



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 867 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMMELISE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Asbjørnsens vei 10
3613 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Frømyhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		259 992	254 329
Sum inntekter		259 992	254 329
Kostnader			
Varekostnad		82 488	74 022
Lønnskostnad	2	16 829	15 720
Avskrivning	3	76 224	67 058
Annen driftskostnad	2, 4	227 593	288 360
Sum kostnader		403 134	445 160
Driftsresultat		-143 142	-190 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 029	1 020 885
Sum finansinntekter		113 029	1 020 885
Annen finanskostnad		217 164	193 886
Sum finanskostnader		217 164	193 886
Netto finans		-104 135	826 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 277	636 168
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-51 799	-79 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 478	715 600
Årsresultat		-195 478	715 600
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-395 478	215 600
Sum overføringer og disponeringer		-195 478	715 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	253 166	201 367
Sum immaterielle eiendeler		253 166	201 367
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	4 281 097	3 425 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 7	355 903	122 805
Sum varige driftsmidler		4 637 000	3 548 224
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 564 449	1 029 449
Sum finansielle anleggsmidler		1 564 449	1 029 449
Sum anleggsmidler		6 454 615	4 779 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		36 890	457 175
Sum fordringer		36 890	457 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 662	4 107 280
Sum omløpsmidler		2 097 552	4 564 455
SUM EIENDELER		8 552 167	9 343 495

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6, 9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 955 361	5 350 839
Sum opptjent egenkapital		4 955 361	5 350 839
Sum egenkapital		5 455 361	5 850 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 785 593	2 917 990
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 593	2 917 990
Sum langsiktig gjeld		2 785 593	2 917 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 842	10 731
Skyldige offentlige avgifter		5 990	3 918
Annen kortsiktig gjeld	4	235 381	560 017
Sum kortsiktig gjeld		311 213	574 666
Sum gjeld		3 096 806	3 492 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 552 167	9 343 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534448

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 867 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMMELISE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Asbjørnsens vei 10
3613 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Frømyhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 867 704
TOMMELISE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		259 992	254 329
Sum inntekter		259 992	254 329
Kostnader			
Varekostnad		82 488	74 022
Lønnskostnad	2	16 829	15 720
Avskrivning	3	76 224	67 058
Annen driftskostnad	2, 4	227 593	288 360
Sum kostnader		403 134	445 160
Driftsresultat		-143 142	-190 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 029	1 020 885
Sum finansinntekter		113 029	1 020 885
Annen finanskostnad		217 164	193 886
Sum finanskostnader		217 164	193 886
Netto finans		-104 135	826 999
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-51 799	-79 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 478	715 600
Årsresultat		-195 478	715 600
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-395 478	215 600
Sum overføringer og disponeringer		-195 478	715 600



Organisasjonsnr: 985 867 704
TOMMELISE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	253 166	201 367
Sum immaterielle eiendeler		253 166	201 367
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	4 281 097	3 425 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 7	355 903	122 805
Sum varige driftsmidler		4 637 000	3 548 224
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 564 449	1 029 449
Sum finansielle anleggsmidler		1 564 449	1 029 449
Sum anleggsmidler		6 454 615	4 779 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		36 890	457 175
Sum fordringer		36 890	457 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 662	4 107 280
Sum omløpsmidler		2 097 552	4 564 455
SUM EIENDELER		8 552 167	9 343 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 955 361	5 350 839
Sum opptjent egenkapital		4 955 361	5 350 839



Sum egenkapital		5 455 361	5 850 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 785 593	2 917 990
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 593	2 917 990
Sum langsiktig gjeld		2 785 593	2 917 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 842	10 731
Skyldige offentlige avgifter		5 990	3 918
Annen kortsiktig gjeld	4	235 381	560 017
Sum kortsiktig gjeld		311 213	574 666
Sum gjeld		3 096 806	3 492 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 552 167	9 343 495



Organisasjonsnr: 985 867 704
TOMMELISE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Erik Frømyhr	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Inger-Lise Jensen	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8433.00	7872.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8396.00	7848.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16829.00	15720.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17125.00	16500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17125.00	16500.00



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i

Tommelise Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tommelise Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 195 478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentligfeilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hokksund, 3. juni 2025

Østlandske Revisorer AS

Terje Haare

Statsautorisert revisor



Tommelise Eiendom AS
Org.nr: 985 867 704

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Tommelise Eiendom AS

Org.nr: 985 867 704

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		259 992	254 329
Sum driftsinntekter		<u>259 992</u>	<u>254 329</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		82 488	74 022
Lønnskostnad	2	16 829	15 720
Avskrivning	3	76 224	67 058
Annen driftskostnad	2, 4	227 593	288 360
Sum driftskostnader		<u>403 134</u>	<u>445 160</u>
Driftsresultat		<u>-143 142</u>	<u>-190 831</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 029	1 020 885
Annen finanskostnad		217 164	193 886
Netto finansposter		<u>-104 135</u>	<u>826 999</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-247 277</u>	<u>636 168</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-51 799</u>	<u>-79 432</u>
Årsresultat		<u>-195 478</u>	<u>715 600</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-395 478	215 600
Sum disponert		<u>-195 478</u>	<u>715 600</u>



Tommelise Eiendom AS

Org.nr: 985 867 704

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	253 166	201 367
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	4 281 097	3 425 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 7	355 903	122 805
Sum varige driftsmidler		<u>4 637 000</u>	<u>3 548 224</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 564 449	1 029 449
Sum anleggsmidler		<u>6 454 615</u>	<u>4 779 040</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		36 890	457 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 060 662</u>	<u>4 107 280</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 097 552</u>	<u>4 564 455</u>
Sum eiendeler		<u>8 552 167</u>	<u>9 343 495</u>



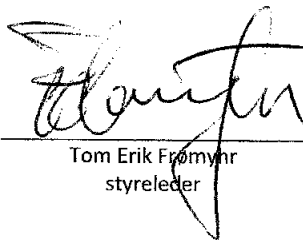
Tommelise Eiendom AS

Org.nr: 985 867 704

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	4 955 361	5 350 839
Sum egenkapital		<u>5 455 361</u>	<u>5 850 839</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 785 593	2 917 990
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		69 842	10 731
Skyldige offentlige avgifter		5 990	3 918
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>235 381</u>	<u>560 017</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>311 213</u>	<u>574 666</u>
Sum gjeld		<u>3 096 806</u>	<u>3 492 656</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 552 167</u>	<u>9 343 495</u>

Kongsberg, 3. juni 2025



Tom Erik Frømyr
styreleder



Tommelise Eiendom AS

Org.nr: 985 867 704

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i utleieperioden. Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tommelise Eiendom AS

Org.nr: 985 867 704

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	8 433	7 872
Andre ytelser	8 396	7 848
Sum	<u>16 829</u>	<u>15 720</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	17 125	16 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Varebiler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 771 930	150 000	88 081	4 010 011
Tilgang kjøpte driftsmidler	890 000	275 000	0	1 165 000
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 661 930</u>	<u>425 000</u>	<u>88 081</u>	<u>5 175 011</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-380 833	-110 030	-47 148	-538 011
Balanseført pr. 31.12.	<u>4 281 097</u>	<u>314 970</u>	<u>40 933</u>	<u>4 637 000</u>
Årets avskrivninger	34 322	24 286	17 616	76 224
Økonomisk levetid	1 %	10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Nærstående parter

Selskapet leier lokaler av daglig leder kr. 12 000 pr. år.



Tommelise Eiendom AS

Org.nr: 985 867 704

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-51 799	-79 432
Årets totale skattekostnad	<u>-51 799</u>	<u>-79 432</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-247 277	636 168
Permanente forskjeller	11 825	-997 221
Endring i midlertidige forskjeller	-7 987	43 837
Årets skattegrunnlag	<u>-243 439</u>	<u>-317 216</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-300 995	-308 982
Sum	<u>-300 995</u>	<u>-308 982</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-849 760</u>	<u>-606 321</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 150 755</u>	<u>-915 303</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-253 166	-201 367

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	500 000	5 350 839	5 850 839
Årsresultat	0	-195 478	-195 478
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2024	<u>500 000</u>	<u>4 955 361</u>	<u>5 455 361</u>

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2024	2023
Gjeld kredittinstitusjoner	-2 785 593	-2 917 990
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Utleieboliger	4 281 097	3 425 419

Note 8 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Egenkapital
Rødshøgda AS	10%	1 564 449	1 564 449	22 905 732



Tommelise Eiendom AS

Org.nr: 985 867 704

Noter til regnskapet for 2024

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tom Erik Frømyhr, styreleder	250	50 %	50 %
Inger-Lise Jensen, varamedlem	250	50 %	50 %
Sum	500	100 %	100 %
