



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 835 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA TANKERS 1 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Fuglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 069 074	55 563 707
Annen driftsinntekt		87 503 413	-1 217 546
Sum inntekter		162 572 487	54 346 161
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 887 208	5 082 139
Annen driftskostnad		52 354 318	41 885 707
Sum kostnader		57 241 526	46 967 846
Driftsresultat		105 330 961	7 378 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		786 286	120 099
Sum finansinntekter		786 286	120 099
Annen rentekostnad		4 646 151	2 070 328
Annen finanskostnad		5 371 081	1 520 175
Sum finanskostnader		10 017 232	3 590 503
Netto finans		-9 230 946	-3 470 404
Resultat før skattekostnad		96 100 015	3 907 911
Årsresultat		96 100 015	3 907 911
Totalresultat		96 100 015	3 907 911
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 100 015	3 907 911
Sum overføringer og disponeringer		96 100 015	3 907 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende			58 896 098
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	58 896 098
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			27 857
Sum varer		0	55 714
Fordringer			
Andre fordringer		102 582 861	4 529 686
Sum fordringer		102 582 861	4 529 686
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 113 703	14 297 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 113 703	14 297 011
Sum omløpsmidler		120 696 564	18 854 555
SUM EIENDELER		120 696 564	77 750 652

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			50 000
Overkurs			17 001 319
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		0	17 051 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			3 710 502
Sum opptjent egenkapital			3 704 932
Sum egenkapital		0	20 756 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			47 315 040
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	47 315 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 662 883	7 500
Kortsiktig konserngjeld			37 365
Annen kortsiktig gjeld		117 033 681	9 634 497
Sum kortsiktig gjeld		120 696 564	9 679 361
Sum gjeld		120 696 564	56 994 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 696 564	77 750 652
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			47 352 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 508164

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 835 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA TANKERS 1 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Fuglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 835 418
CHRISTIANIA TANKERS 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 069 074	55 563 707
Annen driftsinntekt		87 503 413	-1 217 546
Sum inntekter		162 572 487	54 346 161
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 887 208	5 082 139
Annen driftskostnad		52 354 318	41 885 707
Sum kostnader		57 241 526	46 967 846
Driftsresultat		105 330 961	7 378 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		786 286	120 099
Sum finansinntekter		786 286	120 099
Annen rentekostnad		4 646 151	2 070 328
Annen finanskostnad		5 371 081	1 520 175
Sum finanskostnader		10 017 232	3 590 503
Netto finans		-9 230 946	-3 470 404
Resultat før skattekostnad		96 100 015	3 907 911
Årsresultat		96 100 015	3 907 911
Totalresultat		96 100 015	3 907 911
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 100 015	3 907 911
Sum overføringer og disponeringer		96 100 015	3 907 911



Organisasjonsnr: 921 835 418
CHRISTIANIA TANKERS 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende			58 896 098
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	58 896 098
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			27 857
Sum varer		0	55 714
Fordringer			
Andre fordringer		102 582 861	4 529 686
Sum fordringer		102 582 861	4 529 686
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 113 703	14 297 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 113 703	14 297 011
Sum omløpsmidler		120 696 564	18 854 555
SUM EIENDELER		120 696 564	77 750 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			50 000
Overkurs			17 001 319
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		0	17 051 319



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		3 710 502
Sum opptjent egenkapital		3 704 932
Sum egenkapital	0	20 756 251
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		47 315 040
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	47 315 040
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 662 883	7 500
Kortsiktig konserngjeld		37 365
Annen kortsiktig gjeld	117 033 681	9 634 497
Sum kortsiktig gjeld	120 696 564	9 679 361
Sum gjeld	120 696 564	56 994 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	120 696 564	77 750 652
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser		47 352 405



Organisasjonsnr: 921 835 418
CHRISTIANIA TANKERS 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting principles: Generelt Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Inntekter Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet. Rederi/skatt Selskapet er rederibeskattet. Dette innebærer at selskapet kun skattlegges for finansinntekter og får fradrag for en forholdsmessig andel av rentekostnadene som tilsvarer andelen finansielle eiendeler. Negativt skattegrunnlag kan fremføres mot fremtidig positivt skattegrunnlag. I tillegg betales en tonnassjesskatt basert på skipets netto tonnasje. Denne skatten er klassifisert som driftskostnader i regnskapet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er skip og oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger og eventuelle akkumulerte nedskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av driftsmiddelets gjenværende økonomiske levetid. Hvis det er indikasjoner på at det er mindreverdier knyttet til driftsmiddelet og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives driftsmidlet. Selskapets skip er solgt per desember 2023. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. Utenlandsk valuta Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langsiktig gjeld er oppført til dagskurs. Følgende kurser er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2023: 10,1724 (2022: 9,8573)

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet eier ikke lenger noe skip og følgelig er ikke basis for videre drift til stede. Det er besluttet at selskapet skal avvikles.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Pantstillelse	Beløp
---------------	-------

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
---------------------------	--------	-----------	------------------

Note
3



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Christiania Tankers 1 AS

- Under avvikling / *Under liquidation* -

Org.nr. / *Business Reg. No.* 921 835 418
Stiftet / *Established* 16.11.2018

Avviklingsregnskap /

Liquidation accounts for the year ended

31.12.2023

NOK

- Resultatregnskap / *Profit and Loss Account*
- Balanse / *Balance Sheet*
- Noter til regnskapet / *Notes to the Financial Statements*
- Revisjonsberetning / *Audit Report*

Corporate Manager:

Clarksons Business Management AS

Technical Manager:

Miklagard S

Auditor:

Deloitte AS

Clarksons Business
Management AS

Enterprise number:
NO 986 778 772

 HkCmGoeM0-S1yuXsxfC
Munkedamsveien 62 C
Oslo, Norway

Tel: +47 23 11 20 00
Fax: +47 23 11 23 27

Mailing address:
Munkedamsveien 62 C
N-0270 Oslo, Norway



Resultatregnskap / Profit and loss account

Christiania Tankers 1 AS - under avvikling

	Note	2023	2022
Leieinntekter / Hire revenue		75 069 074	55 563 707
Kommisjoner / Commissions		-1 844 197	-1 217 546
Gevinst ved avg. anl.m. / Gain on disposal of fixed assets		89 347 610	0
Sum driftsinntekter / Total Operating Income	2	162 572 487	54 346 161
Driftskostnader skip / Ship operating expenses	3	49 166 961	40 676 499
Administrasjonskostnader / Administration expenses	4	3 187 357	1 209 208
Avskrivninger skip/ Depreciation vessel		4 887 208	5 082 139
Sum driftskostnader / Total operating cost		57 241 526	46 967 846
Driftsresultat / Operating result		105 330 961	7 378 315
Renteinntekter / Interest income		786 286	120 099
Sum finansinntekter / Total financial income		786 286	120 099
Rentekostnader / Interest cost		4 646 151	2 070 328
Annen finanskostnad / Other financial expenses		166 730	700 497
Agio tap / Currency loss	6	5 204 351	819 677
Sum finanskostnader / Total financial expenses		10 017 232	3 590 503
Netto finansresultat / Net financial result		-9 230 946	-3 470 404
Resultat før skattekostnad / Result before tax		96 100 015	3 907 911
ÅRSRESULTAT / RESULTS OF THE YEAR		96 100 015	3 907 911
Overføringer / Transfers			
Overført til annen egenkapital / Transferred to other equity		96 100 015	3 907 911
Sum overføringer / Total transfers		96 100 015	3 907 911



Balanse / Balance sheet

Christiania Tankers 1 AS - under avvikling

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER / ASSETS			
Skip / Vessel		0	58 896 098
Sum anleggsmidler / Total fixed assets	5	0	58 896 098
Omløpsmidler / Current assets			
Beholdning om bord / Goods on board		0	27 857
Sum varer om bord / Total goods on board		0	27 857
Tilgode merverdiavgift / VAT receivable		196 105	14 750
Andre fordringer / Other receivables	5	102 386 756	4 514 936
Sum fordringer / Total accounts receivable		102 582 861	4 529 686
Likvider / Cash and cash equivalents		18 113 703	14 297 011
Sum omløpsmidler / Total current assets		120 696 564	18 854 555
SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS		120 696 564	77 750 652

Christiania Tankers 1 AS - under avvikling HkCmGoeM0-S1yuXsxfC

**Balance / Balance sheet****Christiania Tankers 1 AS - under avvikling**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD / EQUITY AND LIABILITIES			
Egenkapital / Equity			
Innskutt egenkapital / Paid in capital			
Aksjekapital / Share capital		0	50 000
Overkurs / Premium of shares		0	17 001 319
Sum innskutt egenkapital / Total paid in capital		0	17 051 319
Opptjent egenkapital / Other equity			
Annen innskutt egenkapital / Other paid in capital		0	-5 570
Annen egenkapital / Other equity		0	3 710 502
Sum opptjent egenkapital / Total other equity		0	3 704 932
Sum egenkapital / Total equity	8	0	20 756 251
Gjeld / Liabilities			
Langsiktig gjeld / Long-term liabilities			
Pantelån / Mortgage Loan		0	47 315 040
Sum langsiktig gjeld / Total long-term liabilities		0	47 315 040
Kortsiktig gjeld / Short-term liabilities			
Leverandørgjeld / Accounts payable		3 662 883	7 500
Forskuddsbetalt hyre / Prepaid hire		0	2 263 483
Påløpne rentekostnader / Accrued interest		0	37 365
Annen kortsiktig gjeld / Other current liabilities		177 415	7 371 014
Gjeld til aksjonærer / Debt to shareholders	8	116 856 266	0
Sum kortsiktig gjeld / Total short-term liabilities		120 696 564	9 679 361
Sum gjeld / Total liabilities		120 696 564	56 994 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD / TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		120 696 564	77 750 652
Pantstillelser / Pledge		0	47 352 405

Oslo, 31.12.2023 / 02.05.2024

Styret for / Board of Directors for Christiania Tankers 1 AS - under avvikling

Axel Camillo Eitzen
ChairmanFridtjof Camillo Eitzen
Director

Christiania Tankers 1 AS - under avvikling



HkCmGoeM0-S1yuXsxfC



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / Under liquidation

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting principles:

Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet.

Rederi/skatt

Selskapet er rederibeskattet. Dette innebærer at selskapet kun skattlegges for finansinntekter og får fradrag for en forholdsmessig andel av rentekostnadene som tilsvarer andelen finansielle eiendeler. Negativt skattegrunnlag kan fremføres mot fremtidig positivt skattegrunnlag.

I tillegg betales en tonnasjeskatt basert på skipets netto tonnasje. Denne skatten er klassifisert som driftskostnader i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er skip og oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger og eventuelle akkumulerte nedskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av driftsmiddelets gjenværende økonomiske levetid.

Hvis det er indikasjoner på at det er mindrev verdier knyttet til driftsmiddelet og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives driftsmidlet.

Selskapets skip er solgt per desember 2023.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Utenlandsk valuta

Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langsiktig gjeld er oppført til dagskurs.

Følgende kurser er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2023: 10,1724 (2022: 9,8573)



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / Under liquidation

English:

If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.

The accounts are prepared in NOK.

General information

The accounts have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act of 1998 and Norwegian accounting standards. The regulations for statements of account for small enterprises that have been used. The accounting principles are described below.

The general rule when assessing and classifying assets and liabilities

Assets determined for permanent ownership or use are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Receivables due within one year are classified as current assets.

Fixed assets are assessed at cost price but are written down to fair value when any impairment of value is not expected to be transitory. Fixed assets with finite economic lives are systematically depreciated.

Corresponding criteria form the basis when classifying short-term and long-term liabilities. Current assets are assessed at the lower of acquisition cost and fair value. Short-term liabilities are recognized at the nominal amount received on the date of establishment. Certain items are assessed according to other rules as explained below.

Income

Income is recognized when accrued. Income is recognized at its value on the date of transaction.

Tax

The company is subject to taxation under the Norwegian tonnage tax system.

This means inter alia that the company's net taxable result is based on the financial result which is calculated according to the interest income less a proportionate share of the interest costs and currency gains/losses that corresponds to the proportion of financial assets. Deferred tax losses that is not used will be carried forward.

In addition a tonnage tax is payable based on a vessel's net tonnage. This cost is recognized in the financial statements as ship operating expenses.

Tangible fixed assets

Tangible fixed assets are vessels and are recognized in the balance sheet at cost price less accumulated depreciation and possible write down of value. The depreciation is linear and based on an assessment of the asset's remaining economic lifespan.

The tangible fixed assets will be written down to fair value when any impairment of value is not expected to be transitory.

Both vessels are sold per December 2023.

Receivables

Trade debtors and other receivables are recognized in the balance sheet at nominal after provision for loss has been deducted. Provision for losses on receivables is made on the basis of an individual assessment of each receivable.

Exchange rates

Liquid assets in foreign currencies are assessed in accordance with the current exchange rate principle. Long-term liabilities are posted at the current exchange rate.

The following exchange rate is used in the accounts: USD/NOK per 31 December 2023: 10,1724 (2022: 9,8573)



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / *Under liquidation*

Note 2: Inntekter/Grunnlag for videre drift / *Income/Basis for going concern:*

Selskapet eide og driftet skipene Azra-S og Ozden-S som ble overtatt henholdsvis 25.03.2019 og 05.03.2019.

Skipene har i perioden vært sluttet på time charter kontrakter.

Netto inntekter for 2023 var USD 6.938.683 tilsvarende NOK 73.224.877. Selskapet har også en gevinst ved salg av skipet på NOK 89.347.610.

Selskapet eier ikke lenger noe skip og følgelig er ikke basis for videre drift til stede. Det er besluttet at selskapet skal avvikles.

English:

The company owned and operated the vessels Azra-S and Ozden-S acquired 25.03.2019 and 05.03.2019.

The vessels have during the period been fixed on time charter parties.

Net income for 2023 was USD 6,938,683 equivalent to NOK 73,224,877. The Company also has a gain on disposal of the vessels of NOK 89.347.610.

The Company no longer owns any vessels, the basis for going concern is no longer present. It has been decided that the Company is to be dissolved.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / Under liquidation

Note 3: Driftskostnader skip / Operation expenses vessels:

Selskapet har inngått management avtaler vedrørende teknisk drift av skipene og for bemanningstjenester.

Mellomværende mellom teknisk drifter er overført som kortsiktig gjeld på USD 251.580,44 og er følgelig ikke reflektert i balansen under for 2023.

Se tabeller under.

English:

The company has entered into management agreements for the technical management of the vessels and crew management.

The balance between technical manager has been transferred as short-term debt of USD 251,580.44 and is consequently not reflected in the below balance for 2023.

See tables below.

Driftsutgifter skip / Vessel operating expenses (OPEX) :	2023		2022	
	VAL	NOK	VAL	NOK
OPEX / OPEX	4.661.357	48.912.452	4.149.028	32.176.563
Bunkers/drivstoff / Bunkers/fuel	24.370	254.510	80.671	526.378
Reiseutgifter / Voyage expenses	0	0	0	619.940
Oppstartskostnader/engangskostnader / Start-up expenses/One	0	0	0	0
Dokkeutgifter / Drydocking expenses	0	0	0	15.129.297
Total OPEX	4.685.728	49.166.961	4.229.698	48.452.178

Mellomværende vedr. driften av skip / Outstanding balance vessel operation:	31.12.2023		31.12.2022	
	VAL	NOK	VAL	NOK
Beholdning ombord / Inventories on board	0	0	2.826	27.857
Kortsiktige fordringer / Short-term receivables	0	0	458.030	4.514.939
Kortsiktig gjeld / Short-term payables	0	0	-726.741	-7.163.704
Sum mellomværende / Owner's equity	0	0	-265.885	-2.620.908



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / Under liquidation

Note 4: Administrasjonskostnader / Administration costs

Administrasjonskostnader består av / Administration expenses consist of:	2023	2022
Disponenthonorar / Disponent Owner fee	255.975	200.712
Forretningsførerhonorar / Business Management fee	1.090.424	607.901
Advokathonorar / Legal fee	131.515	107.816
Revisjonshonorar / Auditor's remuneration	236.765	92.314
Styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift / Remuneration to the board incl. tax	56.518	57.050
Andre honorarer / Other fees	1.359.335	74.194
Tonnasjeskatt / Tonnage tax	19.029	19.710
Inspeksjonskostnader / Inspection of vessel(s)	0	0
Forsikring / Insurance	31.283	30.771
Diverse kostnader / Other costs	6.514	18.740
Total	3.187.357	1.209.208

Herav består honorar til revisor av / Hereof consists auditor's remuneration of:		
Revisjon / Audit fee	236.765	92.314
Skatterådgivning / Tax services	0	0
Andre tjenester / Other services	0	0
Total	236.765	92.314

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og har følgelig heller ingen forpliktelse til å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Det er kostnadsført NOK 49.534 i styrehonorar i selskapet per 31.12.2023. Revisjonshonoraret er angitt eksklusive merverdiavgift.

English:

The company has no employees and has therefore no obligation to establish obligatory occupational pension. Remuneration to the board has been charged with NOK 49,534 per 31.12.2023. VAT is not included in the fee to auditor stated above.

Note 5: Anleggsmidler / Fixed assets:

Selskapet eide og driftet to tank-skip. Skipene ble solgt og overlevert til nye eiere i desember 2023.

Da skipene ble solgt gikk oppgjøret direkte til selskapets eneaksjonær, hvorav selskapet per 31.12.2023 har en fordring på eneaksjonæren på USD 10.048.000 tilsvarende NOK 102.204.731. Fordringen har rente på 5%. Det følgelig bokført USD 17.894 i renteinntekter for perioden etter salget til årsslutt, tilsvarende NOK 182.024,93.

English:

The Company owned and operated two tank vessels. The vessels were sold and delivered to its new owners in December 2023.

When the ships were sold, the settlement went directly to the company's sole shareholder, as a result of which the company, as of 31.12.2023, has a receivable from the sole shareholder amounting to USD 10,048,000 equivalent to NOK 102,204,731. The receivable bears interest at 5%. Consequently, USD 17,894 in interest income was recorded for the period after the sale until the year-end, equivalent to NOK 182,024.93.

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / Under liquidation



HkCmGoeM0-S1yuXsxfC

Side 5 av 11 / Page 5 of 11



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / Under liquidation

	Azra-S	Ozden-S	TOTAL
Anskaffelsesdato / Purchase date	25.03.2019	05.03.2019	
Salgsdato / Sales date	18.12.2023	18.12.2023	
Regnskapsmessig verdi / Book value:			
Anskaffelseskost 01.01. / Purchase cost 01.01.	37.085.384	35.023.209	72.108.593
Aktiverte påkostninger/dokkinger / Capitalized expenses	2.017.914	2.891.784	4.909.697
Avgang / Sale	39.103.298	37.914.993	77.018.290
Anskaffelseskost / Purchase cost	0	0	0
Akk. avskrivninger 01.01. / Acc. depreciation 01.01.	9.193.932	8.928.260	18.122.192
Akk. nedskrivninger 01.01. / Acc. write-down value 01.01.	0	0	0
Avskrivninger i perioden / Depreciation of the period	2.496.538	2.390.670	4.887.208
Nedskrivninger i perioden / Write-down value of the period	0	0	0
Akk. avskrivninger / Acc. depreciation	11.690.471	11.318.929	23.009.400
Akk. nedskrivninger / Acc. Write-down value	0	0	0
Saldo ovt. regnskapsm. gevinst/tap v/avg.anl.m. / Balance transf. to accounting gain/loss sale of fixed assets	27.412.827	26.596.063	54.008.890
Bokført verdi / Book value	0	0	0

Beregning av regnskapsmessig gevinst ved salg av skip / Calculation of gain sale of vessels

Solgt dato / Date of sale:	18.12.2023	NOK
Salgssum / Sales price		<u>143.736.709</u>
Advokatbistand / Legal fee		<u>-380.209</u>
Sum salgskostnader / Total cost of sales		<u>-380.209</u>
Netto salgssum / Net sales price		<u>143.356.500</u>
Bokført verdi på salgstidspunkt / Book value date of sale		<u>54.008.890</u>
Regnskapsmessig gevinst (+) / tap (-) / Accounting gain (+) / loss (-)		<u>89.347.610</u>

Note 6: Valuta/ Agio:

Regnskapslinjen agio består av følgende poster / Agio consists of:	31.12.2023	31.12.2022
Urealisert agio tilknyttet lån / Unrealized currency loan	0	1.059.980
Realisert agio tilknyttet lån / Realized currency loan	-2.719.460	-512.675
Realisert agio andre poster / Realized currency other items	-2.484.891	-1.366.982
Total	<u>-5.204.351</u>	<u>-819.677</u>



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / *Under liquidation*

Note 7: Fordringer / *Short-term receivables:*

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet i løpet av ett år.

English:

Short-term receivables are due within one year.





Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS
Under avvikling / Under liquidation

Note 8: Egenkapital / Equity:

Egenkapitalposter / Equity transactions:	31.12.2023			31.12.2022	
	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / Premium of shares	Annen innskutt egenkapital / Other paid in capital	Annen egenkapital / Other equity	Sum / Total
Inngående balanse 01.01. / Opening balance 01.01.	50.000	17.001.319	-5.570	3.710.502	38.385.140
Kapitalnedsettelse ved tilbakebet. av innbetalt kapital / Capital reduction by way of repayment of paid in capital to the shareholders					-21.536.800
Årets resultat / Results of the year				96.100.015	3.907.911
Overført fra egenkapital til gjeld aksjonær, likvidering / Transferred from equity to debt shareholder, liquidation	-50.000	-17.001.319	5.570	-99.810.517	-116.856.266
Sum egenkapital / Total equity	0	0	0	0	20.756.251



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / Under liquidation

Note 9: Kortsiktig gjeld / Short-term liabilities:

Selskapets kortsiktige gjeld forfaller i sin helhet i løpet av ett år.

English:

Short-term liabilities are due within one year.

Note 10: Aksjonærer / Shareholders:

Selskapets aksjekapital er på kr 50.000 fordelt på 1.000 antall aksjer à kr 50,-. Selskapet eier ikke egne aksjer.

English:

The share capital of the company is NOK 50,000 distributed at a number of 1,000 shares at each NOK 50,-. The company does not own its own shares.

Aksjonær / Shareholder	Antall aksjer / No. Of shares	Eierskapi % / Ownership in %
Eitzen Avanti AS	1000	100,00 %
Total	1000	100,00 %



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS
Under avvikling / Under liquidation

Note 11: Skattekostnad/utsatt skatt / Tax/Deferred tax:

	01.01.2023	31.12.2023	2023	2022		
			Snitt / Average	Snitt / Average		
Finansaktiva / <i>Financial assets</i>	18.826.698	120.696.564	69.761.631	14.432.430		
Totalkapital / <i>Total capital</i>	77.750.652	120.696.564	99.223.608	75.929.772		
Andel finansaktiva i % / <i>Financial assets</i>	24,2142 %	100,0000 %	70,3075 %	19,0076 %		
Faktiske rentekostnader / <i>Actual interest cost</i>			-4.812.881	-2.858.482		
Andel rentekostnad til fradrag / <i>Share of interest cost long-term debt</i>			-3.383.816	-543.329		
Valutagevinst og -tap kortsiktige poster / <i>Exchange differences gain/loss short-term items</i>			-2.484.891	-1.366.982		
Andel valutagevinst og -tap kortsiktige poster / <i>Share of exchange differences short-term</i>			-1.747.064	-259.831		
Realisert valutagevinst og -tap langsiktige poster etablert etter 2005 / <i>Realised exchange differences gain/loss long-term items established after 2005</i>			-2.353.924	211.460		
Andel realisert valutagevinst og -tap langsiktige poster etablert etter 2005 / <i>Share of realised exchange differences gain/loss long-term items established after 2005</i>			-1.654.985	40.193		
Omvurderingskonto 1.1. / <i>Revaluation account 1.1.</i>			0	82.698		
Omvurderingskonto 31.12. / <i>Revaluation account 31.12.</i>			0	0		
Sum skattepliktig valutagevinst-/tap / <i>Total taxable exchange differences gain/loss</i>			-3.402.049	-136.939		
			31.12.2023	31.12.2022		
Finansinntekter og finanskostnader / <i>Calculation of the financial results of the year:</i>						
Inntekstillegg høy egenkapital / <i>Additional income from high equity</i>			0	0		
Renteinntekter / <i>Interest income</i>			786.286	120.099		
Skattepliktig valutagevinst/fradragberettiget valutatap / <i>Taxable currency gain/deductible currency loss</i>			-3.402.049	-136.939		
Rentefradrag / <i>Interest cost deductible</i>			-3.383.816	-543.329		
Andre finanskostnader / <i>Other financial costs</i>			0	0		
Renteswap avtale / <i>Taxible/deductible swap interest</i>			0	0		
Sum finansinntekt/finansunderskudd / <i>Total financial income/financial loss</i>			-5.999.580	-560.169		
Fremført underskudd tidligere år / <i>Losses carried forward previous years</i>			-1.725.363	-1.165.194		
Sum underskudd / <i>Sum income</i>			-7.724.943	-1.725.363		
Betalbar skatt / <i>Tax payable</i>			0	0		
Navn på skip / <i>Name of Vessel</i>	Nettotonnasje / <i>Net tonnage</i>	F.o.m dato / <i>From date</i>	T.o.m dato / <i>Incl. date</i>	Antall dager / <i>No. of days</i>	Tonnasjeskatt 2023 / <i>Tonnage tax 2023</i>	Tonnasjeskatt 2022 / <i>Tonnage tax 2022</i>
Azra-S	1.776	01.01.2023	18.12.2023	352	9.514	9.855
Ozden-S	1.771	01.01.2023	18.12.2023	352	9.514	9.855
Sum tonnasje / <i>Total tonnage tax</i>					19.029	19.710

Utsatt skattefordel balanseføres ikke / *Deferred tax assets are not recognized in the balance sheet*
Tonnasjeskatten er klassifisert som administrasjonskostnad / *The tonnage tax is recognized as administration expense.*



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Christiania Tankers 1 AS

Under avvikling / *Under liquidation*

Note 12: **Andeler eiet /representert av styremedlemmer /
Shares owned / represented by the board:**

Navn / <i>Name</i>	Verv / <i>Position</i>	Representerer / <i>Represents</i>	Eier direkte / <i>Owned directly</i>
Axel Camillo Eitzen	Chairman of the Board	Eitzen Avanti AS	0,00 %
Fridtjof Camillo Eitzen	Board member	Eitzen Avanti AS	0,00 %



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.05.2024 12:05

SENT BY OWNER:
Kristoffer Berg Fuglem · 02.05.2024 07:18

DOCUMENT ID:
S1yuXsxFC

ENVELOPE ID:
HkCmGoeM0-S1yuXsxFC

DOCUMENT NAME:
Liquidation Accounts 2023 CT 1 AS_audited.pdf
15 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Axel C Eitzen ace@eitzen.net	✍️ Signed	03.05.2024 10:40	Email	IP: 46.15.225.42
	🔑 Authenticated	03.05.2024 10:38	Low	IP: 46.15.225.42
Fridtjof Camillo Eitzen fce@eitzen.net	✍️ Signed	03.05.2024 12:05	Email	IP: 213.52.67.191
	🔑 Authenticated	03.05.2024 12:03	Low	IP: 213.52.67.191

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Christiania Tankers 1 AS - under avvikling

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Christiania Tankers 1 AS - under avvikling som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Forstaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Christiania Tankers 1 AS - under
avvikling

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 3. mai 2024
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2024-05-06

Identification

 bankID[™] Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

To the General Meeting of Christiania Tankers 1 AS - under liquidation

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Opinion

We have audited the financial statements of Christiania Tankers 1 AS - under liquidation (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Management for the Financial Statements

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. We design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Independent auditor's report
Christiania Tankers 1 AS - under
liquidation

misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves a true and fair view.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Haugesund, 3 May 2024
Deloitte AS

Jørn Marcussen
State Authorised Public Accountant

Note: This translation from Norwegian has been prepared for information purposes only.