



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 759 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FDVHUSET AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 22
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Olaf Steffensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 551 513	22 119 820
Annen driftsinntekt			1 942 776
Sum inntekter		25 551 513	24 062 596
Kostnader			
Varekostnad		430 336	2 076 956
Lønnskostnad	1	9 325 391	8 536 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 107 043	4 044 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			101 000
Annen driftskostnad	1	9 307 560	5 772 354
Sum kostnader		24 170 330	20 530 786
Driftsresultat		1 381 183	3 531 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 342	
Annen renteinntekt		153 950	28 147
Annen finansinntekt		5	3 265
Sum finansinntekter		189 298	31 412
Annen rentekostnad		-3 690	124 282
Annen finanskostnad		2 092	421
Sum finanskostnader		-1 598	124 703
Netto finans		190 896	-93 291
Ordinært resultat før skattekostnad		1 572 079	3 438 519
Skattekostnad på resultat	3	180 513	618 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 391 566	2 819 971
Årsresultat	4	1 391 566	2 819 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 391 566	2 819 971



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		1 391 566	2 819 971
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 391 566	2 819 971
Sum overføringer og disponeringer		1 391 566	2 819 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	9 378 000	9 543 800
Utsatt skattefordel	3		2 049
Sum immaterielle eiendeler	2	9 378 000	9 545 849
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	527 000	759 000
Sum varige driftsmidler	2	527 000	759 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	635 770	661 165
Sum finansielle anleggsmidler		635 770	661 165
Sum anleggsmidler	2	10 540 770	10 966 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	917 685	1 368 197
Andre kortsiktige fordringer	5	6 149 786	8 034 394
Sum fordringer		7 067 471	9 402 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 876 421	3 130 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 876 421	3 130 170
Sum omløpsmidler		10 943 893	12 532 760
SUM EIENDELER		21 484 662	23 498 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (800 aksjer à kr 1 000,-)	8	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	16 227 824	14 836 259
Sum opptjent egenkapital		16 227 824	14 836 259
Sum egenkapital	4	17 027 824	15 636 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	178 464	
Sum avsetninger for forpliktelser		178 464	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 471 243
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld			4 471 243
Sum langsiktig gjeld		178 464	4 471 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 947 683	907 759
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		691 831	722 902
Annen kortsiktig gjeld	5	1 638 860	1 760 612
Sum kortsiktig gjeld		4 278 374	3 391 272
Sum gjeld		4 456 838	7 862 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 484 662	23 498 774

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Pantstillelser			4 471 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397428

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 759 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FDVHUSET AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 22
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Olaf Steffensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 759 702
FDVHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 551 513	22 119 820
Annen driftsinntekt			1 942 776
Sum inntekter		25 551 513	24 062 596
Kostnader			
Varekostnad		430 336	2 076 956
Lønnskostnad	1	9 325 391	8 536 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 107 043	4 044 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			101 000
Annen driftskostnad	1	9 307 560	5 772 354
Sum kostnader		24 170 330	20 530 786
Driftsresultat		1 381 183	3 531 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 342	
Annen renteinntekt		153 950	28 147
Annen finansinntekt		5	3 265
Sum finansinntekter		189 298	31 412
Annen rentekostnad		-3 690	124 282
Annen finanskostnad		2 092	421
Sum finanskostnader		-1 598	124 703
Netto finans		190 896	-93 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 572 079	3 438 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 513	618 548
Årsresultat	4	1 391 566	2 819 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 391 566	2 819 971
Totalresultat		1 391 566	2 819 971
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	1 391 566	2 819 971
Sum overføringer og disponeringer	1 391 566	2 819 971



Organisasjonsnr: 883 759 702
FDVHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	9 378 000	9 543 800
Utsatt skattefordel	3		2 049
Sum immaterielle eiendeler	2	9 378 000	9 545 849
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	527 000	759 000
Sum varige driftsmidler	2	527 000	759 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	635 770	661 165
Sum finansielle anleggsmidler		635 770	661 165
Sum anleggsmidler	2	10 540 770	10 966 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	917 685	1 368 197
Andre kortsiktige fordringer	5	6 149 786	8 034 394
Sum fordringer		7 067 471	9 402 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 876 421	3 130 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 876 421	3 130 170
Sum omløpsmidler		10 943 893	12 532 760
SUM EIENDELER		21 484 662	23 498 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (800 aksjer à kr 1 000,-)	8	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	16 227 824	14 836 259
Sum opptjent egenkapital		16 227 824	14 836 259
Sum egenkapital	4	17 027 824	15 636 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	178 464	
Sum avsetninger for forpliktelser		178 464	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 471 243
Øvrig langsiktig gjeld	5		4 471 243
Sum annen langsiktig gjeld			4 471 243
Sum langsiktig gjeld		178 464	4 471 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 947 683	907 759
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		691 831	722 902
Annen kortsiktig gjeld	5	1 638 860	1 760 612
Sum kortsiktig gjeld		4 278 374	3 391 272
Sum gjeld		4 456 838	7 862 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 484 662	23 498 774
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			4 471 243



Organisasjonsnr: 883 759 702
FDVHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
17.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i FDVHuset AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FDVHuset AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Tom Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nilsen, Tom	BANKID_MOBILE	2023-04-28 13:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



FDVhuset AS - Årsregnskap 2022

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), signert 27.04.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), signert 27.04.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), signert 27.04.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), signert 27.04.2023 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

FDVHUSET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		25 551 513	22 119 820
Annen driftsinntekt		0	1 942 776
Sum driftsinntekter		25 551 513	24 062 596
Varekostnad		430 336	2 076 956
Lønnskostnad	1	9 325 391	8 536 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 107 043	4 044 234
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	101 000
Annen driftskostnad	1	9 307 560	5 772 354
Sum driftskostnader		24 170 330	20 530 786
Driftsresultat		1 381 183	3 531 810
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 342	0
Annen renteinntekt		153 950	28 147
Annen finansinntekt		5	3 265
Annen rentekostnad		-3 690	124 282
Annen finanskostnad		2 092	421
Resultat av finansposter		190 896	-93 291
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 572 079	3 438 519
Skattekostnad på resultat	3	180 513	618 548
Resultat		1 391 566	2 819 971
Årsresultat	4	1 391 566	2 819 971
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 391 566	2 819 971
Sum overføringer		1 391 566	2 819 971

FDVHUSET AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

FDVHUSET AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	2	9 378 000	9 543 800
Utsatt skattefordel	3	0	2 049
Sum immaterielle eiendeler	2	9 378 000	9 545 849
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	527 000	759 000
Sum varige driftsmidler	2	527 000	759 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		635 770	661 165
Sum finansielle anleggsmidler		635 770	661 165
Sum anleggsmidler	2	10 540 770	10 966 014
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	917 685	1 368 197
Andre kortsiktige fordringer	5	6 149 786	8 034 394
Sum fordringer		7 067 471	9 402 590
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.	7	3 876 421	3 130 170
Sum omløpsmidler		10 943 893	12 532 760
Sum eiendeler		21 484 662	23 498 774

FDVHUSET AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

FDVHUSET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (800 aksjer à kr 1 000,-)	8	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	16 227 824	14 836 259
Sum opptjent egenkapital		16 227 824	14 836 259
Sum egenkapital	4	17 027 824	15 636 259
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	178 464	0
Sum avsetning for forpliktelser		178 464	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 471 243
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 471 243
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	1 947 683	907 759
Skyldig offentlige avgifter		691 831	722 902
Annen kortsiktig gjeld	5	1 638 860	1 760 612
Sum kortsiktig gjeld		4 278 374	3 391 272
Sum gjeld		4 456 838	7 862 515
Sum egenkapital og gjeld		21 484 662	23 498 774
Pantstillelser		0	4 471 243

Sortland, 27.04.2023
Styret i FDVhuset AS

Marianne Michelsen
styreleder

Ingebrikt Bjørkhaug
styremedlem

Jannik Per Woxholth
styremedlem

Magnus Steffensen
daglig leder

FDVHUSET AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



FDVHUSET AS

883 759 702

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	13 073 859	11 655 961
Aktiverte lønnskostnader	-5 080 310	-4 212 138
Arbeidsgiveravgift	685 789	620 061
Andre ytelser	646 053	472 358
Sum	9 325 391	8 536 242

Selskapet har i 2022 sysselsatt 17 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Utviklingskostnader	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 489 494	19 237 599	20 727 093
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	82 446	4 626 797	4 709 243
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 571 939	23 864 396	25 436 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 044 939	14 385 396	15 430 335
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22		101 000	101 000

FDVHUSET AS

SIDE 5

Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



FDVHUSET AS		883 759 702	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 044 939	14 486 396	15 531 335
= Bokført verdi 31.12.22	527 000	9 378 000	9 905 000
Årets ordinære avskrivninger	314 446	4 792 597	5 107 043
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	651 603
Endring i utsatt skatt	180 513	-33 055
Skattekostnad ordinært resultat	180 513	618 548
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 572 079	3 438 519
Permanente forskjeller	-638 580	-822 130
Endring i midlertidige forskjeller	-1 011 518	345 441
Skattepliktig inntekt	-78 020	2 961 830
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-266 000	-1 277 518	-1 011 518
Sum	-266 000	-1 277 518	-1 011 518
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 020	0	78 020
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 155 220	1 268 204	112 984
Grunnlag for utsatt skattefordel	811 201	-9 314	-820 515
Utsatt skattefordel (22 %)	178 464	-2 049	-180 513

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	800 000	0	0	14 836 259	15 636 259
Årets resultat				1 391 566	1 391 566
Pr 31.12.2022	800 000	0	0	16 227 824	17 027 824

FDVHUSET AS

SIDE 6

Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



FDVHUSET AS

883 759 702

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	5 035 342	7 500 000
Sum	0	0	5 035 342	7 500 000

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0

Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	763 722	1 241 903
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	153 963	126 294
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	917 685	1 368 197

Sum resultatførte tap på krav	0	0
--------------------------------------	----------	----------

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 519 854.
Skyldig skattetrekk er kr 506 872.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FDVHUSET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	1 000,0	800 000
Sum	800		800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Saas Holding AS	800	100,0	100,0

FDVHUSET AS

SIDE 7

Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



FDVHUSET AS

883 759 702

Note 9 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger ingen usikkerhet om fortsatt drift.

FDVHUSET AS

SIDE 8

Dokumentet er signert digitalt av:

- Steffensen, Magnus Olaf (08.04.1978), 27.04.2023
- Michelsen, Marianne (02.06.1976), 27.04.2023
- Woxholth, Jannik Per (04.07.1985), 27.04.2023
- BJØRKHAUG, INGEBRIKT HILDRE (01.05.1986), 27.04.2023

Forseglet av



Posten Norge