



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hallheimslie 21
5184 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Martin Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 11 | 8 725 | 10 449 |
| Sum kostnader | | 8 725 | 10 449 |
| Driftsresultat | | -8 725 | -10 449 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 0 |
| Sum finansinntekter | | | 0 |
| Annen rentekostnad | | 81 461 | 54 179 |
| Sum finanskostnader | | 81 461 | 54 179 |
| Netto finans | | -81 461 | -54 179 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -90 186 | -64 628 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -90 186 | -64 628 |
| Årsresultat | | -90 186 | -64 628 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -90 186 | -64 628 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -90 186 | -64 628 |



Balanse

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 249 728 1 249 728

Sum varige driftsmidler 1 249 728 1 249 728

Sum anleggsmidler 1 249 728 1 249 728

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 0 0

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 0 0

Sum omløpsmidler 0 0

SUM EIENDELER 1 249 728 1 249 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00) 3, 4 600 000 600 000

Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 812 457 722 271

Sum opptjent egenkapital -812 457 -722 271

Sum egenkapital 4 -212 457 -122 271

Gjeld



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 514 084 | 596 329 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 514 084 | 596 329 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 514 084 | 596 329 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 8 507 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 948 101 | 767 162 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 948 101 | 775 670 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 462 185 | 1 371 999 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 249 728 | 1 249 728 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931347

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hallheimslien 21
5184 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Martin Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 763 386
HEIMTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 11 | 8 725 | 10 449 |
| Sum kostnader | | 8 725 | 10 449 |
| Driftsresultat | | -8 725 | -10 449 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 0 |
| Sum finansinntekter | | | 0 |
| Annen rentekostnad | | 81 461 | 54 179 |
| Sum finanskostnader | | 81 461 | 54 179 |
| Netto finans | | -81 461 | -54 179 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -90 186 | -64 628 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -90 186 | -64 628 |
| Årsresultat | | -90 186 | -64 628 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -90 186 | -64 628 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -90 186 | -64 628 |



Organisasjonsnr: 997 763 386
HEIMTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

1

1 249 728

1 249 728

1 249 728

1 249 728

Sum anleggsmidler

1 249 728

1 249 728

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2

0

0

0

0

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

1 249 728

1 249 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (600 aksjer
à kr 1 000,00)

Sum innskutt egenkapital

3, 4

600 000

600 000

600 000

600 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

4

812 457

722 271

-812 457

-722 271

Sum egenkapital

4

-212 457

-122 271

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Sum annen langsiktig gjeld

5

514 084

596 329

514 084

596 329

Sum langsiktig gjeld

514 084

596 329



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 8 507 |
| Annen kortsiktig gjeld | 948 101 | 767 162 |
| Sum kortsiktig gjeld | 948 101 | 775 670 |
| | | |
| Sum gjeld | 1 462 185 | 1 371 999 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 249 728 | 1 249 728 |



Organisasjonsnr: 997 763 386
HEIMTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
12

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
514084.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1198831.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Eiere har kausjonsansvar for lånet.

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.

Årsregnskap for 2021

**HEIMTO EIENDOM AS
5184 OLSVIK**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

**Resultatregnskap for 2021
HEIMTO EIENDOM AS**

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Annen driftskostnad | 11 | <u>(8 725)</u> | <u>(10 449)</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>(8 725)</u> | <u>(10 449)</u> |
| Driftsresultat | | <u>(8 725)</u> | <u>(10 449)</u> |
| Annen rentekostnad | | <u>(81 461)</u> | <u>(54 179)</u> |
| Sum finanskostnader | | <u>(81 461)</u> | <u>(54 179)</u> |
| Netto finans | | <u>(81 461)</u> | <u>(54 179)</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>(90 186)</u> | <u>(64 628)</u> |
| Ordinært resultat | | <u>(90 186)</u> | <u>(64 628)</u> |
| Årsresultat | | <u>(90 186)</u> | <u>(64 628)</u> |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | <u>(90 186)</u> | <u>(64 628)</u> |
| Sum | | <u>(90 186)</u> | <u>(64 628)</u> |

Balanse pr. 31. desember 2021
HEIMTO EIENDOM AS


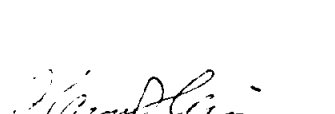
| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 249 728 | 1 249 728 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 249 728</u> | <u>1 249 728</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 249 728</u> | <u>1 249 728</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum eiendeler | | <u>1 249 728</u> | <u>1 249 728</u> |

Handwritten signature
Handwritten initials
 ERAA
 UA

**Balanse pr. 31. desember 2021**
HEIMTO EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00) | 3, 4 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | (812 457) | (722 271) |
| Sum opptjent egenkapital | | (812 457) | (722 271) |
| Sum egenkapital | 4 | (212 457) | (122 271) |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 514 084 | 596 329 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 514 084 | 596 329 |
| Sum langsiktig gjeld | | 514 084 | 596 329 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 8 507 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 948 101 | 767 162 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 948 101 | 775 670 |
| Sum gjeld | | 1 462 185 | 1 371 999 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 249 728 | 1 249 728 |

Bergen 20.09.22


Lars Martin Norheim
Styrets leder / Daglig leder
Morten Hiorth Aarra
Nestleder
Hanne Hiorth Norheim
Styremedlem
Espen Hiorth Aarra
Styremedlem

Noter 2021

HEIMTO EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurderet til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Sum |
|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 1 198 831 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 1 198 831 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 1 198 831 |

I tillegg er prosjekter i arbeid oppført i balansen til direkte kostnader med kr 50 897,-

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 600 | 1 000,00 | 600 000,00 |
| Sum | 600 | | 600 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| AARRAA HOLDING AS | 300 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| NORHEIM & HIORTH HOLDING AS | 300 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 600 | 100,00% | |

Note 4 - Egenkapital


| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 600 000 | (722 271) | (122 271) |
| Årets resultat | | (90 186) | (90 186) |
| Egenkapital 31.12.2021 | 600 000 | (812 457) | (212 457) |

Note 5 - Gjeld

| | Beløp |
|---|-----------|
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 514 084 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler | 1 198 831 |

Mer om gjeld

Eiere har kausjonsansvar for lånet.


EAAA
UAA



Note 6 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|---|----------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (90 186) | (64 628) |
| +/- Permanente forskjeller | 90 126 | |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 3 556 | 4 445 |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (3 496) | |
| Årets skattegrunnlag | 0 | (60 183) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Gevinst- og tapskonto | 17 780 | 14 224 | 3 556 |
| Skattemessig fremførbart underskudd | (740 070) | (736 574) | (3 496) |
| Netto forskjeller | (722 290) | (722 350) | 60 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 722 290 | 722 350 | (60) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 158 917

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ med kr 212.457,- og all egenkapital er tapt. Styret, som blant annet består av begge aksjonærene sørger for tilførsel av nødvendig kapital og likviditet.

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen. Selskapet skal vurdere videre drift på nytt dersom tomtene ikke blir solgt innen utgangen av 2022.