



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 140 873
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Yrjartun Yrjars gate 29 7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	19.02.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Håvard Bull Skogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		680 000	0
Sum inntekter		680 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	170 843	0
Annen driftskostnad		25 224	0
Sum kostnader		196 067	0
Driftsresultat		483 933	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	0
Sum finansinntekter		354	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 250	0
Annen rentekostnad		254 483	0
Sum finanskostnader		319 733	0
Netto finans		-319 379	0
Resultat før skattekostnad		164 554	0
Skattekostnad		36 202	0
Årsresultat		128 352	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		128 352	0
Sum overføringer og disponeringer		128 352	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 054 657	0
Sum varige driftsmidler		9 054 657	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 054 657	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		518 252	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 252	0
Sum omløpsmidler		518 252	0
SUM EIENDELER		9 572 909	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		1 100 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 352	0
Sum opptjent egenkapital		128 352	0
Sum egenkapital		1 258 352	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 007	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 007	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 297 074	0
Langsiktig konserngjeld	2, 3	2 900 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 197 074	0
Sum langsiktig gjeld		8 200 081	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 031	0
Betalbar skatt		33 195	0
Annen kortsiktig gjeld		65 250	0
Sum kortsiktig gjeld		114 476	0
Sum gjeld		8 314 557	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 572 909	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670929

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 140 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Yrjartun
Yrjars gate 29
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Håvard Bull Skogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 140 873
BEBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		680 000	0
Sum inntekter		680 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	170 843	0
Annen driftskostnad		25 224	0
Sum kostnader		196 067	0
Driftsresultat		483 933	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	0
Sum finansinntekter		354	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 250	0
Annen rentekostnad		254 483	0
Sum finanskostnader		319 733	0
Netto finans		-319 379	0
Resultat før skattekostnad		164 554	0
Skattekostnad		36 202	0
Årsresultat		128 352	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		128 352	0
Sum overføringer og disponeringer		128 352	0



Organisasjonsnr: 933 140 873
BEBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 054 657	0
Sum varige driftsmidler		9 054 657	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 054 657	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		518 252	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 252	0
Sum omløpsmidler		518 252	0
SUM EIENDELER		9 572 909	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		1 100 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 352	0
Sum opptjent egenkapital		128 352	0



Sum egenkapital		1 258 352	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 007	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 007	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	5 297 074	0
Langsiktig konserngjeld	2, 3	2 900 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 197 074	0
Sum langsiktig gjeld		8 200 081	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 031	0
Betalbar skatt		33 195	0
Annen kortsiktig gjeld		65 250	0
Sum kortsiktig gjeld		114 476	0
Sum gjeld		8 314 557	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 572 909	0



Organisasjonsnr: 933 140 873
BEBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	9225500.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



9225500.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
170843.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9054657.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
170843.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
2900000.00 0.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6216078.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5297074.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9054657.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BEBO EIENDOM AS
933140873
Regnskapsår
19.02.2024 - 31.12.2024



BEBO EIENDOM AS
933 140 873

Resultatregnskap

	Note	19.02 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		680 000
Sum driftsinntekter		680 000
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-170 843
Annen driftskostnad		-25 224
Sum driftskostnader		-196 067
Driftsresultat		483 933
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		354
Sum finansinntekter		354
Finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-65 250
Annen rentekostnad		-254 483
Sum finanskostnader		-319 733
Netto finans		-319 379
Resultat før skattekostnad		164 554
Skattekostnad		-36 202
Årsresultat		128 352
Overføringer		
Annen egenkapital		128 352
Sum overføringer		128 352



BEBO EIENDOM AS
933 140 873

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 054 657
Sum varige driftsmidler		9 054 657
Sum anleggsmidler		9 054 657
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		518 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 252
Sum omløpsmidler		518 252
SUM EIENDELER		9 572 909



BEBO EIENDOM AS
933 140 873

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		128 352
Sum opptjent egenkapital		128 352
Sum egenkapital		1 258 352
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt		3 007
Sum avsetning for forpliktelser		3 007
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 297 074
Langsiktig konserngjeld	2, 3	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 197 074
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		16 031
Betalbar skatt		33 195
Annen kortsiktig gjeld		65 250
Sum kortsiktig gjeld		114 476
Sum gjeld		8 314 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 572 909

BREKSTAD, 14.05.2025

Bjørn Håvard Bull Skogstad
styrets leder / daglig leder



BEBO EIENDOM AS
933 140 873

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 19.02.	0
Tilgang i året	9 225 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 225 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-170 843
Balanseført verdi per 31.12.	9 054 657
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	170 843

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 216 078
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 297 074
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 054 657
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BEBO EIENDOM AS
933 140 873

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	19.02 - 31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 900 000	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.