



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 377 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKROLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eikrolvegen 83
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Ekroll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 000	211 000
Sum inntekter		216 000	211 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 169	106 786
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		63 669	60 345
Sum kostnader		174 838	167 131
Driftsresultat		41 162	43 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 018
Sum finansinntekter		0	2 018
Annen rentekostnad		103 385	75 691
Annen finanskostnad		95	1 147
Sum finanskostnader		-103 480	-76 838
Netto finans		-103 480	-74 820
Resultat før skattekostnad		-62 318	-30 950
Skattekostnad	3, 4	-13 689	-6 556
Årsresultat		-48 629	-24 394
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-48 629	-24 394
Sum overføringer og disponeringer		-48 629	-24 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 273 647	2 380 433
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	33 617	0
Sum varige driftsmidler		2 307 264	2 380 433
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 307 264	2 380 433
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 389	5 930
Sum fordringer		7 389	5 930
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		476 760	561 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 760	561 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		1 605 430	1 739 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 401	0
Betalbar skatt	3, 4	22 355	7 671
Gjeld til aksjonær		250 000	0
Sum kortsiktig gjeld		283 756	7 671
Sum gjeld		1 889 186	1 746 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 791 412	2 697 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373992

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 377 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKROLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eikrolvegen 83
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Ekroll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 377 126
EKROLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 000	211 000
Sum inntekter		216 000	211 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 169	106 786
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		63 669	60 345
Sum kostnader		174 838	167 131
Driftsresultat		41 162	43 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 018
Sum finansinntekter		0	2 018
Annen rentekostnad		103 385	75 691
Annen finanskostnad		95	1 147
Sum finanskostnader		-103 480	-76 838
Netto finans		-103 480	-74 820
Resultat før skattekostnad		-62 318	-30 950
Skattekostnad	3, 4	-13 689	-6 556
Årsresultat		-48 629	-24 394
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-48 629	-24 394
Sum overføringer og disponeringer		-48 629	-24 394



Organisasjonsnr: 916 377 126
EKROLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 273 647	2 380 433
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	33 617	0
Sum varige driftsmidler		2 307 264	2 380 433
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 307 264	2 380 433
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 389	5 930
Sum fordringer		7 389	5 930
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		476 760	561 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 760	561 277
Sum omløpsmidler		484 149	567 208



SUM EIENDELER		2 791 412	2 947 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	702 226	750 855
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		702 226	750 855
Sum egenkapital		902 226	950 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	166 085	202 129
Sum avsetninger for forpliktelser		166 085	202 129
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 439 345	1 536 986
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 439 345	1 536 986
Sum langsiktig gjeld		1 605 430	1 739 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 401	0
Betalbar skatt	3, 4	22 355	7 671
Gjeld til aksjonær		250 000	0
Sum kortsiktig gjeld		283 756	7 671
Sum gjeld		1 889 186	1 746 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 791 412	2 697 640



Organisasjonsnr: 916 377 126
EKROLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2669656.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2707656.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	400392.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2307264.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111169.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
853111.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsoppgjør for
EKROLL EIENDOM AS

916377126

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	8



EKROLL EIENDOM AS
916 377 126

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		216 000	211 000
Sum driftsinntekter		216 000	211 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-111 169	-106 786
Annen driftskostnad		-63 669	-60 345
Sum driftskostnader		-174 838	-167 131
Driftsresultat		41 162	43 869
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2 018
Sum finansinntekter		0	2 018
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-103 385	-75 691
Annen finanskostnad		-95	-1 147
Sum finanskostnader		-103 480	-76 838
Netto finans		-103 480	-74 820
Resultat før skattekostnad		-62 318	-30 950
Skattekostnad	3, 4	13 689	6 556
Årsresultat		-48 629	-24 394
Overføringer			
Annen egenkapital		-48 629	-24 394
Sum overføringer		-48 629	-24 394



EKROLL EIENDOM AS
916 377 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 273 647	2 380 433
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	33 617	0
Sum varige driftsmidler		2 307 264	2 380 433
Sum anleggsmidler		2 307 264	2 380 433
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 389	5 930
Sum fordringer		7 389	5 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		476 760	561 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 760	561 277
Sum omløpsmidler		484 149	567 208
SUM EIENDELER		2 791 412	2 947 640



EKROLL EIENDOM AS
916 377 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	702 226	750 855
Sum opptjent egenkapital		702 226	750 855
Sum egenkapital		902 226	950 855
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	166 085	202 129
Sum avsetning for forpliktelser		166 085	202 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 439 345	1 536 986
Sum annen langsiktig gjeld		1 439 345	1 536 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 401	0
Betalbar skatt	3, 4	22 355	7 671
Gjeld til aksjonær		250 000	0
Sum kortsiktig gjeld		283 756	7 671
Sum gjeld		1 889 186	1 746 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 791 412	2 697 640

André Ekroll
styrets leder / daglig leder

Sindre Standal
styremedlem

Arild Blindheim
styremedlem



EKROLL EIENDOM AS
916 377 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EKROLL EIENDOM AS
916 377 126

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 669 656
Tilgang i året	38 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 707 656
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-400 392
Balansført verdi per 31.12.	2 307 264
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	111 169

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	22 355	7 671
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-36 044	-14 227
Skattekostnad	-13 689	-6 556
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-62 318	-30 950
Permanente forskjeller	95	1 147
+/- Endring i midlertidige forskjeller	163 835	204 901
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-140 229
Skattepliktig inntekt	101 612	34 869
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	22 355	7 671
Sum betalbar skatt i balansen	22 355	7 671

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	75 845	80 594	-4 749
Gevinst- og tapskonto	842 921	674 337	168 584
Netto forskjeller	918 766	754 931	163 835
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	918 766	754 931	163 835
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	202 129	166 085	36 044

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



EKROLL EIENDOM AS
916 377 126

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Blista Eiendom AS	200	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	750 855	950 855
Årsresultat	0	-48 629	-48 629
Egenkapital 31.12.2023	200 000	702 226	902 226

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	853 111
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Ordinær generalforsamling for 916377126 EKROLL EIENDOM AS

Behandling av årsregnskap for 2023

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i EKROLL EIENDOM AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i EKROLL EIENDOM AS



**Innkalling til ordinær generalforsamling i
EKROLL EIENDOM AS**

Sted: I selskapets lokaler i Ålesund

Dato:

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i EKROLL EIENDOM AS

André Ekroll
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i EKROLL EIENDOM AS

Sted: Selskapets lokaler i Ålesund

Dato:

Kl: 12:00

Til stede var:

Blista Eiendom AS som representerer 200 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

André Ekroll ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2023. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2024.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

André Ekroll, styrets leder / daglig leder
Sindre Standal, styremedlem
Arild Blindheim, styremedlem

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Ålesund,

André Ekroll

Møteleder

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen