



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 129 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROSEKRAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liveien 31
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		703 588	198 000
Annen driftsinntekt		0	711 658
Sum inntekter		703 588	909 658
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		474 153	231 639
Annen driftskostnad		169 148	639 612
Sum kostnader		643 301	871 251
Driftsresultat		60 286	38 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-2 691	0
Sum finansinntekter		-2 691	0
Annen rentekostnad		343 171	147 795
Sum finanskostnader		343 171	147 795
Netto finans		-345 862	-147 795
Resultat før skattekostnad		-285 576	-109 388
Skattekostnad		97 970	-30 496
Årsresultat		-383 546	-78 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-172 929
Overføringer til/fra annen egenkapital		-383 546	94 037
Sum overføringer og disponeringer		-383 546	-78 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		117 637	31 004
Sum immaterielle eiendeler		117 637	31 004
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 764 608	5 012 390
Sum varige driftsmidler		4 764 608	5 012 390
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		-595 832	-595 832
Sum finansielle anleggsmidler		-595 832	-595 832
Sum anleggsmidler		4 286 414	4 447 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500	0
Andre fordringer		0	80 078
Sum fordringer		500	80 078
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 921	177 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 921	177 801
Sum omløpsmidler		49 421	257 879
SUM EIENDELER		4 335 835	4 705 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		653 989	1 037 534
Sum opptjent egenkapital		653 989	1 037 534
Sum egenkapital		683 989	1 067 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 298 608	3 499 536
Langsiktig konserngjeld		11 197	0
Øvrig langsiktig gjeld		266 584	319 063
Sum annen langsiktig gjeld		3 576 389	3 818 599
Sum langsiktig gjeld		3 576 389	3 818 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 124	25 140
Betalbar skatt		16 688	-211 005
Skyldige offentlige avgifter		32 989	-11 486
Annen kortsiktig gjeld		19 656	16 658
Sum kortsiktig gjeld		75 457	-180 693
Sum gjeld		3 651 846	3 637 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 335 835	4 705 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659000

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 129 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROSEKRAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liveien 31
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 914 129 354
BROSEKRAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		703 588	198 000
Annen driftsinntekt		0	711 658
Sum inntekter		703 588	909 658
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		474 153	231 639
Annen driftskostnad		169 148	639 612
Sum kostnader		643 301	871 251
Driftsresultat		60 286	38 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-2 691	0
Sum finansinntekter		-2 691	0
Annen rentekostnad		343 171	147 795
Sum finanskostnader		343 171	147 795
Netto finans		-345 862	-147 795
Resultat før skattekostnad		-285 576	-109 388
Skattekostnad		97 970	-30 496
Årsresultat		-383 546	-78 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-172 929
Overføringer til/fra annen egenkapital		-383 546	94 037
Sum overføringer og disponeringer		-383 546	-78 892



Organisasjonsnr: 914 129 354
BROSEKRAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 117 637 31 004
Sum immaterielle eiendeler 117 637 31 004

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 764 608 5 012 390
Sum varige driftsmidler 4 764 608 5 012 390

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer -595 832 -595 832
Sum finansielle anleggsmidler -595 832 -595 832

Sum anleggsmidler 4 286 414 4 447 562

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 500 0
Andre fordringer 0 80 078
Sum fordringer 500 80 078

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 48 921 177 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 48 921 177 801

Sum omløpsmidler 49 421 257 879

SUM EIENDELER 4 335 835 4 705 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 653 989 1 037 534
Sum opptjent egenkapital 653 989 1 037 534



Sum egenkapital	683 989	1 067 534
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 298 608	3 499 536
Langsiktig konserngjeld	11 197	0
Øvrig langsiktig gjeld	266 584	319 063
Sum annen langsiktig gjeld	3 576 389	3 818 599
Sum langsiktig gjeld	3 576 389	3 818 599
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 124	25 140
Betalbar skatt	16 688	-211 005
Skyldige offentlige avgifter	32 989	-11 486
Annen kortsiktig gjeld	19 656	16 658
Sum kortsiktig gjeld	75 457	-180 693
Sum gjeld	3 651 846	3 637 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 335 835	4 705 441



Organisasjonsnr: 914 129 354
BROSEKRAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

