



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 022 663  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILAN AS  
Forretningsadresse: Cappelens gate 15  
3717 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav F Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 555 178	1 793 360
Annen driftsinntekt		643 545	982 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 198 723</b>	<b>2 775 995</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	6 461	29 915
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	97 085	69 989
Annen driftskostnad	3	521 909	1 135 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>625 455</b>	<b>1 234 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 573 268</b>	<b>1 540 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	9 026
Annen finansinntekt		257 306	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>257 376</b>	<b>9 026</b>
Annen rentekostnad		112 712	121 615
Annen finanskostnad			15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 712</b>	<b>136 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>144 664</b>	<b>-127 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 717 933</b>	<b>1 413 410</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	321 288	314 442
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 396 645</b>	<b>1 098 968</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 396 645</b>	<b>1 098 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 396 645	1 098 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 396 645</b>	<b>1 098 968</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 964 122	5 057 441
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		16 776	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 980 898</b>	<b>5 057 441</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	930 650	2 183 984
Lån til foretak i samme konsern		7 728 583	7 728 583
Investeringer i aksjer og andeler		6 769 182	3 856 468
Andre fordringer		850 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 278 415</b>	<b>13 769 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 259 313</b>	<b>18 826 476</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	4 488	353 288
Andre fordringer		391 916	1 157 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>396 404</b>	<b>1 510 289</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		59	59
<b>Sum investeringer</b>		<b>59</b>	<b>59</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	1 026 078	932 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 026 078</b>	<b>932 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 422 541</b>	<b>2 442 412</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 681 854</b>	<b>21 268 887</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 11	600 000	600 000
Overkurs	11	660	660
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 660</b>	<b>600 660</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	14 890 797	13 494 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 890 797</b>	<b>13 494 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>15 491 457</b>	<b>14 094 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	8 472	9 726
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 472</b>	<b>9 726</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 560 000	3 747 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 000</b>	<b>3 747 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 568 472</b>	<b>3 757 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 998	636 821
Betalbar skatt	7	322 542	313 317
Skyldige offentlige avgifter		114 423	105 882
Kortsiktig konserngjeld		1 870 448	851 148
Annen kortsiktig gjeld		1 257 515	1 509 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 621 925</b>	<b>3 416 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 190 397</b>	<b>7 174 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 681 854</b>	<b>21 268 887</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 022 663  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILAN AS  
Forretningsadresse: Cappelens gate 15  
3717 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav F Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 987 022 663  
NILAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 555 178	1 793 360
Annen driftsinntekt		643 545	982 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 198 723</b>	<b>2 775 995</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	6 461	29 915
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	97 085	69 989
Annen driftskostnad	3	521 909	1 135 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>625 455</b>	<b>1 234 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 573 268</b>	<b>1 540 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	9 026
Annen finansinntekt		257 306	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>257 376</b>	<b>9 026</b>
Annen rentekostnad		112 712	121 615
Annen finanskostnad			15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 712</b>	<b>136 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>144 664</b>	<b>-127 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	321 288	314 442
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 396 645</b>	<b>1 098 968</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 396 645</b>	<b>1 098 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 396 645	1 098 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 396 645</b>	<b>1 098 968</b>



Organisasjonsnr: 987 022 663  
NILAN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 964 122	5 057 441
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		16 776	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 980 898</b>	<b>5 057 441</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		930 650	2 183 984
Lån til foretak i samme konsern		7 728 583	7 728 583
Investeringer i aksjer og andeler		6 769 182	3 856 468
Andre fordringer		850 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 278 415</b>	<b>13 769 035</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 259 313</b>	<b>18 826 476</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	4 488	353 288
Andre fordringer		391 916	1 157 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>396 404</b>	<b>1 510 289</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		59	59
<b>Sum investeringer</b>		<b>59</b>	<b>59</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	10	1 026 078	932 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 026 078</b>	<b>932 064</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 422 541</b>	<b>2 442 412</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 681 854</b>	<b>21 268 887</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 11	600 000	600 000
Overkurs	11	660	660
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 660</b>	<b>600 660</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	14 890 797	13 494 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 890 797</b>	<b>13 494 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>15 491 457</b>	<b>14 094 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	8 472	9 726
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 472</b>	<b>9 726</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 560 000	3 747 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 000</b>	<b>3 747 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 568 472</b>	<b>3 757 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 998	636 821
Betalbar skatt	7	322 542	313 317
Skyldige offentlige avgifter		114 423	105 882
Kortsiktig konserngjeld		1 870 448	851 148
Annen kortsiktig gjeld		1 257 515	1 509 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 621 925</b>	<b>3 416 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 190 397</b>	<b>7 174 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 681 854</b>	<b>21 268 887</b>



Organisasjonsnr: 987 022 663  
NILAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



# Solvang Revisjon AS



MEDLEM I  
REVISORFORENINGEN

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i NILAN AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert NILAN AS' årsregnskap som viser et overskudd på Kr 1 396 645,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sverresgt. 15, 3916 Porsgrunn  
Postboks 1132, 3905 Porsgrunn

asbjorn@solvang-revisjon.no

Telefon 35 93 12 60  
Telefax 35 93 12 69  
Mobil 90 64 29 45

Foretaksregisteret  
NO 888 048 472 MVA



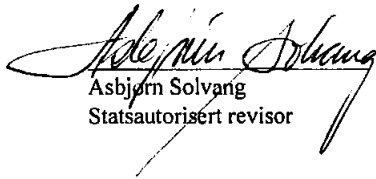
*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Porsgrunn, den 07. juni 2022

SOLVANG REVISJON AS

  
Asbjørn Solvang  
Statsautorisert revisor



## Noter 2021

### Nilan AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 887	13 433
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 887</b>	<b>13 433</b>

## Note 4 - Investering i Datterselskap

Datterselskap	Eierandel	Anskaffelse	Bokførtverdi	Egenkapital	Resultat før skatt
Finans & Regnskap AS	100%	10.10.2005	75 330	1 315 827	(129 108)
Kamelia Apartments AS	100%	25.08.2011	105 320	96 891	(682)
Jakt & Fjellsport AS	100%	01.01.2012	300 000		
Falkum Sport AS	51%	09.07.2015	255 000		
Hotel Nora AS	20%	01.06.2018	740 000		
Prestejordet Eiendom AS	20%	23.10.2018	5 371 427	3 743 338	(2 541 187)
JFIM AS	50%		450 000		
<b>Sum</b>			<b>7 297 077</b>		

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	6 000	100,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hanne Elisabeth Nilssen	3 000	50,00%	Ordinære aksjer
Nils Olav Felle Langeland	3 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	461 468	4 665 962		5 127 430
Tilgang i året	0	0	20 542	20 542
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>461 468</b>	<b>4 665 962</b>	<b>20 542</b>	<b>5 147 972</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(69 989)		(69 989)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(163 308)	(3 766)	(167 074)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>461 468</b>	<b>4 502 654</b>	<b>16 776</b>	<b>4 980 898</b>
Årets avskrivninger		(93 319)	(3 766)	(97 085)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>20 %</b>	



## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 717 933	1 413 410
+/- Permanente forskjeller	(257 533)	15 870
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	5 699	(5 111)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 466 098</b>	<b>1 424 169</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	322 542	313 317
Sum	322 542	313 317
+/- Endring i utsatt skatt	(1 254)	1 125
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>321 288</b>	<b>314 442</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	322 542	313 317
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>322 542</b>	<b>313 317</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	23 331	21 808	1 523
Gevinst- og tapskonto	20 876	16 700	4 176
Sum midlertidige forskjeller	44 207	38 508	5 699
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>9 726</b>	<b>8 472</b>	<b>1 254</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	4 488	353 288
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>4 488</b>	<b>353 288</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	600 000	660	13 494 152	14 094 812
Årets resultat			1 396 645	1 396 645
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>660</b>	<b>14 890 797</b>	<b>15 491 457</b>



**Note 12 - Pantstillelser og garantier**

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>20201</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 747 500	3 560 000
<b>Sum</b>	<b>3 747 500</b>	<b>3 560 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 057 441	4 964 122
<b>Sum</b>	<b>5 057 441</b>	<b>4 964 122</b>

Av langsiktig gjeld på kr 3 560 000 forfaller kr 3 185 000 om mer enn 5 år.