



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 228 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre Eidsbøen 20
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Ove Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 845	11 145
Sum kostnader		43 845	11 145
Driftsresultat		-43 845	-11 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 844	-11 145
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 844	-11 145
Årsresultat	3	-43 844	-11 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 844	-11 145
Totalresultat		-43 844	-11 145
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-43 844	-11 145
Sum overføringer og disponeringar		-43 844	-11 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		1 549	27 797
Sum krav		1 549	27 797
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368	24 909
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		368	24 909
Sum omløpsmiddel		1 917	52 706
SUM EIGEDELAR		1 917	52 706
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		54 989	11 145
Sum opptent eigenkapital		-54 989	-11 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3, 5	-30 559	13 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		32 476	
Sum anna langsiktig gjeld		32 476	
Sum langsiktig gjeld		32 476	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			643
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			4 870
Kortsiktig konserngjeld			33 908
Sum kortsiktig gjeld			39 421
Sum gjeld		32 476	39 421
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 917	52 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 488532

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 228 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre Eidsbøen 20
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Ove Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 929 228 782
ASV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 845	11 145
Sum kostnader		43 845	11 145
Driftsresultat		-43 845	-11 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-43 844	-11 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 844	-11 145
Årsresultat	3	-43 844	-11 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 844	-11 145
Totalresultat		-43 844	-11 145
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-43 844	-11 145
Sum overføringer og disponeringar		-43 844	-11 145



Organisasjonsnr: 929 228 782
ASV EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIGEDLAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 2

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige
fordringer

1 549 27 797

Sum krav 1 549 27 797

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

368 24 909

Sum bankinnskot,
kontantar og liknande 368 24 909

Sum omløpsmiddel 1 917 52 706

SUM EIGEDLAR 1 917 52 706

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Behaldning av egne aksjar 4

Annan innskoten
eigenkapital -5 570 -5 570

Sum innskoten eigenkapital 24 430 24 430

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5

Udekt tap 54 989 11 145

Sum opptent eigenkapital -54 989 -11 145

Sum eigenkapital 3, 5 -30 559 13 285

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt 2

Anna langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	32 476	
Sum anna langsiktig gjeld	32 476	
Sum langsiktig gjeld	32 476	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		643
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	2	4 870
Kortsiktig konserngjeld		33 908
Sum kortsiktig gjeld		39 421
Sum gjeld	32 476	39 421
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 917	52 706



Organisasjonsnr: 929 228 782
ASV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Asv Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Asv Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 43 844. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Avdeling Knarvik
Kvassnesvegen 23, 5914
Isdalstø
Telefon 99 72 61 68

Avdeling Voss
Miltzowgate 2, 5700 Voss
Telefon 99 72 61 68

Føretaksregisteret
NO 995 198 827 MVA

www.vestlandsrevisjon.no
post@vestlandsrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: Z1W1HH-GHXPS-IXV2J-1WZDQ-SHMCS-IBT5W



VESTLANDS revisjon

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Isdalstø, 03.06.2024

Vestlandsrevisjon AS

Janne Eraker
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z1W1H1-GHXPS-IXV2J-1WZDQ-SHMCS-IBTSW

Avdeling Knarvik
Kvassnesvegen 23, 5914
Isdalstø
Telefon 99 72 61 68

Avdeling Voss
Miltzowgate 2, 5700 Voss
Telefon 99 72 61 68

Føretaksregisteret
NO 995 198 827 MVA

www.vestlandsrevisjon.no
post@vestlandsrevisjon.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eraker, Janne

Statsautorisert revisor

På vegne av: Vestlandsrevisjon

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-105767

IP: 85.200.xxx.xxx

2024-06-04 08:44:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZIWHH-GHXP5-IXV2J-1WZDQ-SHMCS-IBTSW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Asv Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 228 782

	BankID Signing Svein Arne Kalvenes 2024-05-28
	BankID Signing Velaug Bergny Henriksen 2024-05-28
	BankID Signing Håvard Magnus Njåstad 2024-05-28
	Buypass Signing Anders Bakke 2024-05-28
	BankID Signing Mons Ove Hauge 2024-05-29
	BankID Signing Vibeche Storebø 2024-05-29



RESULTATREGNSKAP

ASV EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	31.03.2022- 31.12.2022
Annen driftskostnad		43 845	11 145
Sum driftskostnader		43 845	11 145
Driftsresultat		-43 845	-11 145
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		1	0
Resultat før skattekostnad		-43 844	-11 145
Årsresultat	3	-43 844	-11 145
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		43 844	11 145
Sum overføringer		-43 844	-11 145



BALANSE

ASV EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	31.03.2022-31.12.2022
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		1 549	27 797
Sum fordringer		1 549	27 797
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368	24 909
Sum omløpsmidler		1 917	52 706
Sum eiendeler		1 917	52 706



BALANSE

ASV EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	31.03.2022-31.12.2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-54 989	-11 145
Sum opptjent egenkapital		-54 989	-11 145
Sum egenkapital	3, 5	-30 559	13 285
GJELD			
Langsiktig konserngjeld		32 476	0
Sum annen langsiktig gjeld		32 476	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	643
Skyldig offentlige avgifter		0	4 870
Konserngjeld		0	33 908
Sum kortsiktig gjeld		0	39 421
Sum gjeld		32 476	39 421
Sum egenkapital og gjeld		1 917	52 706

28.05.2024

Styret i Asv Eiendom AS

Mons Ove Hauge
styreleder

Velaug Bergny Henriksen
styremedlem

Håvard Magnus Njåstad
styremedlem

Vibeche Storebø
styremedlem

Anders Bakke
styremedlem

Svein Arne Kalvenes
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 844	-11 145
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-43 844	-16 715
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 559	-16 715	43 844
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 559	16 715	-43 844
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-11 145	13 285
Årets resultat				-43 844	-43 844
Pr 31.12.2023	0	0	0	-54 989	-30 559



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASV EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Austevoll Asv Holding AS	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -43 844 etter skatt, mot kr. -11 145 i 2022. Selskapets aksjekapital er tapt og styrets handleplikt er intruffet, jf. AL §3-5.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.