



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 405 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIRET UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sveggesundveien 22
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 217	66 899
Annen driftsinntekt		0	13 440
Sum inntekter		19 217	80 339
Kostnader			
Varekostnad		0	22 790
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		60 306	96 764
Sum kostnader		63 806	123 054
Driftsresultat		-44 589	-42 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		35	187
Sum finanskostnader		35	187
Netto finans		-35	-187
Resultat før skattekostnad		-44 623	-42 902
Årsresultat		-44 623	-42 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 623	-32 403
Annen egenkapital		0	-10 499
Sum overføringer og disponeringer		-44 623	-42 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 333	26 833
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		23 333	26 833
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 333	26 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 313
Andre kortsiktige fordringer		49 872	1 583
Sum fordringer		49 872	6 896
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 437	29 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 437	29 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		91 309	37 713
SUM EIENDELER		114 642	64 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	130 200	30 000
Sum innskutt egenkapital		130 200	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	77 027	32 403
Sum opptjent egenkapital		-77 027	-32 403
Sum egenkapital		53 173	-2 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 006	18 761
Skyldige offentlige avgifter		987	0
Annen kortsiktig gjeld		38 475	48 188
Sum kortsiktig gjeld		61 469	66 949
Sum gjeld		61 469	66 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 642	64 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480439

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 405 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PE-KAIL AS
Forretningsadresse: Kronborgveien 66
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 405 652
PE-KAIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 217	66 899
Annen driftsinntekt		0	13 440
Sum inntekter		19 217	80 339
Kostnader			
Varekostnad		0	22 790
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		60 306	96 764
Sum kostnader		63 806	123 054
Driftsresultat		-44 589	-42 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		35	187
Sum finanskostnader		35	187
Netto finans		-35	-187
Resultat før skattekostnad		-44 623	-42 902
Årsresultat		-44 623	-42 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 623	-32 403
Annen egenkapital		0	-10 499
Sum overføringer og disponeringer		-44 623	-42 902



Organisasjonsnr: 927 405 652
PE-KAIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 333	26 833
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		23 333	26 833
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 333	26 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 313
Andre kortsiktige fordringer		49 872	1 583
Sum fordringer		49 872	6 896
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 437	29 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 437	29 817
Sum omløpsmidler		91 309	37 713



SUM EIENDELER		114 642	64 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	130 200	30 000
Sum innskutt egenkapital		130 200	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	77 027	32 403
Sum opptjent egenkapital		-77 027	-32 403
Sum egenkapital		53 173	-2 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 006	18 761
Skyldige offentlige avgifter		987	0
Annen kortsiktig gjeld		38 475	48 188
Sum kortsiktig gjeld		61 469	66 949
Sum gjeld		61 469	66 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 642	64 546



Organisasjonsnr: 927 405 652
PE-KAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35000.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



35000.00 0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
11667.00	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
23333.00	0.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3500.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

PE-KAIL AS

927405652

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



PE-KAIL AS
927 405 652

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 217	66 899
Annen driftsinntekt		0	13 440
Sum driftsinntekter		19 217	80 339
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-22 790
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-3 500	-3 500
Annen driftskostnad		-60 306	-96 764
Sum driftskostnader		-63 806	-123 054
Driftsresultat		-44 589	-42 715
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-35	-187
Sum finanskostnader		-35	-187
Netto finans		-35	-187
Årsresultat		-44 623	-42 902
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-10 499
Udekket tap		-44 623	-32 403
Sum overføringer		-44 623	-42 902



PE-KAIL AS
927 405 652

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 333	26 833
Sum varige driftsmidler		23 333	26 833
Sum anleggsmidler		23 333	26 833
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 313
Andre kortsiktige fordringer		49 872	1 583
Sum fordringer		49 872	6 896
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 437	29 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 437	29 817
Sum omløpsmidler		91 309	37 713
SUM EIENDELER		114 642	64 546



PE-KAIL AS
927 405 652

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	130 200	30 000
Sum innskutt egenkapital		130 200	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-77 027	-32 403
Sum opptjent egenkapital		-77 027	-32 403
Sum egenkapital		53 173	-2 403
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 006	18 761
Skyldige offentlige avgifter		987	0
Annen kortsiktig gjeld		38 475	48 188
Sum kortsiktig gjeld		61 469	66 949
Sum gjeld		61 469	66 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 642	64 546

AVERØY, 25.05.2025

Per Ivar Aakvik
styrets leder / daglig leder



PE-KAIL AS
927 405 652

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	35 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	35 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 667
Balanseført verdi per 31.12.	23 333
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 500



PE-KAIL AS
927 405 652

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	434	300	130 200

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AAKVIK PER IVAR	434	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-32 403	-2 403
Årsresultat	0	-44 623	-44 623
Kontantinskudd/ tingsinskudd	100 200	0	100 200
Egenkapital 31.12.2024	130 200	-77 027	53 173

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.