



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 122 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Dalevegen 2
6993 HØYANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Ølmheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 659 504	9 267 062
Sum inntekter		12 659 504	9 267 062
Kostnader			
Varekostnad		1 336 592	1 415 012
Lønnskostnad	2	284 730	9 677
Avskrivning på driftsmidler	3	5 594 046	3 797 124
Annen driftskostnad		6 742 677	5 828 763
Sum kostnader		13 958 044	11 050 576
Driftsresultat		-1 298 540	-1 783 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		19 002	113 031
Annen finansinntekt		7 765	7 167
Sum finansinntekter		26 767	120 198
Annan rentekostnad		3 206 107	644 785
Sum finanskostnader		3 206 107	644 785
Netto finans		-3 179 340	-524 587
Resultat før skattekostnad		-4 477 880	-2 308 101
Skattekostnad på resultat	4	-984 034	-2 010 502
Årsresultat	5	-3 493 846	-297 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 493 846	-297 599
Totalresultat		-3 493 846	-297 599
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-3 493 846	-297 599
Sum overføringer og disponeringar		-3 493 846	-297 599



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	2 994 535	2 010 501
Goodwill	3	2 507 854	2 725 928
Sum immaterielle egedelar		5 502 389	4 736 429
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		94 341 978	102 358 162
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		111 787	142 380
Sum varige driftsmiddel	3, 6	94 453 765	102 500 542
Sum anleggsmiddel		99 956 154	107 236 970
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	3 101 602	4 026 250
Andre kortsiktige fordringer		1 464 114	4 524 376
Sum krav		4 565 716	8 550 626
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 895 018	5 017 226
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 895 018	5 017 226
Sum omløpsmiddel		8 460 734	13 567 852
SUM EIGEDELAR		108 416 888	120 804 822
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		6 780 000	6 780 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		36 389 600	36 389 600
Sum innskoten egenkapital		43 169 600	43 169 600
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		4 470 610	7 964 457
Sum opptent egenkapital		4 470 610	7 964 457
Sum egenkapital	5, 7	47 640 210	51 134 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån		3 600 000	3 600 000
Gjeld til kredittinstitusjonar		39 917 365	42 499 445
Øvrig langsiktig gjeld		10 907 851	10 907 851
Sum anna langsiktig gjeld	6	54 425 216	57 007 296
Sum langsiktig gjeld		54 425 216	57 007 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 661 736	11 669 011
Offentlige avg og div trekk		2 307 977	-2 889
Annen kortsiktig gjeld		2 381 749	997 347
Sum kortsiktig gjeld		6 351 462	12 663 469
Sum gjeld		60 776 678	69 670 765
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		108 416 888	120 804 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653829

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 122 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Dalevegen 2
6993 HØYANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Ølmheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 871 122 652
LEIRA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 659 504	9 267 062
Sum inntekter		12 659 504	9 267 062
Kostnader			
Varekostnad		1 336 592	1 415 012
Lønnskostnad	2	284 730	9 677
Avskrivning på driftsmidler	3	5 594 046	3 797 124
Annen driftskostnad		6 742 677	5 828 763
Sum kostnader		13 958 044	11 050 576
Driftsresultat		-1 298 540	-1 783 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		19 002	113 031
Annen finansinntekt		7 765	7 167
Sum finansinntekter		26 767	120 198
Annan rentekostnad		3 206 107	644 785
Sum finanskostnader		3 206 107	644 785
Netto finans		-3 179 340	-524 587
Resultat før skattekostnad		-4 477 880	-2 308 101
Skattekostnad på resultat	4	-984 034	-2 010 502
Årsresultat	5	-3 493 846	-297 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 493 846	-297 599
Totalresultat		-3 493 846	-297 599
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-3 493 846	-297 599
Sum overføringer og disponeringar		-3 493 846	-297 599



Organisasjonsnr: 871 122 652
LEIRA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	2 994 535	2 010 501
Goodwill	3	2 507 854	2 725 928
Sum immaterielle egedelar		5 502 389	4 736 429
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		94 341 978	102 358 162
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		111 787	142 380
Sum varige driftsmiddel	3, 6	94 453 765	102 500 542
Sum anleggsmiddel		99 956 154	107 236 970
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	3 101 602	4 026 250
Andre kortsiktige fordringer		1 464 114	4 524 376
Sum krav		4 565 716	8 550 626
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 895 018	5 017 226
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 895 018	5 017 226
Sum omløpsmiddel		8 460 734	13 567 852
SUM EIGEDELAR		108 416 888	120 804 822
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		6 780 000	6 780 000
Overkurs		36 389 600	36 389 600
Sum innskoten eigenkapital		43 169 600	43 169 600
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		4 470 610	7 964 457
Sum opptent eigenkapital		4 470 610	7 964 457



Sum egenkapital	5, 7	47 640 210	51 134 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån		3 600 000	3 600 000
Gjeld til kredittinstitusjonar		39 917 365	42 499 445
Øvrig langsiktig gjeld		10 907 851	10 907 851
Sum anna langsiktig gjeld	6	54 425 216	57 007 296
Sum langsiktig gjeld		54 425 216	57 007 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 661 736	11 669 011
Offentlige avg og div trekk		2 307 977	-2 889
Annen kortsiktig gjeld		2 381 749	997 347
Sum kortsiktig gjeld		6 351 462	12 663 469
Sum gjeld		60 776 678	69 670 765
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		108 416 888	120 804 822



Organisasjonsnr: 871 122 652
LEIRA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

+47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Leira Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leira Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Leira Næringspark AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 4. juli 2025
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...- Leira Næringspark AS

Name

Date

Helle, Geir Andre

2025-07-04

Identification

 bankID Helle, Geir Andre



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Leira Næringspark AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 871 122 652



Resultatregnskap

Leira Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		12 659 504	9 267 062
Sum driftsinntekter		12 659 504	9 267 062
Varekostnad		1 336 592	1 415 012
Lønnskostnad	2	284 730	9 677
Avskrivning på driftsmidler	3	5 594 046	3 797 124
Annen driftskostnad		6 742 677	5 828 763
Sum driftskostnader		13 958 044	11 050 576
Driftsresultat		-1 298 540	-1 783 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 002	113 031
Annen finansinntekt		7 765	7 167
Annen rentekostnad		3 206 107	644 785
Resultat av finansposter		-3 179 340	-524 587
Resultat før skattekostnad		-4 477 880	-2 308 101
Skattekostnad på resultat	4	-984 034	-2 010 502
Resultat		-3 493 846	-297 599
Årsoverskudd	5	-3 493 846	-297 599
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 493 846	-297 599
Sum overføringer		-3 493 846	-297 599



Balanse

Leira Næringspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	2 994 535	2 010 501
Goodwill	3	2 507 854	2 725 928
Sum immaterielle eiendeler		5 502 389	4 736 429
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		94 341 978	102 358 162
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		111 787	142 380
Sum varige driftsmidler	3, 6	94 453 765	102 500 542
Sum anleggsmidler		99 956 154	107 236 970
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 101 602	4 026 250
Andre kortsiktige fordringer		1 464 114	4 524 376
Sum fordringer		4 565 716	8 550 626
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 895 018	5 017 226
Sum omløpsmidler		8 460 734	13 567 852
Sum eiendeler		108 416 888	120 804 822



Balanse

Leira Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 780 000	6 780 000
Overkurs		36 389 600	36 389 600
Sum innskutt egenkapital		43 169 600	43 169 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 470 610	7 964 457
Sum opptjent egenkapital		4 470 610	7 964 457
Sum egenkapital	5, 7	47 640 210	51 134 057
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Leigetakerinnskudd		3 600 000	3 600 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		39 917 365	42 499 445
Øvrig langsiktig gjeld		10 907 851	10 907 851
Sum annen langsiktig gjeld	6	54 425 216	57 007 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 661 736	11 669 011
Offentlige avg og div trekk		2 307 977	-2 889
Annen kortsiktig gjeld		2 381 749	997 347
Sum kortsiktig gjeld		6 351 462	12 663 469
Sum gjeld		60 776 678	69 670 765
Sum gjeld og egenkapital		108 416 888	120 804 822



Balanse

Leira Næringspark AS

Høyanger, 04.07.2025

Ingrid Elisabeth Heggø
styremedlem

Hroar Holm Carlsen
styreleder

Tommy Ølmheim
daglig leder

Tina Bruaas
styremedlem

Roar Ørsund
styremedlem



Leira Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.



Leira Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	238 125	-7 500
Arbeidsgiveravgift	26 190	-795
Pensjonskostnader	12 459	0
Andre ytelser	7 956	17 972
Sum	284 730	9 677

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Inventar.	Anlegg under utførelse	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 211 631	104 014 692	469 078	62 708 943	2 953 089	176 357 433
Tilgang	640 908	59 347 245	49 985	0	0	60 038 138
Avgang	0	0	0	62 708 943	0	62 708 943
Anskaffelseskost 31.12	6 852 539	163 361 937	519 063	0	2 953 089	173 686 628
Akk. avskrivninger 01.01	0	70 577 104	326 698	0	227 161	71 130 963
Akk. avskrivninger 01.01 fra Hjetland Industripark AS		0	0			0
Årets avskrivninger	0	5 295 394	80 578	0	218 074	5 594 046
Akk. avskrivninger 31.12	0	75 872 498	407 276	0	445 235	76 725 009
Bokført verdi pr. 31.12	6 852 539	87 489 439	111 787	0	2 507 854	96 961 619
Økonomisk levetid	0	15-25 år	3-7 år	0	25 år	

Goodwill er vurdert å ha levetid på 25 år. Goodwill knytter seg til merverdi på overført eiendom fra fusjonert Hjetland Industripark AS i 2023, og utgjør forskjellen mellom nominell verdi og nåverdi av utsatt skatt tilknyttet den underliggende eiendelen.



Leira Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-984 034	-2 010 502
Skattekostnad ordinært resultat	-984 034	-2 010 502
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 477 880	-2 308 101
Permanente forskjeller	5 000	22 008 775
Endring i midlertidige forskjeller	-224 756	-20 519 420
Skattepliktig inntekt	-4 697 636	-818 746
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 163 300	7 953 453	-209 847
Skattemessig overførte forskjeller fra Hjetland Industripark AS			-114 785
Justering midlertidig forskjell utsatt skattefordel og goodwill ført som permanent forskjell			21 978 311
Fordringer	-800 000	-800 000	0
Gevinst – og tapskonto	0	-14 909	-14 909
Andre forskjeller	-211 631	-211 631	0
Sum	7 151 669	6 926 913	21 638 770
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 763 194	-16 065 558	4 697 636
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 611 525	-9 138 645	26 336 406
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 994 535	-2 010 502	984 034



Leira Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	6 780 000	36 389 600	7 964 457	51 134 057
Pr 01.01.2024	6 780 000	36 389 600	7 964 457	51 134 057
Årets resultat			-3 493 846	-3 493 846
Pr 31.12.2024	6 780 000	36 389 600	4 470 610	47 640 210

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Leietakerinnskudd	3 600 000	3 600 000
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	39 917 365	42 499 445
Øvrig langsiktig gjeld	10 907 851	10 907 851
Sum	54 425 216	57 007 296

Banken har lånevilkår knyttet til selskapets egenkapitalandel på minimum 30% egenkapital.

Øvrig langsiktig gjeld består av ansvarlig lån fra Høyanger Kommune.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	25 666 972	28 183 683
---	------------	------------

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	94 341 978	102 358 162
Maskiner og anlegg	111 787	142 380
Kundefordringer	2 492 562	4 026 250
Sum	96 946 327	106 526 791

Note 7 Hendelser etter balansedagen


Det er gjennomført et tilsyn fra offentlige skattemyndigheter hos selskapet i 2025 som på kort sikt kan påvirke selskapets likviditet. Utfallet av tilsynet er ikke avgjort ved regnskapsavleggelse for 2024. Det er ikke innregnet noe betinget forpliktelse knyttet til saken per 31.12.24.



Årsregnskap 2024 Leira Næringspark AS

Name Date
Carlsen, Hroar Holm 2025-07-04

Identification

 **bankID** Carlsen, Hroar Holm

Name Date
Bruaas, Tina 2025-07-04

Identification

 **bankID** Bruaas, Tina

Name Date
Ørsund, Roar 2025-07-04

Identification

 **bankID** Ørsund, Roar

Name Date
Heggø, Ingrid Bjørketun 2025-07-04

Identification

 **bankID** Heggø, Ingrid Bjørketun

Name Date
Ølmheim, Tommy 2025-07-04

Identification

 **bankID** Ølmheim, Tommy



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))