



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 973 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOLVÆR 1803 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 928 582	1 853 271
Annen driftsinntekt		76 399	48 599
Sum inntekter		2 004 980	1 901 870
Kostnader			
Varekostnad		601	500
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 200	86 720
Annen driftskostnad		772 602	695 646
Sum kostnader		849 402	782 865
Driftsresultat		1 155 578	1 119 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 477	
Annen finansinntekt		2 293	2 190
Sum finansinntekter		42 770	2 190
Annen rentekostnad		457 470	433 730
Sum finanskostnader		457 470	433 730
Netto finans		-414 700	-431 540
Resultat før skattekostnad		740 878	687 465
Skattekostnad på resultat		163 264	151 403
Årsresultat		577 614	536 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		577 614	536 062
Totalresultat		577 614	536 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	3		536 062
Overført fra annen egenkapital		-422 386	
Sum overføringer og disponeringer		577 614	536 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 208 800	11 285 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		11 208 800	11 285 000
Sum anleggsmidler		11 208 800	11 285 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 331	21 836
Sum fordringer		45 331	21 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 738 486	1 326 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 738 486	1 326 932
Sum omløpsmidler		1 783 817	1 348 768
SUM EIENDELER		12 992 617	12 633 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 250 000	1 250 000
Overkurs	3	1 244 000	1 244 000
Sum innskutt egenkapital		2 494 000	2 494 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 969 749	2 392 135
Sum opptjent egenkapital		1 969 749	2 392 135
Sum egenkapital		4 463 749	4 886 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		636 102	598 373
Sum avsetninger for forpliktelser		636 102	598 373
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 580 554	6 881 958
Sum annen langsiktig gjeld		6 580 554	6 881 958
Sum langsiktig gjeld		7 216 656	7 480 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 727	55 603
Betalbar skatt		125 535	112 970
Skyldig offentlige avgifter		36 203	33 917
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		70 747	64 811
Sum kortsiktig gjeld		1 312 212	267 301
Sum gjeld		8 528 868	7 747 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 992 617	12 633 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469585

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 973 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOLVÆR 1803 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 989 973 797
SVOLVÆR 1803 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 928 582	1 853 271
Annen driftsinntekt		76 399	48 599
Sum inntekter		2 004 980	1 901 870
Kostnader			
Varekostnad		601	500
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 200	86 720
Annen driftskostnad		772 602	695 646
Sum kostnader		849 402	782 865
Driftsresultat		1 155 578	1 119 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 477	
Annen finansinntekt		2 293	2 190
Sum finansinntekter		42 770	2 190
Annen rentekostnad		457 470	433 730
Sum finanskostnader		457 470	433 730
Netto finans		-414 700	-431 540
Resultat før skattekostnad		740 878	687 465
Skattekostnad på resultat		163 264	151 403
Årsresultat		577 614	536 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		577 614	536 062
Totalresultat		577 614	536 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	3		536 062
Overført fra annen egenkapital		-422 386	
Sum overføringer og disponeringer		577 614	536 062



Organisasjonsnr: 989 973 797
SVOLVÆR 1803 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 208 800	11 285 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		11 208 800	11 285 000
Sum anleggsmidler		11 208 800	11 285 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		45 331	21 836
Sum fordringer		45 331	21 836

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 738 486	1 326 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 738 486	1 326 932
Sum omløpsmidler		1 783 817	1 348 768
SUM EIENDELER		12 992 617	12 633 768

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 250 000	1 250 000
Overkurs	3	1 244 000	1 244 000
Sum innskutt egenkapital		2 494 000	2 494 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 969 749	2 392 135
Sum opptjent egenkapital		1 969 749	2 392 135

Sum egenkapital		4 463 749	4 886 135
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	636 102	598 373
Sum avsetninger for forpliktelses	636 102	598 373
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 580 554	6 881 958
Sum annen langsiktig gjeld	6 580 554	6 881 958
Sum langsiktig gjeld	7 216 656	7 480 331
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	79 727	55 603
Betalbar skatt	125 535	112 970
Skyldig offentlige avgifter	36 203	33 917
Utbytte	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	70 747	64 811
Sum kortsiktig gjeld	1 312 212	267 301
Sum gjeld	8 528 868	7 747 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 992 617	12 633 768



Organisasjonsnr: 989 973 797
SVOLVÆR 1803 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

SVOLVÆR 1803 AS

Org.nr.:989 973 797

Resultatregnskap

Balanse

Noter



RESULTATREGNSKAP

SVOLVÆR 1803 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 928 582	1 853 271
Annen driftsinntekt		76 399	48 599
Sum driftsinntekter		2 004 980	1 901 870
Varekostnad		601	500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 200	86 720
Annen driftskostnad		772 602	695 646
Sum driftskostnader		849 402	782 865
Driftsresultat		1 155 578	1 119 005
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		40 477	0
Annen finansinntekt		2 293	2 190
Annen rentekostnad		457 470	433 730
Resultat av finansposter		-414 700	-431 540
Resultat før skattekostnad		740 878	687 465
Skattekostnad på resultat		163 264	151 403
Årsresultat		577 614	536 062
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	0	536 062
Overført fra annen egenkapital		422 386	0
Sum overføringer		577 614	536 062

SVOLVÆR 1803 AS

SIDE 2



BALANSE

SVOLVÆR 1803 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 208 800	11 285 000
Sum varige driftsmidler		11 208 800	11 285 000
Sum anleggsmidler		11 208 800	11 285 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		45 331	21 836
Sum fordringer		45 331	21 836
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 738 486	1 326 932
Sum omløpsmidler		1 783 817	1 348 768
Sum eiendeler		12 992 617	12 633 768

SVOLVÆR 1803 AS

SIDE 3



BALANSE

SVOLVÆR 1803 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1 250 000	1 250 000
Overkurs	3	1 244 000	1 244 000
Sum innskutt egenkapital		2 494 000	2 494 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 969 749	2 392 135
Sum opptjent egenkapital		1 969 749	2 392 135
Sum egenkapital		4 463 749	4 886 135
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		636 102	598 373
Sum avsetning for forpliktelser		636 102	598 373
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 580 554	6 881 958
Sum annen langsiktig gjeld		6 580 554	6 881 958
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 727	55 603
Betalbar skatt		125 535	112 970
Skyldig offentlige avgifter		36 203	33 917
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		70 747	64 811
Sum kortsiktig gjeld		1 312 212	267 301
Sum gjeld		8 528 868	7 747 632
Sum egenkapital og gjeld		12 992 617	12 633 768

Svolvær, 28.03.2025
Styret i Svolvær 1803 AS

Espen Mortensen
styreleder

Thor Drechsler
styremedlem

SVOLVÆR 1803 AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Svolvær 1803 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomt	Teknisk inst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 710 413	700 000	121 400	14 531 813
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 710 413	700 000	121 400	14 531 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 273 613		49 400	3 323 013
= Bokført verdi 31.12.24	10 436 800	700 000	72 000	11 208 800
Årets ordinære avskrivninger	66 200		10 000	76 200
Økonomisk levetid	30-50 år		10-20 år	
Avskrivningsplan		saldo 0%		



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 250 000	1 244 000	2 392 135	4 886 135
Årets resultat			577 614	577 614
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2024	1 250 000	1 244 000	1 969 749	4 463 749

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Thor Drechsler

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Thor Drechsler

725aa575-0f9c-45f5-8ef2-d91e864b1f1d - 2025-03-28 17:07:09 UTC +02:00

BankID - 6c8b2442-a20c-480f-b615-ce8d19ca0794 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Espen Mortensen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Svolvær 1803 AS

f18970fb-abc0-4540-9ec2-733d4fe2057d - 2025-03-28 17:08:17 UTC +02:00

BankID - d9afaa53-c929-4e03-b599-99ff3e6b1e1b - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende