



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 224 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SGE INVEST AS
Forretningsadresse: Åsvegen 302
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edita Bekkelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			21 000
Annen driftsinntekt		630 849	492 735
Sum inntekter		630 849	513 735
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	125 197	119 843
Annen driftskostnad	3	287 153	227 475
Sum kostnader		412 350	347 318
Driftsresultat		218 500	166 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			138
Annen finansinntekt		24	13
Sum finansinntekter		24	151
Annen rentekostnad		103 511	115 427
Annen finanskostnad		2 535	560
Sum finanskostnader		106 046	115 987
Netto finans		-106 022	-115 836
Ordinært resultat før skattekostnad		112 478	50 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 478	50 581
Årsresultat		112 478	50 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		112 478	50 581
Sum overføringer og disponeringer		112 478	50 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 272 686	2 857 215
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		21 908	
Sum varige driftsmidler		3 294 594	2 857 215
Sum anleggsmidler		3 294 594	2 857 215
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		362 000	362 000
Sum varer		362 000	362 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	179 823	399 225
Andre fordringer	13	51 637	27 496
Sum fordringer		231 461	426 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	200 847	22 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 847	22 293
Sum omløpsmidler		794 307	811 014
SUM EIENDELER		4 088 901	3 668 229
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 485	-5 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		54 515	54 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	56 058	168 536
Sum opptjent egenkapital	11	-56 058	-168 536
Sum egenkapital	11	-1 543	-114 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1	1
Sum avsetninger for forpliktelser		1	1
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 644 623	2 764 907
Sum annen langsiktig gjeld		2 644 623	2 764 907
Sum langsiktig gjeld		2 644 624	2 764 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		652 689	196 211
Annen kortsiktig gjeld		793 130	821 130
Sum kortsiktig gjeld		1 445 820	1 017 342
Sum gjeld		4 090 444	3 782 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 088 901	3 668 229



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 841699

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 224 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SGE INVEST AS
Forretningsadresse: Åsvegen 302
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edita Bekkelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 224 644
SGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			21 000
Annen driftsinntekt		630 849	492 735
Sum inntekter		630 849	513 735
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	125 197	119 843
Annen driftskostnad	3	287 153	227 475
Sum kostnader		412 350	347 318
Driftsresultat		218 500	166 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			138
Annen finansinntekt		24	13
Sum finansinntekter		24	151
Annen rentekostnad		103 511	115 427
Annen finanskostnad		2 535	560
Sum finanskostnader		106 046	115 987
Netto finans		-106 022	-115 836
Ordinært resultat før skattekostnad		112 478	50 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 478	50 581
Årsresultat		112 478	50 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		112 478	50 581
Sum overføringer og disponeringer		112 478	50 581



Organisasjonsnr: 999 224 644
SGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 272 686	2 857 215
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		21 908	
Sum varige driftsmidler		3 294 594	2 857 215
Sum anleggsmidler		3 294 594	2 857 215

Omløpsmidler

Varer

Varer		362 000	362 000
Sum varer		362 000	362 000

Fordringer

Kundefordringer	5	179 823	399 225
Andre fordringer	13	51 637	27 496
Sum fordringer		231 461	426 722

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	200 847	22 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 847	22 293

Sum omløpsmidler

		794 307	811 014
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER 4 088 901 3 668 229

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		54 515	54 515

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	56 058	168 536
Sum opptjent egenkapital	11	-56 058	-168 536



Sum egenkapital	11	-1 543	-114 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1	1
Sum avsetninger for forpliktelser		1	1
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 644 623	2 764 907
Sum annen langsiktig gjeld		2 644 623	2 764 907
Sum langsiktig gjeld		2 644 624	2 764 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		652 689	196 211
Annen kortsiktig gjeld		793 130	821 130
Sum kortsiktig gjeld		1 445 820	1 017 342
Sum gjeld		4 090 444	3 782 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 088 901	3 668 229



Organisasjonsnr: 999 224 644
SGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

12

Gjeld**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



2041479.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2644623.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3137548.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
498978.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Selskapet har stilt sikkerhet for lån til Toten Bygg og Utleie AS på kr.
498.978.

Mer om gjeld

Note
13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 SGE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	179 823	399 225
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	179 823	399 225

Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
Sum	60		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bekkelund, Tom Rikard (Styremedlem)	30	50,00%	Ordinære aksjer
Buceviciene, Edita (Daglig leder, Styreleder)	30	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	



Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 388 810		3 388 810
Tilgang i året	538 675	23 900	562 575
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 927 485	23 900	3 951 385
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(531 595)		(531 595)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(654 800)	(1 992)	(656 792)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 272 685	21 908	3 294 593
Årets avskrivninger	(123 205)	(1 992)	(125 197)
Økonomisk levetid	0 - 20 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 10 %	20 %	

Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	112 478	50 581
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	91 073	114 602
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(203 551)	(165 183)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	169 376	119 350	50 026
Gevinst- og tapskonto	205 232	164 185	41 047
Skattemessig fremførbart underskudd	(543 141)	(339 590)	(203 551)
Netto forskjeller	(168 533)	(56 055)	(112 478)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	168 533	56 055	112 478
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 12 332

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	(5 485)	(168 536)	(114 021)
Årets resultat			112 478	112 478
Egenkapital 31.12.2021	60 000	(5 485)	(56 058)	(1 543)

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt og det er et bokført udekket tap på kr 56058.

Styret vurderer virkelig verdi på eiendeler som overstiger selskapets gjeld.



Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 041 479
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 644 623
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 137 548
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	498 978

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har stilt sikkerhet for lån til Toten Bygg og Utleie AS på kr. 498.978.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.