



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 204 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUGATA 11 AS
Forretningsadresse: Brugata 11
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIDTNOR REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			33 400
Annen driftsinntekt		1 816 480	708 100
Sum inntekter		1 816 480	741 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 400	62 076
Annen driftskostnad		811 223	184 683
Sum kostnader		1 028 623	246 759
Driftsresultat		787 857	494 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 445	229
Sum finansinntekter		4 445	229
Annen rentekostnad		701 474	158 887
Sum finanskostnader		701 474	158 887
Netto finans		-697 029	-158 658
Resultat før skattekostnad		90 827	336 083
Skattekostnad på resultat		-13 416	60 446
Årsresultat		104 243	275 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 243	275 637
Totalresultat		104 243	275 637
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		104 243	275 638
Sum overføringer og disponeringer		104 243	275 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 425	
Sum immaterielle eiendeler		13 425	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 144 286	4 608 909
Maskiner og anlegg			1 390 857
Sum varige driftsmidler		13 144 286	5 999 766
Sum anleggsmidler		13 157 711	5 999 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 467	9 267 657
Konsernfordringer		1 436 410	1 436 410
Sum fordringer		1 449 876	10 704 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 424	783 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 424	783 845
Sum omløpsmidler		1 792 300	11 487 912
SUM EIENDELER		14 950 011	17 487 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		284 000	284 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		284 000	284 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 911 754	1 807 511
Sum opptjent egenkapital		1 911 754	1 807 511
Sum egenkapital		2 195 754	2 091 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	12 571 898	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2	12 571 898	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 571 898	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 977	326 221
Betalbar skatt		9	60 446
Skyldig offentlige avgifter		14 873	
Annen kortsiktig gjeld		134 500	9 500
Sum kortsiktig gjeld		182 360	396 167
Sum gjeld		12 754 257	15 396 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 950 011	17 487 678



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 504014

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 204 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUGATA 11 AS
Forretningsadresse: Brugata 11
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIDTNOR REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 204 774
BRUGATA 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			33 400
Annen driftsinntekt		1 816 480	708 100
Sum inntekter		1 816 480	741 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 400	62 076
Annen driftskostnad		811 223	184 683
Sum kostnader		1 028 623	246 759
Driftsresultat		787 857	494 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 445	229
Sum finansinntekter		4 445	229
Annen rentekostnad		701 474	158 887
Sum finanskostnader		701 474	158 887
Netto finans		-697 029	-158 658
Resultat før skattekostnad		90 827	336 083
Skattekostnad på resultat		-13 416	60 446
Årsresultat		104 243	275 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 243	275 637
Totalresultat		104 243	275 637
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		104 243	275 638
Sum overføringer og disponeringer		104 243	275 638



Organisasjonsnr: 928 204 774
BRUGATA 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 13 425
Sum immaterielle eiendeler 13 425

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 13 144 286 4 608 909
Maskiner og anlegg 1 390 857
Sum varige driftsmidler 13 144 286 5 999 766

Sum anleggsmidler 13 157 711 5 999 766

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 000
Andre kortsiktige fordringer 3 467 9 267 657
Konsernfordringer 1 436 410 1 436 410
Sum fordringer 1 449 876 10 704 067

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 342 424 783 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 342 424 783 845

Sum omløpsmidler 1 792 300 11 487 912

SUM EIENDELER 14 950 011 17 487 678

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 284 000 284 000
Sum innskutt egenkapital 284 000 284 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 911 754 1 807 511
Sum opptjent egenkapital 1 911 754 1 807 511

Sum egenkapital 2 195 754 2 091 511



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	12 571 898	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2	12 571 898	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 571 898	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 977	326 221
Betalbar skatt		9	60 446
Skyldig offentlige avgifter		14 873	
Annen kortsiktig gjeld		134 500	9 500
Sum kortsiktig gjeld		182 360	396 167
Sum gjeld		12 754 257	15 396 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 950 011	17 487 678



Organisasjonsnr: 928 204 774
BRUGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Brugata 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 204 774



RESULTATREGNSKAP

BRUGATA 11 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	33 400
Annen driftsinntekt		1 816 480	708 100
Sum driftsinntekter		1 816 480	741 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 400	62 076
Annen driftskostnad		811 223	184 683
Sum driftskostnader		1 028 623	246 759
Driftsresultat		787 857	494 741
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	229
Annen renteinntekt		4 445	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	158 887
Annen rentekostnad		701 474	0
Resultat av finansposter		-697 029	-158 658
Resultat før skattekostnad		90 827	336 083
Skattekostnad på resultat		-13 416	60 446
Årsresultat		104 243	275 637
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		104 243	275 638
Sum overføringer		104 243	275 638



BALANSE

BRUGATA 11 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		13 425	0
Sum immaterielle eiendeler		13 425	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 144 286	4 608 909
Maskiner og anlegg		0	1 390 857
Sum varige driftsmidler		13 144 286	5 999 766
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		13 157 711	5 999 766
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 000	0
Kundefordringer konsern		0	1 436 410
Andre kortsiktige fordringer		3 467	9 267 657
Konsernfordringer		1 436 410	0
Sum fordringer		1 449 876	10 704 067
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 424	783 845
Sum omløpsmidler		1 792 300	11 487 912
Sum eiendeler		14 950 011	17 487 678



BALANSE

BRUGATA 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		284 000	284 000
Sum innskutt egenkapital		284 000	284 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 911 754	1 807 511
Sum opptjent egenkapital		1 911 754	1 807 511
Sum egenkapital		2 195 754	2 091 511
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	12 571 898	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2	12 571 898	15 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 977	326 221
Betalbar skatt		9	60 446
Skyldig offentlige avgifter		14 873	0
Annen kortsiktig gjeld		134 500	9 500
Sum kortsiktig gjeld		182 360	396 167
Sum gjeld		12 754 257	15 396 167
Sum egenkapital og gjeld		14 950 011	17 487 678

Mosjøen, 30.05.2025
Styret i Brugata 11 AS

Roy Ove Tverå
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. → Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtale.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Lån Eurot AS	12 571 898	15 000 000
Sum	12 571 898	15 000 000