 455
Sum fordringer		14 674	14 455
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		1 500 000	1 500 000
Sum investeringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 737 340	1 841 409
Sum omløpsmidler		4 252 014	3 355 864
Sum eiendeler		5 435 319	4 539 169



BALANSE

BERTIL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2, 4	30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	4 639 485	4 483 695
Sum opptjent egenkapital		4 639 485	4 483 695
Sum egenkapital		4 669 485	4 513 695
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		721 725	0
Sum annen langsiktig gjeld		721 725	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	44 109	25 474
Sum kortsiktig gjeld		44 109	25 474
Sum gjeld		765 834	25 474
Sum egenkapital og gjeld		5 435 319	4 539 169

Silsand, 27.05.2025
Styret i Bertil Invest AS

Hans Magne Antonsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Betalbar skatt	44 109	25 474	
Endring i utsatt skatt	0	7 856	
Sum skattekostnad	44 109	33 330	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	199 899	158 670	
Permanente forskjeller	597	-42 880	
Årets skattegrunnlag	200 496	115 790	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	44 109	25 474	
Sum betalbar skatt i balansen	44 109	25 474	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023
Resultat før skatt	199 899	158 670
22 % skatt av resultat før skatt	43 978	34 907
Permanente forskjeller 22 %	131	-9 434
Beregnet skattekostnad	44 109	25 474
Effektiv skattesats	22,1 %	16,1 %

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	4 483 695	4 513 695
Årets resultat				155 790	155 790
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	4 639 485	4 669 485

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Bokført verdi	Resultat siste årsregnskap	EK siste årsregnskap
Anleggsmidler				
TJ Eiendom AS	5 %	675 000	-57 035	12 365 088
Norsk Eiendom og Utvikling AS	10 %	100 000	-287 884	1 718 733
Sum	0	775 000	-344 919	14 083 821

Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Bertil Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Alle aksjer eies av Hans Magne Antonsen.