



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 182 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HK NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Trippel Eiendom AS
Landfalløya 105
3023 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Bente Søsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 662 342	53 999
Sum kostnader		1 662 342	53 999
Driftsresultat		-1 662 342	-53 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		26 460 968	
Sum finansinntekter		26 460 968	9
Annen rentekostnad		523 240	265
Sum finanskostnader		523 240	265
Netto finans		25 937 728	-256
Ordinært resultat før skattekostnad		24 275 386	-54 255
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 275 386	-54 255
Årsresultat		24 275 386	-54 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 275 386	-54 255
Totalresultat		24 275 386	-54 255
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		82 066	-54 255
Avsatt til annen egenkapital		24 193 321	
Sum overføringer og disponeringer		24 275 386	-54 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	10 419 645	4 822 633
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	458 590	69 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	170 000	
Sum finansielle anleggsmidler		11 048 235	4 891 633
Sum anleggsmidler		11 048 235	4 891 633
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		434 053	
Konsernfordringer		2 631 500	431 000
Sum fordringer		3 065 553	431 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 211 520	1 531 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 211 520	1 531 126
Sum omløpsmidler		21 277 073	1 962 126
SUM EIENDELER		32 325 308	6 853 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 030 000	3 030 000
Annen innskutt egenkapital		385 629	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 415 629	3 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 193 321	
Udekket tap			82 066
Sum opptjent egenkapital		24 193 321	-82 066
Sum egenkapital		27 608 950	2 942 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 400 000	
Øvrig langsiktig gjeld			3 835 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 835 000
Sum langsiktig gjeld		3 400 000	3 835 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		57 475	3 762
Kortsiktig konserngjeld		631 883	72 633
Annen kortsiktig gjeld		627 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 316 358	76 395
Sum gjeld		4 716 358	3 911 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 325 308	6 853 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295744

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 182 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HK NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Trippel Eiendom AS
Landfalløya 105
3023 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Bente Søsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 182 248
HK NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 662 342	53 999
Sum kostnader		1 662 342	53 999
Driftsresultat		-1 662 342	-53 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		26 460 968	
Sum finansinntekter		26 460 968	9
Annen rentekostnad		523 240	265
Sum finanskostnader		523 240	265
Netto finans		25 937 728	-256
Ordinært resultat før skattekostnad		24 275 386	-54 255
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 275 386	-54 255
Årsresultat		24 275 386	-54 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 275 386	-54 255
Totalresultat		24 275 386	-54 255
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		82 066	-54 255
Avsatt til annen egenkapital		24 193 321	
Sum overføringer og disponeringer		24 275 386	-54 255



Organisasjonsnr: 922 182 248
HK NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

Maskiner og anlegg 5

Skip og flytende

installasjoner 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 10 419 645 4 822 633

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4 458 590 69 000

Investeringer i aksjer og

andeler 4 170 000

Sum finansielle anleggsmidler 11 048 235 4 891 633

Sum anleggsmidler 11 048 235 4 891 633

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 5

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 434 053

Konsernfordringer 2 631 500 431 000

Sum fordringer 3 065 553 431 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 18 211 520 1 531 126

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 18 211 520 1 531 126**

Sum omløpsmidler 21 277 073 1 962 126

SUM EIENDELER 32 325 308 6 853 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3 030 000	3 030 000
Annen innskutt egenkapital	385 629	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3 415 629	3 024 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	24 193 321	
Udekket tap		82 066
Sum opptjent egenkapital	24 193 321	-82 066
Sum egenkapital	27 608 950	2 942 364
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 3 400 000	
Øvrig langsiktig gjeld		3 835 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 400 000	3 835 000
Sum langsiktig gjeld	3 400 000	3 835 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Leverandørgjeld	57 475	3 762
Kortsiktig konserngjeld	631 883	72 633
Annen kortsiktig gjeld	627 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 316 358	76 395
Sum gjeld	4 716 358	3 911 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 325 308	6 853 759



Organisasjonsnr: 922 182 248
HK NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hk Næringseiendom AS



Resultatregnskap

Hk Næringsseidendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	1 662 342	53 999
Sum driftskostnader		1 662 342	53 999
Driftsresultat		-1 662 342	-53 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Annen finansinntekt		26 460 968	0
Annen rentekostnad		523 240	265
Resultat av finansposter		25 937 728	-256
Ordinært resultat før skattekostnad		24 275 386	-54 255
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		24 275 386	-54 255
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 193 321	0
Overført til udekket tap		-82 066	54 255
Sum overføringer		24 275 386	-54 255



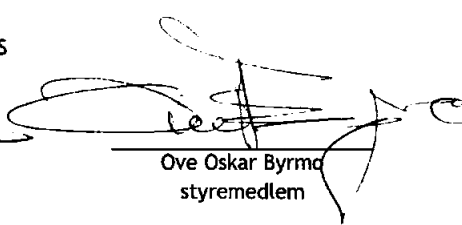


Balanse
Hk Næringseiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	10 419 645	4 822 633
Investeringer i tilknyttet selskap	4	458 590	69 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	170 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 048 235	4 891 633
Sum anleggsmidler		11 048 235	4 891 633
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		434 053	0
Konsernfordringer		2 631 500	431 000
Sum fordringer		3 065 553	431 000
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 211 520	1 531 126
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		18 211 520	1 531 126
Sum omløpsmidler		21 277 073	1 962 126
Sum eiendeler		32 325 308	6 853 759

**Balanse****Hk Næringseiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		3 030 000	3 030 000
Annen innskutt egenkapital		385 629	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 415 629	3 024 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		24 193 321	0
Udekket tap		0	-82 066
Sum opptjent egenkapital		24 193 321	-82 066
Sum egenkapital		27 608 950	2 942 364
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 400 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 835 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 835 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 475	3 762
Kortsiktig konserngjeld		631 883	72 633
Annen kortsiktig gjeld		627 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 316 358	76 395
Sum gjeld		4 716 358	3 911 395
Sum egenkapital og gjeld		32 325 308	6 853 759

Drammen , 24.03.2022
Styret i Hk Næringseiendom AS
Stine Bente Søsveen
styreleder
Jahn Roger Søsveen
styremedlem
Ove Oskar Byrmo
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0	0



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt rederiselskap	2021	2020
Skattepliktig valutagevinst/-tap	0	9
Netto skattepliktige finansposter	0	9
Skattepliktig inntekt	0	9
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Skattemessig underskudd til fremføring	-302 115	-87 636
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-302 115	-87 636
Utsatt skattefordel 22 %	-66 465	-19 280

Utsatt skattefordel er ikke balanseført grunnet usikkerhet når det er mulig å utnytte fordelene.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Orhusveien 10 AS	Drammen	100 %	102 940	-72 364	30 576
Drammen Syd	Drammen	17 %	0	0	0
Næringseiendom AS					
Leina Holding AS	Drammen	33 %	138 526	-28 323	110 202

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 400 000



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hk Næringseiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hk Næringseiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FOCHX-4WLS-1M8ET-KTE00-UJ5UP-F88MX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-29 10:54:49 UTC



Penneo DokumentID: FOCHX:4WLS-1M8ET-KTE00-UJ5UP-F88MX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>