



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 848 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 15-17 AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Gripsrud Laaveg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 154 443 | |
| Leieinntekter | | 8 719 410 | 8 590 197 |
| Sum inntekter | | 8 873 853 | 8 590 197 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 2 758 170 | 2 843 123 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 552 735 | 2 496 555 |
| Sum kostnader | | 5 310 905 | 5 339 678 |
| Driftsresultat | | 3 562 947 | 3 250 519 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 44 892 |
| Sum finansinntekter | | | 44 892 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 3 385 350 | 3 215 226 |
| Annen rentekostnad | | 2 345 | 2 219 |
| Annen finanskostnad | | 33 417 | |
| Sum finanskostnader | | 3 421 112 | 3 217 445 |
| Netto finans | | -3 421 112 | -3 172 553 |
| Resultat før skattekostnad | | 141 835 | 77 965 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 31 720 | 16 974 |
| Årsresultat | | 110 115 | 60 991 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 110 115 | 60 991 |
| Totalresultat | | 110 115 | 60 991 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 110 115 | 60 991 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 110 115 | 60 991 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 151 231 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 151 231 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 50 243 888 | 53 002 058 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 505 411 | 476 423 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 50 749 299 | 53 478 482 |
| Sum anleggsmidler | | 50 900 530 | 53 478 482 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 443 091 | 334 470 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 106 701 | 168 379 |
| Konsernfordringer | 4, 4 | | 408 647 |
| Sum fordringer | | 549 792 | 911 496 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 490 141 | 3 441 401 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 490 141 | 3 441 401 |
| Sum omløpsmidler | | 3 039 933 | 4 352 897 |
| SUM EIENDELER | | 53 940 463 | 57 831 379 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 138 000 | 138 000 |
| Overkurs | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 2 658 745 | 2 658 745 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 796 745 | 2 796 745 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 5 890 931 | 5 780 816 |
| Udekket tap | 6 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 890 931 | 5 780 816 |
| Sum egenkapital | | 8 687 676 | 8 577 561 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | 62 408 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 62 408 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 44 496 622 | 47 537 976 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 44 496 622 | 47 537 976 |
| Sum langsiktig gjeld | | 44 496 622 | 47 600 384 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 186 740 | 843 639 |
| Betalbar skatt | 5 | 245 359 | 175 127 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 324 065 | 634 668 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 756 164 | 1 653 433 |
| Sum gjeld | | 45 252 787 | 49 253 817 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 53 940 463 | 57 831 379 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458363

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 848 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 15-17 AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Gripsrud Laaveg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 921 848 811
SOLGAARD SKOG 15-17 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 154 443 | |
| Leieinntekter | | 8 719 410 | 8 590 197 |
| Sum inntekter | | 8 873 853 | 8 590 197 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 2 758 170 | 2 843 123 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 552 735 | 2 496 555 |
| Sum kostnader | | 5 310 905 | 5 339 678 |
| Driftsresultat | | 3 562 947 | 3 250 519 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 44 892 |
| Sum finansinntekter | | | 44 892 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 3 385 350 | 3 215 226 |
| Annen rentekostnad | | 2 345 | 2 219 |
| Annen finanskostnad | | 33 417 | |
| Sum finanskostnader | | 3 421 112 | 3 217 445 |
| Netto finans | | -3 421 112 | -3 172 553 |
| Resultat før skattekostnad | | 141 835 | 77 965 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 31 720 | 16 974 |
| Årsresultat | | 110 115 | 60 991 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 110 115 | 60 991 |
| Totalresultat | | 110 115 | 60 991 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 110 115 | 60 991 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 110 115 | 60 991 |



Organisasjonsnr: 921 848 811
SOLGAARD SKOG 15-17 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 151 231 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 151 231 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 50 243 888 | 53 002 058 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 505 411 | 476 423 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 50 749 299 | 53 478 482 |
| Sum anleggsmidler | | 50 900 530 | 53 478 482 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 443 091 | 334 470 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 106 701 | 168 379 |
| Konsernfordringer | 4, 4 | | 408 647 |
| Sum fordringer | | 549 792 | 911 496 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 490 141 | 3 441 401 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 490 141 | 3 441 401 |
| Sum omløpsmidler | | 3 039 933 | 4 352 897 |
| SUM EIENDELER | | 53 940 463 | 57 831 379 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 138 000 | 138 000 |
| Overkurs | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 2 658 745 | 2 658 745 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 796 745 | 2 796 745 |



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 5 890 931 | 5 780 816 |
| Udekket tap | 6 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 890 931 | 5 780 816 |
| Sum egenkapital | | 8 687 676 | 8 577 561 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | 62 408 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | | 62 408 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 44 496 622 | 47 537 976 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 44 496 622 | 47 537 976 |
| Sum langsiktig gjeld | | 44 496 622 | 47 600 384 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 186 740 | 843 639 |
| Betalbar skatt | 5 | 245 359 | 175 127 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 324 065 | 634 668 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 756 164 | 1 653 433 |
| Sum gjeld | | 45 252 787 | 49 253 817 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 53 940 463 | 57 831 379 |



Organisasjonsnr: 921 848 811
SOLGAARD SKOG 15-17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2024

For Solgaard Skog 15-17 AS

Org. nr.: 921 848 811

Utarbeidet av

ABG

BUSINESS MANAGEMENT





Resultatregnskap

Solgaard Skog 15-17 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekter | | 8 719 410 | 8 590 197 |
| Annen driftsinntekt | | 154 443 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 8 873 853 | 8 590 197 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 2 758 170 | 2 843 123 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 552 735 | 2 496 555 |
| Sum driftskostnader | | 5 310 905 | 5 339 678 |
| Driftsresultat | | 3 562 947 | 3 250 519 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 44 892 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 3 385 350 | 3 215 226 |
| Annen rentekostnad | | 2 345 | 2 219 |
| Annen finanskostnad | | 33 417 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -3 421 112 | -3 172 553 |
| Resultat før skattekostnad | | 141 835 | 77 965 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 31 720 | 16 974 |
| Resultat | | 110 115 | 60 991 |
| Årsresultat | | 110 115 | 60 991 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 110 115 | 60 991 |
| Sum overføringer | 6 | 110 115 | 60 991 |

Solgaard Skog 15-17 AS

Side 2





Balanse

Solgaard Skog 15-17 AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 151 231 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 151 231 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 50 243 888 | 53 002 058 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 505 411 | 476 423 |
| Sum varige driftsmidler | | 50 749 299 | 53 478 482 |
| Sum anleggsmidler | | 50 900 530 | 53 478 482 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 443 091 | 334 470 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 106 701 | 168 379 |
| Konsernfordringer | 4 | 0 | 408 647 |
| Sum fordringer | | 549 792 | 911 496 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 490 141 | 3 441 401 |
| Sum omløpsmidler | | 3 039 933 | 4 352 897 |
| Sum eiendeler | | 53 940 463 | 57 831 379 |

Solgaard Skog 15-17 AS

Side 3





Balanse

Solgaard Skog 15-17 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 138 000 | 138 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 2 658 745 | 2 658 745 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 796 745 | 2 796 745 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 5 890 931 | 5 780 816 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 890 931 | 5 780 816 |
| Sum egenkapital | | 8 687 676 | 8 577 561 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 0 | 62 408 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 62 408 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 44 496 622 | 47 537 976 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 44 496 622 | 47 537 976 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 186 740 | 843 639 |
| Betalbar skatt | 5 | 245 359 | 175 127 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 324 065 | 634 668 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 756 164 | 1 653 433 |
| Sum gjeld | | 45 252 787 | 49 253 817 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 53 940 463 | 57 831 379 |

Oslo, 27.03.2025

Styret i Solgaard Skog 15-17 AS

Morten Haugen
styreleder

Christopher Mathisen
styremedlem

Peder Engeset
styremedlem

Solgaard Skog 15-17 AS

Side 4





Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet er en del av et konsern, med Solgaard Eiendomsinvest AS som morselskap og konsernspiss. Konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Alle selskapene har forretningskontor i Ruseløkkveien 26, 0251 i Oslo.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Dersom konsernbidrag overstiger tilbakeholdte resultater i morselskapets eierperiode, anses denne delen av konsernbidraget å være en tilbakebetaling av anskaffelseskost.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og kostpris over kr. 30.000. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Note 2 - Varige driftsmidler

| | Tomter | Anlegg under utførelse | Bygninger og an. fast eiendom | Sum |
|---|------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 3 250 000 | 476 424 | 80 482 506 | 84 208 929 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 28 987 | 0 | 28 987 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 3 250 000 | 505 411 | 80 482 506 | 84 237 916 |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01 | 0 | 0 | 30 730 447 | 117 726 534 |
| Ordinære avskrivninger | 0 | 0 | 2 758 170 | 2 758 170 |
| Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12 | 0 | 0 | 33 488 617 | 33 488 617 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 3 250 000 | 505 411 | 46 993 889 | 50 749 299 |

Avskrivningssatser

Selskapets driftsmidler blir avskrevet over forventet økonomisk levetid. Bygninger og annen fast eiendom blir avskrevet over 10-50 år. Maskiner og utstyr avskrives over 5 år. Anlegg under utførelse og tomter avskrives ikke.

Som sikkerhet for låneavtalen mellom BN Bank og Solgaard Eiendomsinvest AS, er det stilt førsteprioritets pant pålydende MNOK 250 i selskapets aksjer og eiendom, med adresse Solgaard Skog 15-17 AS, gnr. 3, bnr. 1533 og 1534, i Moss kommune. I tillegg er det stilt pant i leieinntektene i Solgaard Skog 15-17 AS.

Note 3 - Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.m

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2024.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Solgaard Skog 11-98 AS | 0 | 408 647 |
| Sum | 0 | 408 647 |
| Gjeld | | |
| Solgaard Eiendomsinvest AS | 44 496 622 | 47 428 264 |
| Solgaard AS | 0 | 109 712 |
| Sum | 44 496 622 | 47 537 976 |

Det er for regnskapsåret 2024 beregnet renter på mellomværende med 3 mnd NIBOR + 2,6 % p.a.





Note 5 Skatt

| | | | |
|--|------------------|----------------|----------------|
| Årets skattegrunnlag | 2024 | 2023 | |
| Betalbar skatt | 245 359 | 175 127 | |
| Endring i utsatt skatt | -213 639 | -158 153 | |
| Sum skattekostnad | 31 720 | 16 974 | |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2024 | 2023 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 141 835 | 77 965 | |
| Permanente forskjeller | 2 345 | -810 | |
| Endring i midlertidige forskjeller | 971 089 | 718 878 | |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | |
| Årets skattegrunnlag | 1 115 268 | 796 033 | |
| Betalbar skatt i balansen: | 2024 | 2023 | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 245 359 | 175 127 | |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | |
| Sum betalbar skatt i balansen | 245 359 | 175 127 | |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | 2024 | 2023 | Endring |
| Varige driftsmidler | -482 416 | 324 475 | 806 891 |
| Fordringer | -180 000 | -15 802 | 164 198 |
| Avsetning etter god regnskapsskikk | -25 000 | -25 000 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller | -687 416 | 283 673 | 971 089 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -151 231 | 62 408 | 213 639 |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Innskutt annen egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital per 01.01.2024 | 138 000 | 2 658 745 | 5 780 816 | 8 577 561 |
| Årets resultat | | | 110 115 | 110 115 |
| Egenkapital per 31.12.2024 | 138 000 | 2 658 745 | 5 890 931 | 8 687 676 |





Verification

Transaction 09222115557542700764

Document

Årsregnskap 2024 - Solgaard Skog 15-17 AS
Main document
7 pages
Initiated on 2025-03-27 12:43:52 CET (+0100) by ABG
Business Management AS (ABMA)
Finalised on 2025-03-27 16:15:33 CET (+0100)

Initiator

ABG Business Management AS (ABMA)
ABG Business Management
post@abgbm.com

Signatories

Morten Haugen (MH)
morten.haugen@unitedbankers.com



The name returned by Norwegian BankID was "Morten Haugen"
BankID issued by "Danske Bank A/S"
2024-02-05 09:23:14 CET (+0100)
Signed 2025-03-27 12:48:00 CET (+0100)

Christopher Mathisen (CM)
cm@marienlyst.no



The name returned by Norwegian BankID was "Christopher Mathisen"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2023-11-22 11:11:25 CET (+0100)
Signed 2025-03-27 16:15:33 CET (+0100)

Peder Engeset (PE)
peenge@online.no



The name returned by Norwegian BankID was "Peder Engeset"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2024-04-01 21:20:54 CEST (+0200)
Signed 2025-03-27 13:18:37 CET (+0100)





Verification

Transaction 09222115557542700764

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





**forvis
mazars**

Fr. Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel +47 23 19 63 00
forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i
Solgaard Skog 15-17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solgaard Skog 15-17 AS som viser et overskudd på kr 110 115. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Forvis Mazars AS
Org no 979 605 994



**forvis
mazars**

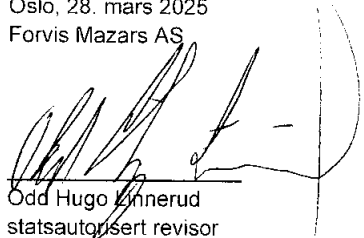
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. mars 2025
Forvis Mazars AS


Odd Hugo Lønnerud
statsautorisert revisor