



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JJH INVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 711	44 592
Sum kostnader		33 711	44 592
Driftsresultat		-33 711	-44 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 024 109	392 359
Annen renteinntekt		128 473	128 659
Sum finansinntekter		5 152 582	521 018
Annen rentekostnad		743	873
Annen finanskostnad		35	30
Sum finanskostnader		778	903
Netto finans		5 151 804	520 115
Ordinært resultat før skattekostnad		5 118 093	475 523
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 118 093	475 523
Årsresultat		5 118 093	475 523
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-5 118 093	-475 523
Sum overføringer og disponeringer		-5 118 093	-475 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	35 442 714	35 442 714
Sum finansielle anleggsmidler		35 442 714	35 442 714
Sum anleggsmidler		35 442 714	35 442 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	5 995 545	5 963 024
Sum fordringer		5 995 545	5 963 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 308	8 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 308	8 070
Sum omløpsmidler		7 085 853	5 971 094
SUM EIENDELER		42 528 567	41 413 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		37 950 000	37 950 000
Annen innskutt egenkapital		184 632	184 632
Sum innskutt egenkapital		38 334 632	38 334 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 110 190	2 992 096
Sum opptjent egenkapital		4 110 190	2 992 096
Sum egenkapital		42 444 822	41 326 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	83 745	76 642
Sum annen langsiktig gjeld		83 745	76 642
Sum langsiktig gjeld		83 745	76 642
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			10 438
Sum kortsiktig gjeld			10 438
Sum gjeld		83 745	87 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 528 567	41 413 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 573364

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JJH INVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 238 558
JH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 711	44 592
Sum kostnader		33 711	44 592
Driftsresultat		-33 711	-44 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 024 109	392 359
Annen renteinntekt		128 473	128 659
Sum finansinntekter		5 152 582	521 018
Annen rentekostnad		743	873
Annen finanskostnad		35	30
Sum finanskostnader		778	903
Netto finans		5 151 804	520 115
Ordinært resultat før skattekostnad		5 118 093	475 523
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 118 093	475 523
Årsresultat		5 118 093	475 523
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-5 118 093	-475 523
Sum overføringer og disponeringer		-5 118 093	-475 523



Organisasjonsnr: 989 238 558
JHH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	35 442 714	35 442 714
Sum finansielle anleggsmidler		35 442 714	35 442 714
Sum anleggsmidler		35 442 714	35 442 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	5 995 545	5 963 024
Sum fordringer		5 995 545	5 963 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 308	8 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 308	8 070
Sum omløpsmidler		7 085 853	5 971 094
SUM EIENDELER		42 528 567	41 413 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		37 950 000	37 950 000
Annen innskutt egenkapital		184 632	184 632
Sum innskutt egenkapital		38 334 632	38 334 632
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 110 190	2 992 096
Sum opptjent egenkapital		4 110 190	2 992 096
Sum egenkapital		42 444 822	41 326 728
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	83 745	76 642
	83 745	76 642
Sum langsiktig gjeld	83 745	76 642
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		10 438
Sum kortsiktig gjeld		10 438
Sum gjeld	83 745	87 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 528 567	41 413 808



Organisasjonsnr: 989 238 558
JXH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	200000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JXH INVEST HOLDING AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



JJH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP, 1/1-31/12

	Note	2020 NOK	2019 NOK
<u>Driftsinntekter/-kostnader</u>			
Administrasjonskostnader	2	-33 711	-44 592
Driftsresultat		-33 711	-44 592
<u>Finansinntekter/-kostnader</u>			
Renteinntekter		128 473	128 659
Utbytte		5 024 109	392 359
Rentekostnader		-743	-873
Andre finanskostnader		-35	-30
Sum finansposter		5 151 804	520 115
Resultat før skattekostnad		5 118 093	475 523
Skattekostnad	7	0	0
Årets resultat		5 118 093	475 523
<u>Overføringer og disposisjoner</u>			
Avsatt utbytte		-4 000 000	-4 000 000
Overført -til/fra annen egenkapital		-1 118 093	3 524 477
		-5 118 093	-475 523

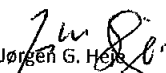


JJH INVEST AS

BALANSE, 31 DESEMBER

EIENDELER	Note	2020 NOK	2019 NOK
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap	3	35 442 714	35 442 714
Sum anleggsmidler		<u>35 442 714</u>	<u>35 442 714</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer	6	5 995 545	5 963 024
Bankinnskudd		1 090 308	8 070
Sum omløpsmidler		<u>7 085 853</u>	<u>5 971 094</u>
Sum eiendeler		<u>42 528 567</u>	<u>41 413 808</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje á NOK 200.000)	4	200 000	200 000
Overkurs		37 950 000	37 950 000
Innskutt annen egenkapital		184 632	184 632
Sum innskutt egenkapital		<u>38 334 632</u>	<u>38 334 632</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 110 190	2 992 096
Sum egenkapital		<u>42 444 822</u>	<u>41 326 728</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til nærstående parter	6	83 745	76 642
Sum langsiktig gjeld		<u>83 745</u>	<u>76 642</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	10 438
Sum kortsiktig, gjeld		<u>0</u>	<u>10 438</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>42 528 567</u>	<u>41 413 808</u>

Oslo, 29. juni 2021


Jørgen G. Høy
Styrets leder



JJH Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Virkelig verdi er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investering i tilknyttet selskaper

Investering i tilknyttet selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler som er børsnotert eller på annen måte vurderes som lett omsettelige er vurdert som en portefølje til balansedagens verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2. Administrasjonskostnader

	2020	2019
Forretningsførerhonorar	16 312	15 813
Revisjonshonorar	16 500	17 438
Andre honorarer	0	10 438
Andre administrasjonskostnader	899	903
Sum administrasjonskostnader	<u>33 711</u>	<u>44 592</u>
Revisjonshonorar, inkl mva	16 500	17 438
Revisjon, bistand, inkl mva	0	0
	<u>16 500</u>	<u>17 438</u>



Note 3. Finansielle anleggsmidler

Aksjer i tilknyttet selskap	Antall	Kostpris	Bokført verdi
Dacapo Holding AS	186 027	35 442 714	35 442 714

JJH Invest AS eier 27,96% i Dacapo Holding AS. Regnskapet til Dacapo Holding AS for 2020 viser et resultat før skatt på 33,2 mill og en egenkapital på 313,9 mill.

Note 4. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	An.innb. EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	200 000	37 950 000	184 632	2 992 097	41 326 729
Tilleggsutbytte	0	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Periodens resultat	0	0	0	5 118 093	5 118 093
Egenkapital 31.12	200 000	37 950 000	184 632	4 110 190	42 444 822

Aksjekapitalen består av 1 aksje pålydende NOK 200 000 og eies av JJH Invest Holding AS.

Note 5. Ytelser til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det er utbetalt til revisor NOK 16 500 for revisjon og bistand, inkl mva.

Note 6. Nærstående parter

	2020	2019
Fordring på samarbeidende selskap	5 995 545	5 963 024
Gjeld til aksjonær	77 203	76 642
Gjeld til andre nærstående	6 542	10 438

Alle mellomværende er renteberegnet.

Note 7. Skatter

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatter	5 118 093	475 523
Utbytte	-5 024 109	-392 359
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	150 723	11 771
Fremførbart underskudd (-benyttet)	-244 707	-94 935
Periodens skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt 22%	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skatt

Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020	2019	Endring
Fremførbart underskudd	<u>-787 910</u>	<u>-1 032 617</u>	<u>-244 707</u>
Utsatt skatt 22%	<u>-173 340</u>	<u>-227 176</u>	<u>53 836</u>

Skattefordelen er ikke balanseført



Til generalforsamlingen i JHH Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JHH Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.118.093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29. juni 2021

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Sven Flattum
Statsautorisert revisor