



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 205 278  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKEIDEVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Krokeidevegen 6  
5244 FANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Vidar Skaathun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		680 040	641 680
Innkrevde felleskostnader		38 616	31 486
<b>Sum inntekter</b>		<b>718 656</b>	<b>673 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	69 716	69 716
Annen driftskostnad		144 998	143 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>214 714</b>	<b>213 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>503 942</b>	<b>459 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		85 556	81 928
Annen renteinntekt			31
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 556</b>	<b>81 959</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 804	42 776
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 804</b>	<b>42 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39 752</b>	<b>39 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>543 694</b>	<b>499 066</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 613	109 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		424 081	389 278
Avsatt til annen egenkapital			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 256	247 262
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 256</b>	<b>247 262</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	884 632	953 006
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	88 768	90 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>973 400</b>	<b>1 043 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 230 656</b>	<b>1 290 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 903 689	2 817 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 903 689</b>	<b>2 817 833</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 993	156 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>301 993</b>	<b>156 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 205 682</b>	<b>2 974 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 436 338</b>	<b>4 264 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
Annen egenkapital	5		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 265	4 965
Betalbar skatt	4	9 994	4 299
Skyldig offentlige avgifter		23 693	27 472
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		543 694	499 075
Annen kortsiktig gjeld	3	1 353 692	1 228 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 936 338</b>	<b>1 764 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 936 338</b>	<b>1 764 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 436 338</b>	<b>4 264 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 205 278  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKEIDEVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Krokeidevegen 6  
5244 FANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Vidar Skaathun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 960 205 278  
KROKEIDEVEGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		680 040	641 680
Innkrevde felleskostnader		38 616	31 486
<b>Sum inntekter</b>		<b>718 656</b>	<b>673 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	69 716	69 716
Annen driftskostnad		144 998	143 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>214 714</b>	<b>213 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>503 942</b>	<b>459 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		85 556	81 928
Annen renteinntekt			31
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 556</b>	<b>81 959</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 804	42 776
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 804</b>	<b>42 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39 752</b>	<b>39 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 613	109 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		424 081	389 278
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



Sum overføringer og  
disponeringer

424 081

389 278



Organisasjonsnr: 960 205 278  
KROKEIDEVEGEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 256	247 262
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 256</b>	<b>247 262</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	884 632	953 006
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	88 768	90 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>973 400</b>	<b>1 043 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 230 656</b>	<b>1 290 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 903 689	2 817 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 903 689</b>	<b>2 817 833</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		301 993	156 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>301 993</b>	<b>156 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 205 682</b>	<b>2 974 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 436 338</b>	<b>4 264 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
Annen egenkapital	5		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 265	4 965
Betalbar skatt	4	9 994	4 299
Skyldig offentlige avgifter		23 693	27 472
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		543 694	499 075
Annen kortsiktig gjeld	3	1 353 692	1 228 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 936 338</b>	<b>1 764 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 936 338</b>	<b>1 764 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 436 338</b>	<b>4 264 623</b>



Organisasjonsnr: 960 205 278  
KROKEIDVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Krokeidevegen 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Krokeidevegen 6 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 146MG-5BK97-ZYWTO-QV3EJ-TD6IM-LFUBS



Uavhengig revisors beretning - Krokeidevegen 6 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 26. april 2022  
KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 146MG-5BKP7-ZYWTO-QV3EJ-TD6IM-LFUBS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elisabet Helena Ekberg

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-26 17:43:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 146MG-5BKPT-ZYWTO-QV3EJ-TD6IM-LFUBS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsrapport

2021

## Krokeidevegen 6 AS

(Org.nr. 960 205 278)

Pemso Dokumentnøkkel: UM5B1-A5N5T-DJEFC-CNXXC-2G2Y5-EZ6DX

**Krokeidevegen 6 AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt		680 040	641 680
Innkrevde felleskostnader		38 616	31 486
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>718 656</b>	<b>673 166</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	69 716	69 716
Annen driftskostnad		144 998	143 567
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>214 714</b>	<b>213 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>503 942</b>	<b>459 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		85 556	81 928
Annen renteinntekt		0	31
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 804	42 776
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>39 752</b>	<b>39 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>543 694</b>	<b>499 066</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 613	109 788
<b>Ordinært resultat</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		424 081	389 278
<b>Sum overføringer</b>		<b>424 081</b>	<b>389 278</b>

Penneo Dokumentnøkkel: UM5B1-ASN5T-DJEFC-CNXXC-2G2Y5-EZ6DX



## Krokeidevegen 6 AS

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 256	247 262
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 256</b>	<b>247 262</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	884 632	953 006
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	88 768	90 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>973 400</b>	<b>1 043 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 230 656</b>	<b>1 290 378</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 903 689	2 817 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 903 689</b>	<b>2 817 833</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 993	156 413
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 205 682</b>	<b>2 974 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 436 338</b>	<b>4 264 624</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: UM5B1-ASN5T-DJEFC-CNXXC-2G2Y5-EZ6DX



## Krokeidevegen 6 AS

Balanse pr. 31.12

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 265	4 965
Betalbar skatt	4	9 994	4 299
Skyldig offentlige avgifter		23 693	27 472
Kortsiktig konserngjeld		543 694	499 075
Annen kortsiktig gjeld	3	1 353 692	1 228 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 936 338</b>	<b>1 764 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 936 338</b>	<b>1 764 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 436 338</b>	<b>4 264 623</b>

Bergen, 22.04.2022  
Styret i Krokeidevegen 6 AS

Ståle Raa  
styreleder

Ole-Vidar Skaathun  
Styremedlem/daglig leder

Kate Markussen  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: UM5B1-ASN5T-DJEFC-CNXXC-2G2Y5-EZ6DX



## Krokeidevegen 6 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år et uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Inntektsføring

Leieinntektene inntektsføres løpende i henhold til leieavtale.

#### Kostnadsføring/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsern

Selskapet inngår i konsernselskapet til morselskapet Dahlsvegen Holding AS, Hamnevegen 53, 5200 Os. Konsernregnskapet utarbeides av Dahlsvegen Holding AS, og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

#### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



## Krokeidevegen 6 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i bedriften. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

### Note 3 Mellomværende med konsernselskap

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fortak i samme konsern	2 898 424	2 812 868
<b>Sum</b>	<b>2 898 424</b>	<b>2 812 868</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Foretak i samme konsern	-1 897 386	-1 727 887
<b>Sum</b>	<b>-1 897 386</b>	<b>-1 727 887</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: UM5B1-ASN5T-DJEFC-CNXXC-2G2Y5-EZ6DX

**Krokeidevegen 6 AS**

Noter til årsregnskapet for 2021

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 607	114 096
Endring i utsatt skattefordel	-9 994	-4 308
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>119 613</b>	<b>109 788</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	543 694	499 066
Permanente forskjeller	0	-31
Endring i midlertidige forskjeller	45 426	19 581
Avgitt konsernbidrag	-543 694	-499 075
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>45 426</b>	<b>19 541</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 607	114 096
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-119 613	-109 797
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 994</b>	<b>4 299</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 169 344	-1 138 842	30 502
Gevinst – og tapskonto	0	14 924	14 924
<b>Sum</b>	<b>-1 169 344</b>	<b>-1 123 918</b>	<b>45 426</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 169 344</b>	<b>-1 123 918</b>	<b>45 426</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-257 256</b>	<b>-247 262</b>	<b>9 994</b>

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Totalt</b>
Egenkapital 01.01.2021	2 500 000	0	2 500 000
+ Årets resultat		424 081	424 081
- Avgitt konsernbidrag		-424 081	-424 081
<b>= Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>2 500 000</b>	<b>0</b>	<b>2 500 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: UM5B1-ASN5T-DJEFC-CNXXC-2G2Y5-EZ6DX



## Krokeidevegen 6 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 6 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.l.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 639 872	101 210	2 741 082
<b>= Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 639 872</b>	<b>101 210</b>	<b>2 741 082</b>
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 686 865	1 110	1 687 975
<b>= Bokført verdi 31.12</b>	<b>884 632</b>	<b>88 768</b>	<b>973 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	68 374	1 342	69 716

Lineær avskrivning mellom 0-3% årlig.

Selskapets eiendom er stilet som pant for lån i morselskapet oppad til MNOK 20. Bokført verdi av gjelden i morselskapet er per 31.12.21 MNOK 12,6.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole-Vidar Skaathun

Styremedlem/ daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-871756

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-04-22 11:29:32 UTC



## Kate Markussen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1644722

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-04-23 08:23:38 UTC



## Ståle Raa

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1085430

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-04-26 11:23:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UM5BT-A5N5T-DJEFC-CNXXK-2G2Y5-EZ6DX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>