



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 707 412
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: NORE SUNDE B2 VELFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Constanse Gangenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 152 951	385 986
Sum inntekter		1 152 951	385 986
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	538 829	444 650
Sum kostnader		538 829	444 649
Driftsresultat		614 122	-58 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 982	10
Netto finans		-1 982	-10
Ordinært resultat før skattekostnad		614 122	-58 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		614 122	-58 664
Årsresultat	3	616 104	-58 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 075	2 575
Andre fordringer		84 373	78 535
Sum fordringer		165 448	81 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		551 898	5 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		551 898	5 298
Sum omløpsmidler		717 346	86 407
SUM EIENDELER		717 346	86 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		514 956	-101 148
Sum opptjent egenkapital		514 956	-101 148
Sum egenkapital	4	514 956	-101 148
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 356	133 250
Annen kortsiktig gjeld		86 034	54 306
Sum kortsiktig gjeld		202 390	187 556
Sum gjeld		202 390	187 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		717 346	86 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560631

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 707 412
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: NORE SUNDE B2 VELFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Constanse Gangenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 821 707 412
NORE SUNDE B2 VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 152 951	385 986
Sum inntekter		1 152 951	385 986
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	538 829	444 650
Sum kostnader		538 829	444 649
Driftsresultat		614 122	-58 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 982	10
Netto finans		-1 982	-10
Ordinært resultat før skattekostnad		614 122	-58 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		614 122	-58 664
Årsresultat	3	616 104	-58 653



Organisasjonsnr: 821 707 412
NORE SUNDE B2 VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 075	2 575
Andre fordringer		84 373	78 535
Sum fordringer		165 448	81 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		551 898	5 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		551 898	5 298
Sum omløpsmidler		717 346	86 407
SUM EIENDELER		717 346	86 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		514 956	-101 148
Sum opptjent egenkapital		514 956	-101 148
Sum egenkapital	4	514 956	-101 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 356	133 250
Annen kortsiktig gjeld		86 034	54 306
Sum kortsiktig gjeld		202 390	187 556
Sum gjeld		202 390	187 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		717 346	86 407



Organisasjonsnr: 821 707 412
NORE SUNDE B2 VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1786 Nore Sunde B2 Velforening

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		542 750	267 393	540 000
Tillegg felleskostnader		0	0	163 000
Andre driftsinntekter	1	432 231	19 653	52 500
Lading el-bil		177 970	98 940	150 000
Sum inntekter		1 152 951	385 986	905 500
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		13 188	12 816	13 700
Tilleggstjenester forretningsfører		4 160	1 350	3 100
Drift og vedlikehold	2	138 379	90 595	283 000
Forsikringer		60 489	57 064	72 600
Kommunale avgifter		39 099	39 099	39 100
Energi/strøm		272 091	228 956	380 000
Administrasjonskostnader		11 423	14 770	97 000
Sum kostnader		538 829	444 649	888 500
Driftsresultat		614 122	-58 663	17 000
Finansielle poster				
Renteinntekter		1 982	10	0
Netto finanskostnader		-1 982	-10	0
Resultat	3	616 104	-58 653	17 000

Årsregnskap



1786 Nore Sunde B2 Velforening

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		81 075	2 575
Forskuddsbetalte kostnader		80 693	71 144
Andre fordringer		3 680	7 391
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		551 898	5 298
Sum omløpsmidler		717 346	86 407
SUM EIENDELER		717 346	86 407

Balance 2022



1786 Nore Sunde B2 Velforening

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		514 956	-101 148
Sum egenkapital	4	514 956	-101 148
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		56 725	13 500
Leverandørgjeld		116 356	133 250
Annen kortsiktig gjeld		29 309	40 806
Sum kortsiktig gjeld		202 390	187 556
Sum gjeld		202 390	187 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		717 346	86 407

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Pernille Emilie Johansen
Styreleder

Svein Asbjørn Svimbil
Styremedlem

Predrag Dordevic
Styremedlem

Haakon Totland
Styremedlem

Tom Vika
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1786 Nore Sunde B2 Velforening

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Andre driftsinntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Andel brannalarm blokkene	12 499	19 653
Ekstra innbetaling som vedtatt på årsmøtet	224 250	0
Sunde bolig AS	195 482	0
Sum	432 231	19 653



Noter 1786 Nore Sunde B2 Velforening

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	47 720	20 541
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	2 376	837
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	78 905	60 259
6900 Elektronisk kommunikasjon	9 378	8 958
Sum	138 379	90 595

Note 3 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	616 104	-58 653
Endring disponible midler	616 104	-58 653
Omløpsmidler	717 346	86 407
Kortsiktig gjeld	202 390	187 556
Disponible midler	514 956	-101 148

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Annen Egenkapital	514 956	616 104	-101 148
Sum Egenkapital	514 956	616 104	-101 148

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1786 Nore Sunde B2 Velforening



Resultat og balanse med noter for Nore Sunde B2 Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Nore Sunde B2 Velforening

Styreleder	Pernille Emillie Johansen (sign.)	08.05.2023
Styremedlem	Predrag Dordevic (sign.)	19.04.2023
Styremedlem	Tom Vika (sign.)	19.04.2023
Styremedlem	Haakon Totland (sign.)	19.04.2023
Styremedlem	Svein Asbjørn Svimbil (sign.)	19.04.2023

