



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 823 694
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HERMANSEN GARTNERI INVEST AS
Forretningsadresse:	Brekka 4 3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 173	16 430
Sum kostnader		32 173	16 430
Driftsresultat		-32 173	-16 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	47 974 416	
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			3 000 000
Annen renteinntekt			-1
Sum finansinntekter		47 974 416	2 999 999
Netto finans		47 974 416	2 999 999
Ordinært resultat før skattekostnad		47 942 242	2 983 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 942 242	2 983 569
Årsresultat		47 942 242	2 983 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 942 242	2 983 569
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til ekstraordinært utbytte		19 800 000	
Overføringer annen egenkapital		28 142 242	-16 431
Sum overføringer og disponeringer		47 942 242	2 983 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	49 500	160 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	85 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1,2	856 900	
Investeringer i aksjer og andeler		9 810 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 801 400	210 000
Sum anleggsmidler		10 801 400	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1		3 010 109
Sum fordringer			3 010 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 054 840	24 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 054 840	24 473
Sum omløpsmidler		39 054 840	3 034 582
SUM EIENDELER		49 856 240	3 244 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		110 400	110 400
Overkurs		17 804	17 804
Annen innskutt egenkapital		90 378	90 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		218 582	218 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 168 243	3 026 000
Sum opptjent egenkapital		31 168 243	3 026 000
Sum egenkapital		31 386 825	3 244 582
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		227 250	
Annen kortsiktig gjeld		18 242 166	
Sum kortsiktig gjeld		18 469 416	
Sum gjeld		18 469 416	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 856 240	3 244 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 641316

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 823 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMANSEN GARTNERI INVEST AS
Forretningsadresse: Brekka 4
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 988 823 694
HERMANSEN GARTNERI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 173	16 430
Sum kostnader		32 173	16 430
Driftsresultat		-32 173	-16 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	47 974 416	
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			3 000 000
Annen renteinntekt			-1
Sum finansinntekter		47 974 416	2 999 999
Netto finans		47 974 416	2 999 999
Ordinært resultat før skattekostnad		47 942 242	2 983 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 942 242	2 983 569
Årsresultat		47 942 242	2 983 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 942 242	2 983 569
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til ekstraordinært utbytte		19 800 000	
Overføringer annen egenkapital		28 142 242	-16 431
Sum overføringer og disponeringer		47 942 242	2 983 569



Organisasjonsnr: 988 823 694
HERMANSEN GARTNERI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	49 500	160 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	85 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1,2	856 900	
Investeringer i aksjer og andeler		9 810 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 801 400	210 000
Sum anleggsmidler		10 801 400	210 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	1		3 010 109
Sum fordringer			3 010 109

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 054 840	24 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 054 840	24 473
Sum omløpsmidler		39 054 840	3 034 582
SUM EIENDELER		49 856 240	3 244 582

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		110 400	110 400
Overkurs		17 804	17 804
Annen innskutt egenkapital		90 378	90 378
Sum innskutt egenkapital		218 582	218 582

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		31 168 243	3 026 000
-------------------	--	------------	-----------



Sum opptjent egenkapital	31 168 243	3 026 000
Sum egenkapital	31 386 825	3 244 582
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	227 250	
Annen kortsiktig gjeld	18 242 166	
Sum kortsiktig gjeld	18 469 416	
Sum gjeld	18 469 416	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 856 240	3 244 582



Organisasjonsnr: 988 823 694
HERMANSEN GARTNERI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hermansen Gartneri Invest AS**

Foretaksnr. 988823694



Hermansen Gartneri Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		32 173	16 430
Sum driftskostnader		32 173	16 430
DRIFTSRESULTAT		(32 173)	(16 430)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	47 974 416	0
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		0	3 000 000
Annen renteinntekt		0	(1)
Sum finansinntekter		47 974 416	2 999 999
NETTO FINANSPOSTER		47 974 416	2 999 999
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		47 942 243	2 983 569
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		47 942 243	2 983 569
ÅRSRESULTAT		47 942 243	2 983 569
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Avsatt til ekstraordinært utbytte		19 800 000	0
Overføringer annen egenkapital		28 142 243	(16 431)
SUM OVERF. OG DISP.		47 942 243	2 983 569

Årsregnskap for Hermansen Gartneri Invest AS

Organisasjonsnr. 988823694



Hermansen Gartneri Invest AS

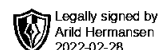
Legally signed by
Arlid Hermansen
2022-02-28

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	49 500	160 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	85 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap	1,2	856 900	0
Investeringer i aksjer og andeler		9 810 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 801 400	210 000
SUM ANLEGGSMIDLER		10 801 400	210 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	0	3 010 109
Sum fordringer		0	3 010 109
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 054 840	24 473
SUM OMLØPSMIDLER		39 054 840	3 034 582
SUM EIENDELER		49 856 240	3 244 582



Hermansen Gartneri Invest AS



Balanse pr. 31.12.2021

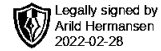
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		110 400	110 400
Overkurs		17 804	17 804
Annen innskutt egenkapital		90 378	90 378
Sum innskutt egenkapital		218 582	218 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 168 243	3 026 000
Sum opptjent egenkapital		31 168 243	3 026 000
SUM EGENKAPITAL		31 386 825	3 244 582
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		227 250	0
Annen kortsiktig gjeld		18 242 166	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 469 416	0
SUM GJELD		18 469 416	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 856 240	3 244 582

SANDE I VESTFOLD, 28. februar 2022

Arild Hermansen
Daglig leder/styrets leder
Elektronisk signert



Hermansen Gartneri Invest AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført jfr god regnskapsskikk for små foretak.



Hermansen Gartneri Invest AS

Legally signed by
Arlid Hermansen
2022-02-28

Noter 2021

Note 1 - Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	856 900	0
Kortsiktige fordringer	0	3 010 109

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Følgende interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret :

Selskap/Transaksjon:	Salg aksjer	Interntgevinst (*)
Salg aksjer i TS fra datter- til morselskap	35 000	0

(*) Med interntgevinst menes her interntgevinst som ville blitt eliminert i morselskapets konsernregnskap dersom dette hadde blitt utarbeidet.

Det er solgt et datterselskap i 2021 med gevinst. I forkant av transaksjonen solgte datterselskapet sine andeler i to tilknyttede selskaper til morselskapet. Det solgte datterselskapet fisjonerte ut alle eiendommene i et eget selskap med virkning fra 01.01.2021.



Hermansen Gartneri Invest AS



Noter 2021

Note 2 - Fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 856 900 om mer enn 1 år.
Ikke noe av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller aksjeeiere.



KOPSTAD & KURE
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i
Hermansen Gartneri Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hermansen Gartneri Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 47.942.243. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28. februar 2022
Kopstad og Kure Revisjon AS

Janne Karin Rønning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon
Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening