



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 823 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEHA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lundamovegen 335
7232 LUNDAMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Bellingmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 521	45 200
Sum kostnader		22 521	45 200
Driftsresultat		-22 521	-45 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 429	2 336
Sum finansinntekter		22 429	2 336
Annen rentekostnad		0	2 315
Sum finanskostnader		0	2 315
Netto finans		22 429	21
Resultat før skattekostnad		-92	-45 179
Årsresultat		-92	-45 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	0
Udekket tap		0	-45 179
Annen egenkapital		-150 092	0
Sum overføringer og disponeringer		-92	-45 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 021	2 021
Sum fordringer		2 021	2 021
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		802 432	802 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 432	802 524
Sum omløpsmidler		804 452	804 545
SUM EIENDELER		804 452	804 545

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	624 452	774 544
Sum opptjent egenkapital		624 452	774 544
Sum egenkapital		654 452	804 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		150 000	0
Sum kortsiktig gjeld		150 000	0
Sum gjeld		150 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		804 452	804 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437755

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 823 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEHA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lundamovegen 335
7232 LUNDAMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Bellingmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 823 851
BEHA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 521	45 200
Sum kostnader		22 521	45 200
Driftsresultat		-22 521	-45 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 429	2 336
Sum finansinntekter		22 429	2 336
Annen rentekostnad		0	2 315
Sum finanskostnader		0	2 315
Netto finans		22 429	21
Resultat før skattekostnad		-92	-45 179
Årsresultat		-92	-45 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	0
Udekket tap		0	-45 179
Annen egenkapital		-150 092	0
Sum overføringer og disponeringer		-92	-45 179



Organisasjonsnr: 916 823 851
BEHA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		2 021	2 021
Sum fordringer		2 021	2 021
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		802 432	802 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 432	802 524
Sum omløpsmidler		804 452	804 545
SUM EIENDELER		804 452	804 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	3	624 452	774 544
Sum opptjent egenkapital		624 452	774 544



Sum egenkapital	654 452	804 544
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	150 000	0
Sum kortsiktig gjeld	150 000	0
Sum gjeld	150 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	804 452	804 544



Organisasjonsnr: 916 823 851
BEHA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------



BEHA EIENDOM AS
916 823 851

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-22 521	-45 200
Sum driftskostnader		-22 521	-45 200
Driftsresultat		-22 521	-45 200
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 429	2 336
Sum finansinntekter		22 429	2 336
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-2 315
Sum finanskostnader		0	-2 315
Netto finans		22 429	21
Resultat før skattekostnad		-92	-45 179
Årsresultat		-92	-45 179
Overføringer			
Ordinært utbytte		150 000	0
Annen egenkapital		-150 092	0
Udekket tap		0	-45 179
Sum overføringer		-92	-45 179



BEHA EIENDOM AS
916 823 851

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 021	2 021
Sum fordringer		2 021	2 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		802 432	802 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 432	802 524
Sum omløpsmidler		804 452	804 545
SUM EIENDELER		804 452	804 545



BEHA EIENDOM AS
916 823 851

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	624 452	774 544
Sum opptjent egenkapital		624 452	774 544
Sum egenkapital		654 452	804 544
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		150 000	0
Sum kortsiktig gjeld		150 000	0
Sum gjeld		150 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		804 452	804 544

Melhus, 23.05.2024

Arnfinn Helgemo
styrets leder / daglig leder

Hanne Hansdatter Hårberg
Endresen
styremedlem



BEHA EIENDOM AS
916 823 851

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BEHA EIENDOM AS
916 823 851

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Helgemo Arnfinn	20	66,67	Ordinære
Hansdatter Hårberg Endresen Hanne	10	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	774 544	804 544
Årsresultat	0	-92	-92
Avsatt utbytte	0	-150 000	-150 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	624 452	654 452

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-92	0
Skattepliktig inntekt	-92	0