



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 706 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEROMMET AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 8
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivian Häusler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 846	
Sum inntekter		537 846	0
Kostnader			
Varekostnad		289 073	
Lønnskostnad	1	194 495	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 868	
Annen driftskostnad	3	1 197 318	
Sum kostnader		1 820 754	0
Driftsresultat		-1 282 908	0
Annen rentekostnad		22 438	
Sum finanskostnader		22 438	
Netto finans		-22 438	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 305 346	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 305 346	0
Årsresultat		-1 305 346	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 305 346	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10	-1 305 346	
Sum overføringer og disponeringer		-1 305 346	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettbutikk, varemerke mm	2	566 354	
Goodwill	2	1 900 000	
Sum immaterielle eiendeler		2 466 354	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	430 777	
Sum varige driftsmidler		430 777	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		2 927 131	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 831 800	
Sum varer		8 831 800	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 540 360	
Sum fordringer		1 540 360	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 815	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 815	
Sum omløpsmidler		10 391 975	0
SUM EIENDELER		13 319 106	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	300 000	
Overkurs	10	2 700 000	
Annen innskutt egenkapital	10	-7 570	
Sum innskutt egenkapital		2 992 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	1 305 346	
Sum opptjent egenkapital		-1 305 346	
Sum egenkapital		1 687 084	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	
Sum langsiktig gjeld		3 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 550 997	
Leverandørgjeld		393 896	
Skyldig offentlige avgifter		38 202	
Annen kortsiktig gjeld	8	6 148 928	
Sum kortsiktig gjeld		8 132 022	
Sum gjeld		11 632 022	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 319 106	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707730

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 706 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEROMMET AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 8
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivian Häusler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 706 051
UTEROMMET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 846	
Sum inntekter		537 846	0
Kostnader			
Varekostnad		289 073	
Lønnskostnad	1	194 495	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 868	
Annen driftskostnad	3	1 197 318	
Sum kostnader		1 820 754	0
Driftsresultat		-1 282 908	0
Annen rentekostnad		22 438	
Sum finanskostnader		22 438	
Netto finans		-22 438	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 305 346	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 305 346	0
Årsresultat		-1 305 346	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 305 346	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10	-1 305 346	
Sum overføringer og disponeringer		-1 305 346	



Sum innskutt egenkapital		2 992 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	1 305 346	
Sum opptjent egenkapital		-1 305 346	
Sum egenkapital		1 687 084	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	
Sum langsiktig gjeld		3 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 550 997	
Leverandørgjeld		393 896	
Skyldig offentlige avgifter		38 202	
Annen kortsiktig gjeld	8	6 148 928	
Sum kortsiktig gjeld		8 132 022	
Sum gjeld		11 632 022	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 319 106	0



Organisasjonsnr: 925 706 051
UTEROMMET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	300.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rosenkilde Norge AS	350.00	35.00%	Ordinære aksjer
Pam Invest AS	325.00	32.50%	Ordinære aksjer
EKI AS	325.00	32.50%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sun Seat AS	100.00%	100.00%	2714.00	-21717.00



**Årsregnskap 2020
for
Uterommet AS**

Organisasjonsnr. 925706051

Utarbeidet av:

Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandviksveien 26
1363 HØVIK



Organisasjonsnr. 947857169



Uterommet AS

Resultatregnskap

	Note	aug-des 2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		537 846	0
Sum driftsinntekter		537 846	0
Driftskostnader			
Varekostnad		289 073	0
Lønnskostnad	1	194 495	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 869	0
Annen driftskostnad	3	1 197 318	0
Sum driftskostnader		1 820 754	0
DRIFTSRESULTAT		(1 282 908)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		22 438	0
Sum finanskostnader		22 438	0
NETTO FINANSPOSTER		(22 438)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 305 346)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 305 346)	0
ÅRSRESULTAT		(1 305 346)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	10	(1 305 346)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 305 346)	0



Uterommet AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Nettbutikk, varemerke mm	2	566 354	0
Goodwill	2	1 900 000	0
Sum immaterielle eiendeler		2 466 354	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	430 777	0
Sum varige driftsmidler		430 777	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 927 131	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		8 831 800	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 540 360	0
Sum fordringer		1 540 360	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 815	0
SUM OMLØPSMIDLER		10 391 975	0
SUM EIENDELER		13 319 106	0



Uterommet AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	300 000	0
Overkurs	10	2 700 000	0
Annen innskutt egenkapital	10	(7 570)	0
Sum innskutt egenkapital		2 992 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(1 305 346)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 305 346)	0
SUM EGENKAPITAL		1 687 084	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 550 997	0
Leverandørgjeld		393 896	0
Skyldig offentlige avgifter		38 202	0
Annen kortsiktig gjeld	8	6 148 928	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 132 022	0
SUM GJELD		11 632 022	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 319 106	0

Østerås, 08.07.2021

Terje Trym Rustad
Styreleder

Eivind Kristoffersen
Styremedlem

Hans Petter Rosenkilde Brunland
Styremedlem



Uterommet AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Uterommet AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	
Lønn	167 893	
Arbeidsgiveravgift	23 673	
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 930	
Totalt	194 495	0

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har i 2021 etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Ytelser til ledende personer

Der er ikke ubetalt lønn til daglig leder eller honorar til styret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Nettbutikk, varemerke mm	Goodwill	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0	0
+ Tilgang	576 354	2 000 000	460 646	3 037 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	576 354	2 000 000	460 646	3 037 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	10 000	100 000	29 869	139 869
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	10 000	100 000	29 869	139 869
Balanseført verdi pr 31/12	566 354	1 900 000	430 778	2 897 132
Prosentavskrivning for ord.avskr	20-33	20-20	20-33	



Uterommet AS

Noter 2020

Note 3 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt honorar til revisor i 2020.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 305 346
+ Permanente og andre forskjeller	-4 810
+ Endring i midlertidige forskjeller	-397 901
= Inntekt	-1 708 058

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Uterommet AS

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	397 901
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 708 058
= Grunnlag utsatt skatt	-1 310 156
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 310 156
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 310 156
Utsatt skattefordel	288 234
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 310 156
Ikke bokført utsatt skattefordel	288 234
Bokført utsatt skattefordel	0

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har investert i følgende datterselskap:

Selskap	Eierandel	Bokf.kostpris	Egenkapital 2020	Resultat 2020
Sun Seat AS	100%	30 000	2 714	-21 717

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld:

Posten består av lån fra Sparebank 1, kr 3 500 000. Lånet er sikret med pant i varelager og driftstilbehør. Posten forfaller i sin helhet innen 5 år.

Kortsiktig gjeld:

Posten består av kassekreditt fra Sparebank 1. Limit er kr 4 000 000, og benyttet kreditt pr 31.12. er kr 1 550 997. Lånet er sikret med pant i varelager og driftstilbehør.

Bokført verdi av varelager er kr 8 831 800, og driftstilbehør kr 430 777.



Uterommet AS

Noter 2020

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av:

Gjeld til Ballerud Hagemøbler AS (kjøp av varelager)	kr 6 057 649
Annet	kr 91 279
Sum	kr 6 148 928

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Rosenkilde Norge AS	989 189 751	350	35,00 %
Pam Invest AS	895 661 872	325	32,50 %
EKI AS	925 452 769	325	32,50 %

Styreleder i selskapet eier 100% av Pam Invest AS.

Styremedlem i selskapet eier 100% av Rosenkilde Norge AS.

Styremedlem i selskapet eier 100% av EKI AS.

Note 10 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 14.08.2020.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-1 305 346	-1 305 346
+/-Andre transaksjoner:	300 000	2 700 000	-7 570	2 992 430
Pr 31.12.	300 000	2 700 000	-1 312 916	1 687 084

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital ved selskapsstiftelsen	300 000
Innbetalt overskurs ved selskapsstiftelsen	2 700 000
- Fradrag for utgifter vedr. selskapsstiftelsen	- 7 570
Netto	2 992 430

Noter for Uterommet AS

Organisasjonsnr. 925706051



Uterommet AS

Noter 2020



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Uterommet AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Uterommet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E4OK1-7U5CI-PA707-D182Y-LFZMC-0MSD6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 185.209.xxx.xxx

2021-07-12 20:52:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: E40K1-7U5CI-PA707-D182Y-LFZMC-0M5D6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

 Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

 Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Årsregnskap 2020 for Uterommet AS

Organisasjonsnr. 925706051

Utarbeidet av:

Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandviksveien 26
1363 HØVIK
Organisasjonsnr. 947857169



Uterommet AS

Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Resultatregnskap

Note aug-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter		
Salgsinntekt		537 846
Sum driftsinntekter		537 846
Driftskostnader		
Varekostnad		289 073
Lønnskostnad	1	194 495
Avskrivning på varige driftsmidler	2	139 869
Annen driftskostnad	3	1 197 318
Sum driftskostnader		1 820 754
DRIFTSRESULTAT		(1 282 908)

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finanskostnader		
Annen rentekostnad		22 438
Sum finanskostnader		22 438
NETTO FINANSPOSTER		(22 438)

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD **(1 305 346)**

Skattekostnad på ordinært resultat 4,5 0

ORDINÆRT RESULTAT **(1 305 346)**

ÅRSRESULTAT **(1 305 346)**

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap 10 (1 305 346)

SUM OVERF. OG DISP. **(1 305 346)**



Uterommet AS

Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Nettbutikk, varemerke mm	2	566 354
Goodwill	2	1 900 000
Sum immaterielle eiendeler		2 466 354
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	430 777
Sum varige driftsmidler		430 777
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	6	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 927 131
OMLØPSMIDLER		
Varer		8 831 800
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		1 540 360
Sum fordringer		1 540 360
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 815
SUM OMLØPSMIDLER		10 391 975
SUM EIENDELER		13 319 106



Uterommet AS



Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunli
08.07.2021



Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021



Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	9,10	300 000
Overkurs	10	2 700 000
Annen innskutt egenkapital	10	(7 570)
Sum innskutt egenkapital		2 992 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	10	(1 305 346)
Sum opptjent egenkapital		(1 305 346)
SUM EGENKAPITAL		1 687 084
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 500 000
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 550 997
Leverandørgjeld		393 896
Skyldig offentlige avgifter		38 202
Annen kortsiktig gjeld	8	6 148 928
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 132 022
SUM GJELD		11 632 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 319 106

Østerås, 08.07.2021

Terje Trym Rustad
Styreleder

Eivind Kristoffersen
Styremedlem

Hans Petter Rosenkilde Brunland
Styremedlem



Uterommet AS

Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Uterommet AS

Organisasjonsnr. 925706051



Uterommet AS

Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	
Lønn	167 893	
Arbeidsgiveravgift	23 673	
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 930	
Totalt	194 495	0

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har i 2021 etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Ytelser til ledende personer

Der er ikke ubetalt lønn til daglig leder eller honorar til styret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Nettbutikk, varemerke mm	Goodwill	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0	0
+ Tilgang	576 354	2 000 000	460 646	3 037 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	576 354	2 000 000	460 646	3 037 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	10 000	100 000	29 869	139 869
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	10 000	100 000	29 869	139 869
Balansført verdi pr 31/12	566 354	1 900 000	430 778	2 897 132
Prosentats for ord.avskr	20-33	20-20	20-33	

Noter for Uterommet AS

Organisasjonsnr. 925706051



Uterommet AS

Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

Noter 2020

Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Note 3 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt honorar til revisor i 2020.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 305 346
+ Permanente og andre forskjeller	-4 810
+ Endring i midlertidige forskjeller	-397 901
= Inntekt	-1 708 058

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Uterommet AS

Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	397 901
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 708 058
= Grunnlag utsatt skatt	-1 310 156
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 310 156
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 310 156
Utsatt skattefordel	288 234
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 310 156
Ikke bokført utsatt skattefordel	288 234
Bokført utsatt skattefordel	0

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har investert i følgende datterselskap:

Selskap	Eierandel	Bokf.kostpris	Egenkapital 2020	Resultat 2020
Sun Seat AS	100%	30 000	2 714	-21 717

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld:

Posten består av lån fra Sparebank 1, kr 3 500 000. Lånet er sikret med pant i varelager og driftstilbehør. Posten forfaller i sin helhet innen 5 år.

Kortsiktig gjeld:

Posten består av kassekreditt fra Sparebank 1. Limit er kr 4 000 000, og benyttet kreditt pr 31.12. er kr 1 550 997. Lånet er sikret med pant i varelager og driftstilbehør.

Bokført verdi av varelager er kr 8 831 800, og driftstilbehør kr 430 777.



Uterommet AS

Legally signed by
Hans Petter Rosenkilde Brunk
08.07.2021

Legally signed by
Terje Trym Rustad
08.07.2021

Legally signed by
Eivind Kristoffersen
11.07.2021

Noter 2020

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av:

Gjeld til Ballerud Hagemøbler AS (kjøp av varelager)	kr 6 057 649
Annet	kr 91 279
Sum	kr 6 148 928

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Rosenkilde Norge AS	989 189 751	350	35,00 %
Pam Invest AS	895 661 872	325	32,50 %
EKI AS	925 452 769	325	32,50 %

Styreleder i selskapet eier 100% av Pam Invest AS.

Styremedlem i selskapet eier 100% av Rosenkilde Norge AS.

Styremedlem i selskapet eier 100% av EKI AS.

Note 10 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 14.08.2020.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-1 305 346	-1 305 346
+/-Andre transaksjoner:	300 000	2 700 000	-7 570	2 992 430
Pr 31.12.	300 000	2 700 000	-1 312 916	1 687 084

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital ved selskapsstiftelsen	300 000
Innbetalt overskurs ved selskapsstiftelsen	2 700 000
- Fradrag for utgifter vedr. selskapsstiftelsen	- 7 570
Netto	2 992 430

Noter for Uterommet AS

Organisasjonsnr. 925706051