



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 820 907
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LØVENSKIOLD INVEST II AS
Forretningsadresse:	Rådhusgata 27 0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alexandra Madelaine Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		111 505	73 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 505</b>	<b>73 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 505</b>	<b>-73 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		801 826	1 076 633
Annen finansinntekt	4	10 000 000	11 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 801 826</b>	<b>12 076 633</b>
Annen rentekostnad		1 649	5 601
Annen finanskostnad		237 508	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 157</b>	<b>5 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 562 669</b>	<b>12 071 032</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 451 165</b>	<b>11 997 524</b>
Skattekostnad på resultat	5	165 619	298 517
<b>Årsresultat</b>	6	<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 285 546	5 699 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 269	6 357 216
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	6 118 439	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	264 145 549	264 145 549
Investeringer i aksjer og andeler		4 995 200	
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 260 456</b>	<b>270 502 764</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>275 260 456</b>	<b>270 502 764</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 162 055	5 052 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 162 055</b>	<b>5 052 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 062 237	8 801 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 062 237</b>	<b>8 801 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 224 291</b>	<b>13 854 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>290 484 747</b>	<b>284 357 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	403 000	403 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs		19 000	19 000
Annen innskutt egenkapital		48 236 718	48 236 718
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 658 718</b>	<b>48 658 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		239 653 467	229 367 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>239 653 467</b>	<b>229 367 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>288 312 184</b>	<b>278 026 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	165 619	298 517
Utbytte	6		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 006 944	31 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 172 563</b>	<b>6 330 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 563</b>	<b>6 330 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>290 484 747</b>	<b>284 357 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 362224

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 820 907  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD INVEST II AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 27  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Alexandra Madelaine Løvenskiold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 994 820 907  
LØVENSKIOLD INVEST II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		111 505	73 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 505</b>	<b>73 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 505</b>	<b>-73 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		801 826	1 076 633
Annen finansinntekt	4	10 000 000	11 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 801 826</b>	<b>12 076 633</b>
Annen rentekostnad		1 649	5 601
Annen finanskostnad		237 508	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 157</b>	<b>5 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 562 669</b>	<b>12 071 032</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 451 165</b>	<b>11 997 524</b>
Skattekostnad på resultat	5	165 619	298 517
<b>Årsresultat</b>	6	<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 285 546	5 699 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>



Organisasjonsnr: 994 820 907  
LØVENSKIOLD INVEST II AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 1 269 6 357 216

Lån til foretak i samme  
konsern 4, 8 6 118 439

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 264 145 549 264 145 549

Investeringer i aksjer og  
andeler 4 995 200

Andre langsiktige  
fordringer 8

**Sum finansielle  
anleggsmidler 275 260 456 270 502 764**

**Sum anleggsmidler 275 260 456 270 502 764**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 5 162 055 5 052 740

**Sum fordringer 5 162 055 5 052 740**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 10 062 237 8 801 550

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 10 062 237 8 801 550**

**Sum omløpsmidler 15 224 291 13 854 289**

**SUM EIENDELER 290 484 747 284 357 054**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 403 000 403 000

Overkurs 19 000 19 000

Annen innskutt egenkapital 48 236 718 48 236 718

**Sum innskutt egenkapital 48 658 718 48 658 718**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		239 653 467	229 367 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>239 653 467</b>	<b>229 367 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>288 312 184</b>	<b>278 026 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	165 619	298 517
Utbytte	6		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 006 944	31 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 172 563</b>	<b>6 330 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 563</b>	<b>6 330 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>290 484 747</b>	<b>284 357 054</b>



Organisasjonsnr: 994 820 907  
LØVENSKIOLD INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Løvenskiold Invest II AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 994 820 907**



<b>Løvenskiold Invest II AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad		111 505	73 508
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>111 505</b>	<b>73 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 505</b>	<b>-73 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		801 826	1 076 633
Annen finansinntekt	4	10 000 000	11 000 000
Annen rentekostnad		1 649	5 601
Annen finanskostnad		237 508	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 562 669</b>	<b>12 071 032</b>
Resultat før skattekostnad		10 451 165	11 997 524
Skattekostnad på resultat	5	165 619	298 517
<b>Resultat</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 285 546	5 699 007
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 285 546</b>	<b>11 699 007</b>



<b>Løvenskiold Invest II AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	1 269	6 357 216
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	6 118 439	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	264 145 549	264 145 549
Investeringer i aksjer og andeler		4 995 200	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>275 260 456</u></b>	<b><u>270 502 764</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>275 260 456</u></b>	<b><u>270 502 764</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 162 055	5 052 740
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>5 162 055</u></b>	<b><u>5 052 740</u></b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 062 237	8 801 550
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>15 224 291</u></b>	<b><u>13 854 289</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>290 484 747</u></b>	<b><u>284 357 054</u></b>
<b>Løvenskiold Invest II AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Løvenskiold Invest II AS</b>			
Balanse			
	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	403 000	403 000
Overkurs		19 000	19 000
Annen innskutt egenkapital		48 236 718	48 236 718
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 658 718</b>	<b>48 658 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		239 653 467	229 367 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>239 653 467</b>	<b>229 367 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>288 312 184</b>	<b>278 026 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	165 619	298 517
Utbytte	6	0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 006 944	31 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 172 563</b>	<b>6 330 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 563</b>	<b>6 330 415</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>290 484 747</b>	<b>284 357 054</b>
Oslo, 26.03.2026 Styret i Løvenskiold Invest II AS			
<u>Frederic Nicolai Løvenskiold</u> styremedlem		<u>Alexandra Madelaine Løvenskiold</u> styreleder	
Løvenskiold Invest II AS			Side 4



## Løvenskiold Invest II AS

994 820 907

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Løvenskiold Invest II AS

994 820 907

### Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Løvenskiold Invest II AS er et investeringsselskap. Investering i aksjer og andre investeringsobjekter, her under fast eiendom, direkte eller gjennom andre selskaper, samt utlån, og alt som står i forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### Note 3 Lønnskostnader

Løvenskiold Invest II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 4 Tilknyttet selskap / Felleskontrollert virksomhet

Løvenskiold Invest II AS eier 50% av aksjene i Anthon B. Nilsen AS, som gir Løvenskiold Invest II AS 50 % av stemmene i selskapet. Anthon B. Nilsen AS har forretningskontor i Oslo.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var på NOK 10 190 473.  
Balansført egenkapital var pr. 31.12.2025 NOK 540 522 991.

Interne transaksjoner i 2025:  
- utbytteutdeling fra Anthon B. Nilsen AS NOK 10 000 000

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	165 619	298 517
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>165 619</b>	<b>298 517</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 451 165	11 997 524
Permanente forskjeller	-9 698 351	-10 640 630
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>752 814</b>	<b>1 356 894</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	165 619	298 517
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 619</b>	<b>298 517</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	10 451 165	11 997 524
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 299 256	2 639 455
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 133 637	-2 340 939
<b>Sum</b>	<b>165 619</b>	<b>298 517</b>
Effektiv skattesats	1,6 %	2,5 %

Løvenskiold Invest II AS

Side 6



## Løvenskiold Invest II AS

994 820 907

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	403 000	19 000	48 236 718	229 367 921	278 026 639
Årets resultat				10 285 546	10 285 546
Pr 31.12.2025	403 000	19 000	48 236 718	239 653 467	288 312 184

### Note 7 Datterselskap

Løvenskiold Invest II AS eier 90% av aksjene i Lionshield Invest Ltd, som gir Løvenskiold Invest II AS 90 % av stemmene i selskapet. Lionshield Invest Ltd har forretningskontor i London. Selskapet ble etablert andre halvår i 2024.

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsresultatet for perioden 24.07. 2024 -31.07.2025 var på GBP -554.  
Balanseført egenkapital var pr. 31.07.2025 GBP -454.

### Note 8 Fordringer og gjeld

	<b>2025</b>
Fordringer med forfall > 1 år	6 118 439
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0
Fordringen gjelder i sin helet innlån til datterselskapet Lionshield Invest Ltd.	
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	0
Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør	0

Løvenskiold Invest II AS

Side 7



## Løvenskiold Invest II AS

994 820 907

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løvenskiold Invest II AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A- aksjer	410	130	53 300
B- aksjer	2 690	130	349 700
<b>Sum</b>	<b>3 100</b>		<b>403 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Frederic Nicolai Løvenskiold		897	897	28,9	28,9
Alexandra Madelaine Løvenskiold		896	896	28,9	28,9
Fabian Maximillian Løvenskiold		896	896	28,9	28,9
Gemini AS	410		410	13,2	13,2
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>410</b>	<b>2 689</b>	<b>3 099</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Sum øvrige		1	1	0	0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>410</b>	<b>2 690</b>	<b>3 100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Løvenskiold, Frederic Nicolai**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

27.03.2026 13:40:08

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Løvenskiold, Alexandra Madelaine**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

26.03.2026 14:10:53

*Signaturmetode*

BankID (NO)



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Løvenskiold Invest II AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Løvenskiold Invest II AS som viser et overskudd på kr 10 285 546. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION of  
independent accounting &  
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 26.03.2026

**Stiansen & Co AS**

Pål Stiansen

Statsautorisert revisor

*(elektronisk signert)*

Revisjonsberetning for Løvenskiold Invest II AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**STIANSEN, PÅL**

*(Identitet bekreftet med Buypass (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

30.03.2026 10:43:35

*Signaturmetode*

Buypass (NO)