



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 669 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Strømsvei 116
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andreas Holmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 498	23 964
Sum kostnader		25 498	23 964
Driftsresultat		-25 498	-23 964
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-25 498	-23 964
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-25 498	-23 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 498	-23 964
Totalresultat		-25 498	-23 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 498	-23 964
Sum overføringer og disponeringer		-25 498	-23 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	87 588	87 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 348	12 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 348	12 068
Sum omløpsmidler		98 936	99 656
SUM EIENDELER		98 936	99 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		176 700	151 202
Sum opptjent egenkapital		-176 700	-151 202
Sum egenkapital	3	-146 700	-121 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1	245 636	220 858
Sum kortsiktig gjeld		245 636	220 858
Sum gjeld		245 636	220 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 936	99 656



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487593

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 669 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Strømsvei 116
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andreas Holmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 669 913
STALSBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 498	23 964
Sum kostnader		25 498	23 964
Driftsresultat		-25 498	-23 964
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-25 498	-23 964
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-25 498	-23 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 498	-23 964
Totalresultat		-25 498	-23 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 498	-23 964
Sum overføringer og disponeringer		-25 498	-23 964



Organisasjonsnr: 915 669 913
STALSBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	87 588	87 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 348	12 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 348	12 068
Sum omløpsmidler		98 936	99 656
SUM EIENDELER		98 936	99 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		176 700	151 202
Sum opptjent egenkapital		-176 700	-151 202
Sum egenkapital	3	-146 700	-121 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1	245 636	220 858
Sum kortsiktig gjeld		245 636	220 858



Sum gjeld	245 636	220 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	98 936	99 656



Organisasjonsnr: 915 669 913
STALSBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 for Stalsberg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Stalsberg Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	25 498	23 964
Sum driftskostnader		25 498	23 964
Driftsresultat		-25 498	-23 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-25 498	-23 964
Resultat		-25 498	-23 964
Årsresultat	3	-25 498	-23 964
Overføringer			
Overført til udekket tap		25 498	23 964
Sum overføringer		-25 498	-23 964



Balanse			
Stalsberg Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	87 588	87 588
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 348	12 068
Sum omløpsmidler		98 936	99 656
Sum eiendeler		98 936	99 656
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-176 700	-151 202
Sum opptjent egenkapital		-176 700	-151 202
Sum egenkapital	3	-146 700	-121 202
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	245 636	220 858
Sum kortsiktig gjeld		245 636	220 858
Sum gjeld		245 636	220 858
Sum egenkapital og gjeld		98 936	99 656
21.05.2025			
Styret i Stalsberg Eiendom AS			
Nina Margrethe Holmsen styreleder		Ole Andreas Holmsen styremedlem/daglig leder	
Stalsberg Eiendom AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Annen driftskostnad

Antall årsverk i regnskapsåret er 0.

Siden selskapet ikke har hatt ansatte, har det heller ikke vært grunnlag for å etablere pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Selskapet har registrert daglig leder, men det er ikke utbetalt noen godtgjørelse i 2024. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er heller ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller medlemmer av styret.

Selskapets aksjonærer, Ole Andreas Holmsen og Margrethe Holmsen, har et løpende mellomregningsforhold med selskapet. Per 31.12. utgjør saldoen kr 245 636 i selskapets disfavør, fordelt med 50 % på hver av aksjonærene. Beløpet renteberegnes ikke.

Stalsberg Eiendom AS oppfylder vilkårene for fravalg av revisor i 2024. Årsregnskapet er utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 498	-23 964
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	-25 499	-23 964
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	0	-1	-1
Sum	0	-1	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 701	-151 202	25 499
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	176 701	151 203	-25 498
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-151 202	0	-121 202
Årets resultat			-25 498		-25 498
Pr 31.12.2024	30 000	0	-176 700	0	-146 700

Selskapet plikter å opplyse om at egenkapitalen er tappt i sin helhet, men styret mener fortsatt drift er forsvarlig da den all vesentligste gjeld i selskapet er til aksjonærene.



Note 4 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	87 588	87 588
Sum varelager	87 588	87 588

Varekostnad	2024	2023
Sum varekostnad	0	0

Selskapet arbeider med utvikling og prosjektering av «Stalsbergstien Boligkompleks». Påløpte kostnader knyttet til utviklingsarbeidet er balanseført til anskaffelseskost, og utgjør per 31.12.2024 kr87 588

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stalsberg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Nina Margrethe Holmsen	15	50,0
Ole Andreas Holmsen	15	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Andreas Holmsen	styremedlem/daglig leder	15
Nina Margrethe Holmsen	styreleder	15
Totalt antall aksjer		30