



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 405 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUSTAV BAARØY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brandangervegen 613
5960 DALSYRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Devold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 570	6 325
Sum kostnader		28 570	6 325
Driftsresultat		-28 570	-6 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		118 257	0
Sum finanskostnader		118 257	0
Netto finans		-118 257	0
Resultat før skattekostnad		-146 827	-6 325
Årsresultat		-146 827	-6 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 827	-6 325
Sum overføringer og disponeringer		-146 827	-6 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 013 476	1 427 800
Sum varer		2 013 476	1 427 800
Fordringer			
Konsernfordringer		85 004	0
Sum fordringer		85 004	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 723	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 723	0
Sum omløpsmidler		2 349 203	1 427 800
SUM EIENDELER		2 349 203	1 427 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	176 347	29 520
Sum opptjent egenkapital		-176 347	-29 520
Sum egenkapital		348 653	495 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 985 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 985 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 985 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	200
Leverandørgjeld		11 750	916 250
Kortsiktig konserngjeld		0	13 070
Annen kortsiktig gjeld		3 800	2 800
Sum kortsiktig gjeld		15 550	932 320
Sum gjeld		2 000 550	932 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 203	1 427 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502465

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 405 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUSTAV BAARØY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brandangervegen 613
5960 DALSØYRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Devold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 405 228
GUSTAV BAARØY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 570	6 325
Sum kostnader		28 570	6 325
Driftsresultat		-28 570	-6 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		118 257	0
Sum finanskostnader		118 257	0
Netto finans		-118 257	0
Resultat før skattekostnad		-146 827	-6 325
Årsresultat		-146 827	-6 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 827	-6 325
Sum overføringer og disponeringer		-146 827	-6 325



Organisasjonsnr: 924 405 228
GUSTAV BAARØY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 013 476	1 427 800
Sum varer		2 013 476	1 427 800
Fordringer			
Konsernfordringer		85 004	0
Sum fordringer		85 004	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 723	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 723	0
Sum omløpsmidler		2 349 203	1 427 800
SUM EIENDELER		2 349 203	1 427 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	176 347	29 520
Sum opptjent egenkapital		-176 347	-29 520



Sum egenkapital	348 653	495 480
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 985 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 985 000	0
Sum langsiktig gjeld	1 985 000	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	200
Leverandørgjeld	11 750	916 250
Kortsiktig konserngjeld	0	13 070
Annen kortsiktig gjeld	3 800	2 800
Sum kortsiktig gjeld	15 550	932 320
Sum gjeld	2 000 550	932 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 349 203	1 427 800



Organisasjonsnr: 924 405 228
GUSTAV BAARØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for ordinær generalforsamling i

Gustav Baarøy Eiendom AS - Org nr 924405228

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Gustav Baarøy AS	525	Jo Helge Baarøy

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap og styrets årsberetning for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2023.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd kr. 146.827,- ble fremført. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte.

4. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Brandanger, 07.03.2024

Jo Helge Baarøy
Styrets leder



GUSTAV BAARØY EIENDOM AS
924 405 228

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-28 570	-6 325
Sum driftskostnader		-28 570	-6 325
Driftsresultat		-28 570	-6 325
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-118 257	0
Sum finanskostnader		-118 257	0
Netto finans		-118 257	0
Resultat før skattekostnad		-146 827	-6 325
Årsresultat		-146 827	-6 325
Overføringer			
Udekket tap		-146 827	-6 325
Sum overføringer		-146 827	-6 325



GUSTAV BAARØY EIENDOM AS
924 405 228

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 013 476	1 427 800
Sum varer		2 013 476	1 427 800
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		85 004	0
Sum fordringer		85 004	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 723	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 723	0
Sum omløpsmidler		2 349 203	1 427 800
SUM EIENDELER		2 349 203	1 427 800



GUSTAV BAARØY EIENDOM AS
924 405 228

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-176 347	-29 520
Sum opptjent egenkapital		-176 347	-29 520
Sum egenkapital		348 653	495 480
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 985 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 985 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	200
Leverandørgjeld		11 750	916 250
Kortsiktig konserngjeld		0	13 070
Annen kortsiktig gjeld		3 800	2 800
Sum kortsiktig gjeld		15 550	932 320
Sum gjeld		2 000 550	932 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 203	1 427 800

Gulen, 07.03.2024

Jo Helge Baarøy
styrets leder / daglig leder



GUSTAV BAARØY EIENDOM AS
924 405 228

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	525 000	-29 520	495 480
Årsresultat	0	-146 827	-146 827
Egenkapital 31.12.2023	525 000	-176 347	348 653

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	525	1 000	525 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GUSTAV BAARØY AS	525	100,00	Ordinære

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GUSTAV BAARØY EIENDOM AS
924 405 228

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-146 827	0
Skattepliktig inntekt	-146 827	0