



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 761 374
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FINVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Rådhusgata 323 1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Viktoriya A Ramanovich
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-400 000
Annen driftskostnad		27 340	777 641
Sum kostnader		27 340	377 641
Driftsresultat		-27 340	-377 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	4 184 744
Sum finansinntekter		0	4 184 744
Netto finans		0	4 184 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 340	3 807 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 340	3 807 103
Årsresultat		-27 340	3 807 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 340	3 807 103
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-27 340	3 807 103
Sum overføringer og disponeringer		-27 340	3 807 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 088 782	5 088 782
Andre fordringer		100 000	362 510
Sum finansielle anleggsmidler		5 188 782	5 451 291
Sum anleggsmidler		5 188 782	5 451 291
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		291 674	107 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 674	107 397
Sum omløpsmidler		291 674	107 397
SUM EIENDELER		5 480 456	5 558 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 376 456	5 403 796
Sum opptjent egenkapital		5 376 456	5 403 796
Sum egenkapital		5 480 456	5 507 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	50 893
Sum kortsiktig gjeld		0	50 893
Sum gjeld		0	50 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 480 456	5 558 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 620332

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 761 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 323
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viktoriya A Ramanovich
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 994 761 374
FINVOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-400 000
Annen driftskostnad		27 340	777 641
Sum kostnader		27 340	377 641
Driftsresultat		-27 340	-377 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	4 184 744
Sum finansinntekter		0	4 184 744
Netto finans		0	4 184 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 340	3 807 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 340	3 807 103
Årsresultat		-27 340	3 807 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 340	3 807 103
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-27 340	3 807 103
Sum overføringer og disponeringer		-27 340	3 807 103



Organisasjonsnr: 994 761 374
FINVOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5 088 782	5 088 782
Andre fordringer	100 000	362 510
Sum finansielle anleggsmidler	5 188 782	5 451 291
Sum anleggsmidler	5 188 782	5 451 291

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	291 674	107 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	291 674	107 397
Sum omløpsmidler	291 674	107 397

SUM EIENDELER **5 480 456** **5 558 689**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital	104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 376 456	5 403 796
Sum opptjent egenkapital	5 376 456	5 403 796

Sum egenkapital **5 480 456** **5 507 796**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	0	50 893
Sum kortsiktig gjeld	0	50 893



Sum gjeld	0	50 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 480 456	5 558 689



Organisasjonsnr: 994 761 374
FINVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

