



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 649 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEBRU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		867 072	814 000
Sum inntekter		867 072	814 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 936	66 931
Annen driftskostnad		115 167	112 694
Sum kostnader		182 103	179 625
Driftsresultat		684 969	634 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	2
Annen finansinntekt		73 125	74 750
Sum finansinntekter		73 149	74 752
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 226	0
Annen rentekostnad		739	68 255
Sum finanskostnader		-2 965	-68 255
Netto finans		70 184	6 497
Resultat før skattekostnad		755 153	640 872
Skattekostnad	2, 3	170 054	144 442
Årsresultat		585 099	496 430
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		602 921	390 000
Annen egenkapital		-17 822	106 430
Sum overføringer og disponeringer		585 099	496 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 109 759	2 176 695
Sum varige driftsmidler		2 109 759	2 176 695
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	356 773	0
Sum finansielle anleggsmidler		356 773	0
Sum anleggsmidler		2 466 532	2 176 695
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 734	2 735
Sum fordringer		1 734	2 735
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum omløpsmidler		20 869	64 759
SUM EIENDELER		2 487 401	2 241 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 644 423	1 662 245
Sum opptjent egenkapital		1 644 423	1 662 245
Sum egenkapital		1 674 423	1 692 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	9 808
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 808
Sum langsiktig gjeld		0	9 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 960
Betalbar skatt	2, 3	0	34 442
Skyldige offentlige avgifter		4	0
Kortsiktig konserngjeld		772 975	500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 000	0
Sum kortsiktig gjeld		812 979	539 402
Sum gjeld		812 979	549 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 401	2 241 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 368836

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 649 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEBRU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 649 273
LANGEBRU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		867 072	814 000
Sum inntekter		867 072	814 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 936	66 931
Annen driftskostnad		115 167	112 694
Sum kostnader		182 103	179 625
Driftsresultat		684 969	634 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	2
Annen finansinntekt		73 125	74 750
Sum finansinntekter		73 149	74 752
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 226	0
Annen rentekostnad		739	68 255
Sum finanskostnader		-2 965	-68 255
Netto finans		70 184	6 497
Resultat før skattekostnad		755 153	640 872
Skattekostnad	2, 3	170 054	144 442
Årsresultat		585 099	496 430
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		602 921	390 000
Annen egenkapital		-17 822	106 430
Sum overføringer og disponeringer		585 099	496 430



Organisasjonsnr: 929 649 273
LANGEBRU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 109 759	2 176 695
Sum varige driftsmidler		2 109 759	2 176 695
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	356 773	0
Sum finansielle anleggsmidler		356 773	0
Sum anleggsmidler		2 466 532	2 176 695
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 734	2 735
Sum fordringer		1 734	2 735
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum omløpsmidler		20 869	64 759
SUM EIENDELER		2 487 401	2 241 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 644 423	1 662 245
Sum opptjent egenkapital		1 644 423	1 662 245
Sum egenkapital		1 674 423	1 692 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	9 808
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 808
Sum langsiktig gjeld		0	9 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 960
Betalbar skatt	2, 3	0	34 442
Skyldige offentlige avgifter		4	0
Kortsiktig konserngjeld		772 975	500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 000	0
Sum kortsiktig gjeld		812 979	539 402
Sum gjeld		812 979	549 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 401	2 241 454



Organisasjonsnr: 929 649 273
LANGEBRU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2243626.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2243626.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	133867.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2109759.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66936.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
RFP AS

Forretningskontor for morselskapet
Drammen, Norge

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	356773.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

LANGEBRU EIENDOM AS

929649273

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Resultatregnskap

	Note	2023	25.04 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		867 072	814 000
Sum driftsinntekter		867 072	814 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-66 936	-66 931
Annen driftskostnad		-115 167	-112 694
Sum driftskostnader		-182 103	-179 625
Driftsresultat		684 969	634 375
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	2
Annen finansinntekt		73 125	74 750
Sum finansinntekter		73 149	74 752
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 226	0
Annen rentekostnad		-739	-68 255
Sum finanskostnader		-2 965	-68 255
Netto finans		70 184	6 497
Resultat før skattekostnad		755 153	640 872
Skattekostnad	2, 3	-170 054	-144 442
Årsresultat		585 099	496 430
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		602 921	390 000
Annen egenkapital		-17 822	106 430
Sum overføringer		585 099	496 430



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 109 759	2 176 695
Sum varige driftsmidler		2 109 759	2 176 695
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	356 773	0
Sum finansielle anleggsmidler		356 773	0
Sum anleggsmidler		2 466 532	2 176 695
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 734	2 735
Sum fordringer		1 734	2 735
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum omløpsmidler		20 869	64 759
SUM EIENDELER		2 487 401	2 241 454



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 644 423	1 662 245
Sum opptjent egenkapital		1 644 423	1 662 245
Sum egenkapital		1 674 423	1 692 245
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	9 808
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 960
Betalbar skatt	2, 3	0	34 442
Skyldige offentlige avgifter		4	0
Kortsiktig konserngjeld		772 975	500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 000	0
Sum kortsiktig gjeld		812 979	539 402
Sum gjeld		812 979	549 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 401	2 241 454

Drammen, 18.04.2024

Preben Holter Ellingsen *Robin Kristiansen*

Preben Holter Ellingsen (18. apr., 2024 23:25 GMT+2)

Robin Kristiansen (18. apr., 2024 15:45 GMT+2)

Preben Holter Ellingsen
styrets leder

Robin Kristiansen
styremedlem



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 243 626
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 243 626
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-133 867
Balansført verdi per 31.12.	2 109 759
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	66 936

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	25.04 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	170 054	144 442
Skattekostnad	170 054	144 442
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	755 153	640 872
Permanente forskjeller	491	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 331	15 682
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-772 975	0
Skattepliktig inntekt	0	656 554
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	170 054	144 442
Betalbar skatt på konsernbidrag	-170 054	-110 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	34 442

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-25 103	-42 434	17 331
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-25 103	-42 434	17 331
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	25 103	42 434	-17 331
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 109 759
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for innlån i øvrige konsernselskap.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

RFP AS

Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

Fordringer

	2023	25.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	356 773	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	600	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RFP AS	50	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styremedlemmene eier RFP AS 100% gjennom sine holdingselskap.



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 662 245	1 692 245
Årsresultat	0	585 099	585 099
- Avgitt konsernbidrag	0	-602 921	-602 921
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 644 423	1 674 423

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør 2023 - LANGEBRU EIENDOM AS

Endelig revisjonsrapport

2024-04-18

Opprettet:	2024-04-18
Av:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAC5tYr-4c25a2eqsaQvmzQDreL-6KSX64

"Årsoppgjør 2023 - LANGEBRU EIENDOM AS"-historikk

-  Dokument opprettet av Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2024-04-18 - 13:21:29 GMT- IP-adresse: 62.101.230.105
-  Dokument sendt via e-post til Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no) for signering
2024-04-18 - 13:21:34 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com) for signering
2024-04-18 - 13:21:34 GMT
-  E-postmelding vist av Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)
2024-04-18 - 13:21:40 GMT- IP-adresse: 66.102.9.164
-  Dokument e-signert av Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)
Signaturdato: 2024-04-18 - 13:45:37 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 77.16.37.198
-  E-postmelding vist av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)
2024-04-18 - 21:21:56 GMT- IP-adresse: 104.47.30.62
-  Dokument e-signert av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)
Signaturdato: 2024-04-18 - 21:25:09 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 185.83.192.30
-  Avtale fullført.
2024-04-18 - 21:25:09 GMT



Powered by
Adobe
Acrobat Sign



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Resultatregnskap

	Note	2023	25.04 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		867 072	814 000
Sum driftsinntekter		867 072	814 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-66 936	-66 931
Annen driftskostnad		-115 167	-112 694
Sum driftskostnader		-182 103	-179 625
Driftsresultat		684 969	634 375
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	2
Annen finansinntekt		73 125	74 750
Sum finansinntekter		73 149	74 752
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 226	0
Annen rentekostnad		-739	-68 255
Sum finanskostnader		-2 965	-68 255
Netto finans		70 184	6 497
Resultat før skattekostnad		755 153	640 872
Skattekostnad	2, 3	-170 054	-144 442
Årsresultat		585 099	496 430
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		602 921	390 000
Annen egenkapital		-17 822	106 430
Sum overføringer		585 099	496 430



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 109 759	2 176 695
Sum varige driftsmidler		2 109 759	2 176 695
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	356 773	0
Sum finansielle anleggsmidler		356 773	0
Sum anleggsmidler		2 466 532	2 176 695
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 734	2 735
Sum fordringer		1 734	2 735
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 134	62 024
Sum omløpsmidler		20 869	64 759
SUM EIENDELER		2 487 401	2 241 454



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 644 423	1 662 245
Sum opptjent egenkapital		1 644 423	1 662 245
Sum egenkapital		1 674 423	1 692 245
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	9 808
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 960
Betalbar skatt	2, 3	0	34 442
Skyldige offentlige avgifter		4	0
Kortsiktig konserngjeld		772 975	500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 000	0
Sum kortsiktig gjeld		812 979	539 402
Sum gjeld		812 979	549 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 401	2 241 454

Drammen, 18.04.2024

Preben Holter Ellingsen
styrets leder

Robin Kristiansen
styremedlem



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 243 626
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 243 626
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-133 867
Balansført verdi per 31.12.	2 109 759
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	66 936

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	25.04 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	170 054	144 442
Skattekostnad	170 054	144 442
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	755 153	640 872
Permanente forskjeller	491	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 331	15 682
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-772 975	0
Skattepliktig inntekt	0	656 554
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	170 054	144 442
Betalbar skatt på konsernbidrag	-170 054	-110 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	34 442

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-25 103	-42 434	17 331
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-25 103	-42 434	17 331
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	25 103	42 434	-17 331
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 109 759
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for innlån i øvrige konsernselskap.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

RFP AS

Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

Fordringer

	2023	25.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	356 773	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	600	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RFP AS	50	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styremedlemmene eier RFP AS 100% gjennom sine holdingselskap.



LANGEBRU EIENDOM AS
929 649 273

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 662 245	1 692 245
Årsresultat	0	585 099	585 099
- Avgitt konsernbidrag	0	-602 921	-602 921
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 644 423	1 674 423

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.