



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 206 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYSTHUSHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Dreyfushammarn 11  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-72 726	-156 082
Annen driftsinntekt		87 726	558 301
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>402 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	93 111
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		43 527	120 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 527</b>	<b>214 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 527</b>	<b>188 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 466	14 913
Annen finansinntekt		0	735
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 466</b>	<b>15 648</b>
Annen rentekostnad		1 235	38 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 235</b>	<b>38 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231</b>	<b>-23 153</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 335	159 088
Annen egenkapital		-5 961	5 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 296</b>	<b>165 049</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 582	80 582
Andre kortsiktige fordringer		5 466	31 922
Konsernfordringer	4	450 000	450 000
Sum fordringer		551 048	562 504
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 084	54 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 084	54 152
Sum omløpsmidler		579 132	616 657
SUM EIENDELER		579 132	616 657

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	6	1 015	1 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>601 015</b>	<b>601 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	5 961
Udekket tap	6	22 335	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 335</b>	<b>5 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>578 680</b>	<b>606 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		453	9 680
Betalbar skatt	2, 3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 206 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYSTHUSHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Dreyfushammarn 11  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 206 537  
LYSTHUSHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-72 726	-156 082
Annen driftsinntekt		87 726	558 301
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>402 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	93 111
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		43 527	120 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 527</b>	<b>214 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 527</b>	<b>188 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 466	14 913
Annen finansinntekt		0	735
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 466</b>	<b>15 648</b>
Annen rentekostnad		1 235	38 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 235</b>	<b>38 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231</b>	<b>-23 153</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 335	159 088
Annen egenkapital		-5 961	5 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 296</b>	<b>165 049</b>



Organisasjonsnr: 998 206 537  
LYSTHUSHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 582	80 582
Andre kortsiktige fordringer		5 466	31 922
Konsernfordringer	4	450 000	450 000
Sum fordringer		551 048	562 504
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		28 084	54 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 084	54 152
Sum omløpsmidler		579 132	616 657
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	6	1 015	1 015
Sum innskutt egenkapital		601 015	601 015
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	0	5 961
Udekket tap	6	22 335	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 335</b>	<b>5 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>578 680</b>	<b>606 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		453	9 680
Betalbar skatt	2, 3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>



Organisasjonsnr: 998 206 537  
LYSTHUSHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**LYSTHUSHAUGEN AS**

998206537

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-72 726	-156 082
Annen driftsinntekt		87 726	558 301
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>402 219</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-93 111
Annen driftskostnad		-43 527	-120 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-43 527</b>	<b>-214 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 527</b>	<b>188 202</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 466	14 913
Annen finansinntekt		0	735
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 466</b>	<b>15 648</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 235	-38 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 235</b>	<b>-38 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231</b>	<b>-23 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-5 961	5 961
Udekket tap		-22 335	159 088
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537



### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 582	80 582
Kortsiktige konsernfordringer	4	450 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer		5 466	31 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>551 048</b>	<b>562 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 084	54 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 084</b>	<b>54 152</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	6	1 015	1 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>601 015</b>	<b>601 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	5 961
Udekket tap	6	-22 335	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 335</b>	<b>5 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>578 680</b>	<b>606 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		453	9 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>

Bodø den

Ole Kristian Os  
styrets leder

Lasse Nilssen  
styremedlem / daglig leder



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-28 297	165 049
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-166 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 297</b>	<b>-1 451</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 628 091	-1 656 388	28 297
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 628 091</b>	<b>-1 656 388</b>	<b>28 297</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 628 091	1 656 388	-28 297
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Lysthusaugen AS har ytt lån følgende lån:

OKOS AS kr. 225 000,-

Lasse Nilssen Eiendom AS kr. 225 000,-

Lånene er ikke renteberegnet

Det er ikke stilt pant/sikkerhet i lånene

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Okos AS	300	50,00	Ordinære
Lasse Nilssen Eiendom AS	150	25,00	Ordinære
Trine Falch	150	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100</b>	



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537



## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	600 000	1 015	5 961	0	606 976
Årsresultat	0	0	-5 961	-22 335	-28 297
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>1 015</b>	<b>0</b>	<b>-22 335</b>	<b>578 680</b>



## Fullstendighetserklæring for 998206537 LYSTHUSHAUGEN AS

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2024 er levert til EVER AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

EVER AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2024 på vegne av 998206537 LYSTHUSHAUGEN AS.

Bodø, 30.04.2025

For LYSTHUSHAUGEN AS

Lasse Nilssen

Daglig leder



Årsregnskap for  
**LYSTHUSHAUGEN AS**

998206537

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-72 726	-156 082
Annen driftsinntekt		87 726	558 301
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>402 219</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-93 111
Annen driftskostnad		-43 527	-120 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-43 527</b>	<b>-214 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 527</b>	<b>188 202</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 466	14 913
Annen finansinntekt		0	735
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 466</b>	<b>15 648</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 235	-38 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 235</b>	<b>-38 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231</b>	<b>-23 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-5 961	5 961
Udekket tap		-22 335	159 088
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 297</b>	<b>165 049</b>



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 582	80 582
Kortsiktige konsernfordringer	4	450 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer		5 466	31 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>551 048</b>	<b>562 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 084	54 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 084</b>	<b>54 152</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	6	1 015	1 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>601 015</b>	<b>601 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	5 961
Udekket tap	6	-22 335	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 335</b>	<b>5 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>578 680</b>	<b>606 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		453	9 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453</b>	<b>9 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>579 132</b>	<b>616 657</b>

Bodø den

Ole Kristian Os  
styrets leder

Lasse Nilssen  
styremedlem / daglig leder



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-28 297	165 049
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-166 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 297</b>	<b>-1 451</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 628 091	-1 656 388	28 297
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 628 091</b>	<b>-1 656 388</b>	<b>28 297</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 628 091	1 656 388	-28 297
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Lysthusaugen AS har ytt lån følgende lån:

OKOS AS kr. 225 000,-

Lasse Nilssen Eiendom AS kr. 225 000,-

Lånene er ikke renteberegnet

Det er ikke stilt pant/sikkerhet i lånene

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Okos AS	300	50,00	Ordinære
Lasse Nilssen Eiendom AS	150	25,00	Ordinære
Trine Falch	150	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100</b>	



LYSTHUSHAUGEN AS  
998 206 537

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	600 000	1 015	5 961	0	606 976
Årsresultat	0	0	-5 961	-22 335	-28 297
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>1 015</b>	<b>0</b>	<b>-22 335</b>	<b>578 680</b>