



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 580 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALVESEN BLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kystveien 564
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 402 097 | 451 051 |
| Sum inntekter | | 402 097 | 451 051 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 150 800 | 158 100 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 63 889 | 90 587 |
| Sum kostnader | | 214 689 | 248 687 |
| Driftsresultat | | 187 408 | 202 363 |
| Annen rentekostnad | | 118 293 | 137 995 |
| Sum finanskostnader | | 118 293 | 137 995 |
| Netto finans | | -118 293 | -137 995 |
| Resultat før skattekostnad | | 69 115 | 64 368 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 15 205 | 14 161 |
| Årsresultat | | 53 910 | 50 207 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 53 910 | 50 207 |
| Totalresultat | | 53 910 | 50 207 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Ordinært utbytte | 4 | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | | |
| Ekstraordinært utbytte | 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | 87 479 | 79 732 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|---------------|---------------|
| Udekket tap | 4, 4 | -33 569 | -29 525 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 53 910 | 50 207 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 1 839 797 | 1 968 097 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 67 603 | 90 103 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 1 907 400 | 2 058 200 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 907 400 | 2 058 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 33 159 | 31 885 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 2 920 |
| Konsernfordringer | 6 | | 243 811 |
| Sum fordringer | | 33 159 | 278 616 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 187 721 | 185 851 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 187 721 | 185 851 |
| Sum omløpsmidler | | 220 880 | 464 467 |
| SUM EIENDELER | | 2 128 280 | 2 522 667 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 190 173 | 190 173 |
| Sum innskutt egenkapital | | 220 173 | 220 173 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udisponert resultat | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 172 928 | 139 359 |
| Sum opptjent egenkapital | | -172 928 | -139 359 |
| Sum egenkapital | | 47 245 | 80 814 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 863 | 14 332 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 863 | 14 332 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 848 995 | 1 964 583 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 848 995 | 1 964 583 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 853 858 | 1 978 915 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 424 | 1 881 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 15 120 | 14 810 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 157 256 | 388 914 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 53 377 | 57 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 227 176 | 462 938 |
| Sum gjeld | | 2 081 034 | 2 441 853 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 128 280 | 2 522 667 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325227

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 580 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALVESEN BLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kystveien 564
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 921 580 371
SALVESEN BLIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 402 097 | 451 051 |
| Sum inntekter | | 402 097 | 451 051 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 150 800 | 158 100 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 63 889 | 90 587 |
| Sum kostnader | | 214 689 | 248 687 |
| Driftsresultat | | 187 408 | 202 363 |
| Annen rentekostnad | | 118 293 | 137 995 |
| Sum finanskostnader | | 118 293 | 137 995 |
| Netto finans | | -118 293 | -137 995 |
| Resultat før skattekostnad | | 69 115 | 64 368 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 15 205 | 14 161 |
| Årsresultat | | 53 910 | 50 207 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 53 910 | 50 207 |
| Totalresultat | | 53 910 | 50 207 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Ordinært utbytte | 4 | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | | |
| Ekstraordinært utbytte | 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | 87 479 | 79 732 |
| Udekket tap | 4, 4 | -33 569 | -29 525 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |



Sum overføringer og
disponeringer

53 910

50 207



Organisasjonsnr: 921 580 371
SALVESEN BLIKK EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1 | 1 839 797 | 1 968 097 |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 1 | 67 603 | 90 103 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 1 907 400 | 2 058 200 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme | | | |
| konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 907 400 | 2 058 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 33 159 | 31 885 |
| Andre kortsiktige | | | 2 920 |
| fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 6 | | 243 811 |
| Sum fordringer | | 33 159 | 278 616 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 187 721 | 185 851 |
| Sum bankinnskudd, | | 187 721 | 185 851 |
| kontanter og lignende | | | |
| Sum omløpsmidler | | 220 880 | 464 467 |
| SUM EIENDELER | | 2 128 280 | 2 522 667 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 190 173 | 190 173 |



| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 220 173 | 220 173 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for | | | |
| vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udisponert resultat | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 172 928 | 139 359 |
| Sum opptjent egenkapital | | -172 928 | -139 359 |
| Sum egenkapital | | 47 245 | 80 814 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 863 | 14 332 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 4 863 | 14 332 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 1 848 995 | 1 964 583 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 848 995 | 1 964 583 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 853 858 | 1 978 915 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 424 | 1 881 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 15 120 | 14 810 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 157 256 | 388 914 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 53 377 | 57 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 227 176 | 462 938 |
| Sum gjeld | | 2 081 034 | 2 441 853 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 128 280 | 2 522 667 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Organisasjonsnr: 921 580 371
SALVESEN BLIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Salvesen Blikk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 580 371



RESULTATREGNSKAP

SALVESEN BLIKK EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 402 097 | 451 051 |
| Sum driftsinntekter | | 402 097 | 451 051 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 150 800 | 158 100 |
| Annen driftskostnad | 2 | 63 889 | 90 587 |
| Sum driftskostnader | | 214 689 | 248 687 |
| Driftsresultat | | 187 408 | 202 363 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 118 293 | 137 995 |
| Resultat av finansposter | | -118 293 | -137 995 |
| Resultat før skattekostnad | | 69 115 | 64 368 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 15 205 | 14 161 |
| Årsresultat | | 53 910 | 50 207 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 4 | -33 569 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag | 4 | 87 479 | 79 732 |
| Overført til udekket tap | 4 | 0 | 29 525 |
| Sum overføringer | | 53 910 | 50 207 |



BALANSE

SALVESEN BLIKK EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 1 839 797 | 1 968 097 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 67 603 | 90 103 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 1 907 400 | 2 058 200 |
| Sum anleggsmidler | | 1 907 400 | 2 058 200 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 33 159 | 31 885 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 2 920 |
| Konsernfordringer | 6 | 0 | 243 811 |
| Sum fordringer | | 33 159 | 278 616 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 187 721 | 185 851 |
| Sum omløpsmidler | | 220 880 | 464 467 |
| Sum eiendeler | | 2 128 280 | 2 522 667 |



BALANSE

SALVESEN BLIKK EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 190 173 | 190 173 |
| Sum innskutt egenkapital | | 220 173 | 220 173 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 4 | -172 928 | -139 359 |
| Sum opptjent egenkapital | | -172 928 | -139 359 |
| Sum egenkapital | | 47 245 | 80 814 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 863 | 14 332 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 4 863 | 14 332 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 848 995 | 1 964 583 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 848 995 | 1 964 583 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 424 | 1 881 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 15 120 | 14 810 |
| Konserngjeld | 6 | 157 256 | 388 914 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 53 377 | 57 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 227 176 | 462 938 |
| Sum gjeld | | 2 081 034 | 2 441 853 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 128 280 | 2 522 667 |

24.02.2026
Styret i Salvesen Blikk Eiendom AS

Geir Salvesen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 3 362 496 | 112 603 | 3 475 099 |
| Anskaffelseskost 31.12.25 | 3 362 496 | 112 603 | 3 475 099 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 1 522 700 | 45 000 | 1 567 700 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25 | 1 522 700 | 45 000 | 1 567 700 |
| Bokført verdi 31.12.25 | 1 839 796 | 67 603 | 1 907 400 |
| Årets ordinære avskrivninger | 128 300 | 22 500 | 150 800 |
| Økonomisk levetid | 10-30 år | 5 år | |

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 |
|--|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 24 674 |
| Endring i utsatt skatt | -9 469 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 15 205 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Ordinært resultat før skatt | 69 115 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 43 039 |
| Avgitt konsernbidrag | -112 153 |
| Skattepliktig inntekt | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 24 674 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -24 674 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |
| Beregning av effektiv skattesats | |
| Resultat før skatt | 69 115 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 15 205 |
| Sum | 15 205 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 22 105 | 65 144 | 43 039 |
| Sum | 22 105 | 65 144 | 43 039 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 22 105 | 65 144 | 43 039 |
| Utsatt skatt (22 %) | 4 863 | 14 332 | 9 469 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen Innskutt egenkap. | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|---------------------------|--|------------------------------|------------------------|---------------|
| Pr. 31.12.2024 | 30 000 | 190 173 | 0 | -139 359 | 80 814 |
| Pr. 01.01.2025 | 30 000 | 190 173 | 0 | -139 359 | 80 814 |
| Årets overskudd | | | 87 479 | -33 569 | 53 910 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -87 479 | | -87 479 |
| Pr. 31.12.2025 | 30 000 | 190 173 | 0 | -172 928 | 47 245 |

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 848 995 | 1 964 583 |
| Sum | 1 848 995 | 1 964 583 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 1 805 797 | 1 932 597 |
| Sum | 1 805 797 | 1 932 597 |

Seksjonen er pantsatt i favør av finansinstitusjon med kr. 3 000 000.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 0 | 243 811 |
| Sum | 0 | 243 811 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 157 256 | 388 914 |
| Sum | 157 256 | 388 914 |



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SALVESEN BLIKK EIENDOM AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

| | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------------|--------------------|
| Salvesen Holding AS | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 100,00 | 100,00 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Sum |
|-------------------------------------|---------------|------------|
| Geir Salvesen v/Salvesen Holding AS | Styrets leder | 30 |
| Totalt antall aksjer | | 30 |