



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 007 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS
Forretningsadresse: Brekkelia 9
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Erik Magnussen Finstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 594 949	1 501 012
Sum inntekter		1 594 949	1 501 012
Kostnader			
Varekostnad		689 097	529 350
Lønnskostnad	2	559 656	483 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		62 112	36 082
Annen driftskostnad	2	451 851	363 522
Sum kostnader		1 762 715	1 412 145
Driftsresultat		-167 766	88 867
Annen rentekostnad		8 613	379
Sum finanskostnader		8 613	379
Netto finans		-8 613	-379
Resultat før skattekostnad	3	-176 379	88 488
Skattekostnad på resultat	3	-38 789	19 510
Årsresultat	4	-137 590	68 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 590	68 978
Totalresultat		-137 590	68 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 763	
Avsatt til annen egenkapital			68 978
Overført fra annen egenkapital		-98 827	
Sum overføringer og disponeringer		-137 590	68 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 860	
Sum immaterielle eiendeler		30 860	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		212 364	274 476
Sum varige driftsmidler		212 364	274 476
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 400	3 400
Sum finansielle anleggsmidler		3 400	3 400
Sum anleggsmidler		246 624	277 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 281	42 688
Andre kortsiktige fordringer		2 563	17 694
Sum fordringer		26 844	60 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 926	110 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 926	110 267
Sum omløpsmidler		184 770	170 648
SUM EIENDELER		431 395	448 524

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		98 827
Udekket tap		38 763	
Sum opptjent egenkapital		-38 763	98 827
Sum egenkapital	4	-8 763	128 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		7 929
Sum avsetninger for forpliktelser			7 929
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			7 929
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		80 000	
Leverandørgjeld		90 322	59 379
Betalbar skatt	3		11 581
Skyldig offentlige avgifter		51 476	22 043
Annen kortsiktig gjeld		218 360	218 765
Sum kortsiktig gjeld		440 158	311 768
Sum gjeld		440 158	319 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		431 395	448 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338002

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 007 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS
Forretningsadresse: Brekkelia 9
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Erik Magnussen Finstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 007 452
RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 594 949	1 501 012
Sum inntekter		1 594 949	1 501 012
Kostnader			
Varekostnad		689 097	529 350
Lønnskostnad	2	559 656	483 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		62 112	36 082
Annen driftskostnad	2	451 851	363 522
Sum kostnader		1 762 715	1 412 145
Driftsresultat		-167 766	88 867
Annen rentekostnad		8 613	379
Sum finanskostnader		8 613	379
Netto finans		-8 613	-379
Resultat før skattekostnad	3	-176 379	88 488
Skattekostnad på resultat	3	-38 789	19 510
Årsresultat	4	-137 590	68 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 590	68 978
Totalresultat		-137 590	68 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 763	
Avsatt til annen egenkapital			68 978
Overført fra annen egenkapital		-98 827	
Sum overføringer og disponeringer		-137 590	68 978



Organisasjonsnr: 932 007 452
RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 860	
Sum immaterielle eiendeler		30 860	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		212 364	274 476
Sum varige driftsmidler		212 364	274 476
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 400	3 400
Sum finansielle anleggsmidler		3 400	3 400
Sum anleggsmidler		246 624	277 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		24 281	42 688
Andre kortsiktige fordringer			
		2 563	17 694
Sum fordringer		26 844	60 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		157 926	110 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 926	110 267
Sum omløpsmidler		184 770	170 648
SUM EIENDELER		431 395	448 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		98 827
Udekket tap		38 763	
Sum opptjent egenkapital		-38 763	98 827
Sum egenkapital	4	-8 763	128 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		7 929
Sum avsetninger for forpliktelser			7 929
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			7 929
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		80 000	
Leverandørgjeld		90 322	59 379
Betalbar skatt	3		11 581
Skyldig offentlige avgifter		51 476	22 043
Annen kortsiktig gjeld		218 360	218 765
Sum kortsiktig gjeld		440 158	311 768
Sum gjeld		440 158	319 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		431 395	448 524



Organisasjonsnr: 932 007 452
RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Rørlegger'n Rolf Erik M. Finstad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 007 452



RESULTATREGNSKAP

RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 594 949	1 501 012
Sum driftsinntekter		1 594 949	1 501 012
Varekostnad		689 097	529 350
Lønnskostnad	2	559 656	483 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		62 112	36 082
Annen driftskostnad	2	451 851	363 522
Sum driftskostnader		1 762 715	1 412 145
Driftsresultat		-167 766	88 867
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		8 613	379
Resultat av finansposter		-8 613	-379
Resultat før skattekostnad	3	-176 379	88 488
Skattekostnad på resultat	3	-38 789	19 510
Årsresultat	4	-137 590	68 978
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	68 978
Overført til udekket tap		38 763	0
Overført fra annen egenkapital		98 827	0
Sum overføringer		-137 590	68 978



BALANSE

RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	30 860	0
Sum immaterielle eiendeler		30 860	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		212 364	274 476
Sum varige driftsmidler		212 364	274 476
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		3 400	3 400
Sum finansielle anleggsmidler		3 400	3 400
Sum anleggsmidler		246 624	277 876
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		24 281	42 688
Andre kortsiktige fordringer		2 563	17 694
Sum fordringer		26 844	60 381
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 926	110 267
Sum omløpsmidler		184 770	170 648
Sum eiendeler		431 395	448 524



BALANSE

RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	98 827
Udekket tap		-38 763	0
Sum opptjent egenkapital		-38 763	98 827
Sum egenkapital	4	-8 763	128 827
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	7 929
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		80 000	0
Leverandørgjeld		90 322	59 379
Betalbar skatt	3	0	11 581
Skyldig offentlige avgifter		51 476	22 043
Annen kortsiktig gjeld		218 360	218 765
Sum kortsiktig gjeld		440 158	311 768
Sum gjeld		440 158	319 697
Sum egenkapital og gjeld		431 395	448 524

12.03.2026

Styret i Rørlegger'n Rolf Erik M. Finstad AS

Rolf Erik Magnussen Finstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Rørlegger'n Rolf Erik M. Finstad AS er et selskap der virksomheten omfatter VVS-arbeid. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	442 890	399 270
Arbeidsgiveravgift	60 403	57 901
Pensjonskostnader	4 410	11 803
Andre ytelser	51 953	14 216
Sum	559 656	483 190

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 581
Endring i utsatt skatt	-38 789	7 929
Skattekostnad ordinært resultat	-38 789	19 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-176 379	88 488
Permanente forskjeller	65	191
Endring i midlertidige forskjeller	6 817	-36 039
Skattepliktig inntekt	-169 497	52 640
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 581
Sum betalbar skatt i balansen	0	11 581

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	29 222	36 039	6 817
Sum	29 222	36 039	6 817
Akkumulert fremførbart underskudd	-169 497	0	169 497
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-140 275	36 039	176 314
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-30 860	7 929	38 789



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2025	30 000	98 827	128 827
Årets resultat		-137 590	-137 590
Pr 31.12.2025	30 000	-38 763	-8 763

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØRLEGGER'N ROLF ERIK M. FINSTAD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Erik Magnussen Finstad	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Erik Magnussen Finstad	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har i 2025 hatt et underskudd som har medført negativ egenkapital per 31.12.2025. Styret har vurdert forutsetningen om fortsatt drift og legger til grunn at denne er til stede. Det arbeides aktivt med tiltak for å øke selskapets inntekter og forbedre resultatet i 2026.

Driften av Rørlegger'n Rolf Erik M. Finstad AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.