



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 985 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Augedalsvegen 62
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 050 142	980 131
Annen driftsinntekt		0	2 778
Sum inntekter		1 050 142	982 909
Kostnader			
Varekostnad		212 859	4 467
Avskrivning på varige driftsmidler	3	425 134	420 034
Annen driftskostnad		518 752	410 203
Sum kostnader		1 156 745	834 704
Driftsresultat		-106 603	148 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 416
Sum finansinntekter		0	2 416
Annen rentekostnad		13 061	21 928
Annen finanskostnad		0	525
Sum finanskostnader		13 061	22 453
Netto finans		-13 061	-20 037
Resultat før skattekostnad		-119 664	128 168
Skattekostnad		0	-276 769
Årsresultat		-119 664	404 937
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-119 664	404 938
Sum overføringer og disponeringer		-119 664	404 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 194 900	2 194 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	822 724	1 247 858
Sum varige driftsmidler		3 017 624	3 442 758
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		3 107 624	3 532 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		213 772	240 529
Sum fordringer		213 772	240 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 666	505 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		899 666	505 349
Sum omløpsmidler		1 113 438	745 878
SUM EIENDELER		4 221 062	4 278 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		115 000	115 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 886 045	3 005 709
Sum opptjent egenkapital		2 886 045	3 005 709
Sum egenkapital		3 001 045	3 120 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		305 949	326 192
Sum annen langsiktig gjeld		305 949	326 192
Sum langsiktig gjeld		305 949	326 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		243 800	221 341
Skyldig offentlige avgifter		72 016	3 997
Annen kortsiktig gjeld		598 253	606 396
Sum kortsiktig gjeld		914 069	831 734
Sum gjeld		1 220 018	1 157 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 221 063	4 278 635
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747692

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 985 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Augedalsvegen 62
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024



Organisasjonsnr: 918 985 174
BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 050 142	980 131
Annen driftsinntekt		0	2 778
Sum inntekter		1 050 142	982 909
Kostnader			
Varekostnad		212 859	4 467
Avskrivning på varige driftsmidler	3	425 134	420 034
Annen driftskostnad		518 752	410 203
Sum kostnader		1 156 745	834 704
Driftsresultat		-106 603	148 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 416
Sum finansinntekter		0	2 416
Annen rentekostnad		13 061	21 928
Annen finanskostnad		0	525
Sum finanskostnader		13 061	22 453
Netto finans		-13 061	-20 037
Resultat før skattekostnad		-119 664	128 168
Skattekostnad		0	-276 769
Årsresultat		-119 664	404 937
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-119 664	404 938
Sum overføringer og disponeringer		-119 664	404 938



Organisasjonsnr: 918 985 174
BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 194 900	2 194 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	822 724	1 247 858
Sum varige driftsmidler		3 017 624	3 442 758

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000

Sum anleggsmidler		3 107 624	3 532 758
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		213 772	240 529
Sum fordringer		213 772	240 529

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		899 666	505 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		899 666	505 349

Sum omløpsmidler		1 113 438	745 878
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 221 062	4 278 636
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 886 045	3 005 709
Sum opptjent egenkapital		2 886 045	3 005 709



Sum egenkapital	3 001 045	3 120 709
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	305 949	326 192
Sum annen langsiktig gjeld	305 949	326 192
Sum langsiktig gjeld	305 949	326 192
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	243 800	221 341
Skyldig offentlige avgifter	72 016	3 997
Annen kortsiktig gjeld	598 253	606 396
Sum kortsiktig gjeld	914 069	831 734
Sum gjeld	1 220 018	1 157 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 221 063	4 278 635
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 985 174
BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4174011.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

