



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 043 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAUG UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 212
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		241 991	355 518
Sum inntekter		241 991	355 518
Kostnader			
Annen driftskostnad		130 543	141 230
Sum kostnader		130 543	141 230
Driftsresultat		111 448	214 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 367	1 341
Sum finansinntekter		1 367	1 341
Annen rentekostnad		194 839	151 553
Sum finanskostnader		194 839	151 553
Netto finans		-193 472	-150 212
Resultat før skattekostnad		-82 024	64 076
Skattekostnad		0	14 100
Årsresultat		-82 024	49 976
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 192	0
Annen egenkapital		-79 832	49 976
Sum overføringer og disponeringer		-82 024	49 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 473 607	4 204 892
Sum varige driftsmidler		4 473 607	4 204 892
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 473 607	4 204 892
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		38 000	7 355
Andre kortsiktige fordringer		14 961	13 997
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		52 961	21 352
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 480	30 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 480	30 551
Sum omløpsmidler		220 441	51 903
SUM EIENDELER		4 694 048	4 256 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 813	-9 813
Sum innskutt egenkapital		20 188	20 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	79 832
Udekket tap		2 192	0
Sum opptjent egenkapital		-2 192	79 832
Sum egenkapital		17 996	100 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 220 000	2 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 220 000	2 220 000
Sum langsiktig gjeld		2 220 000	2 220 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 581	13 481
Betalbar skatt		0	14 100
Kortsiktig konserngjeld	2	2 310 000	1 824 000
Annen kortsiktig gjeld		43 472	85 194
Sum kortsiktig gjeld		2 456 052	1 936 775
Sum gjeld		4 676 052	4 156 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 694 048	4 256 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409601

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 043 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAUG UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 212
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 043 671
GULLHAUG UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		241 991	355 518
Sum inntekter		241 991	355 518
Kostnader			
Annen driftskostnad		130 543	141 230
Sum kostnader		130 543	141 230
Driftsresultat		111 448	214 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 367	1 341
Sum finansinntekter		1 367	1 341
Annen rentekostnad		194 839	151 553
Sum finanskostnader		194 839	151 553
Netto finans		-193 472	-150 212
Resultat før skattekostnad		-82 024	64 076
Skattekostnad		0	14 100
Årsresultat		-82 024	49 976
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 192	0
Annen egenkapital		-79 832	49 976
Sum overføringer og disponeringer		-82 024	49 976



Organisasjonsnr: 917 043 671
GULLHAUG UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	4 473 607	4 204 892
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 473 607	4 204 892
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		38 000	7 355
Andre kortsiktige fordringer			
		14 961	13 997
Konsernfordringer			
	2	0	0
Sum fordringer		52 961	21 352
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		167 480	30 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 480	30 551
Sum omløpsmidler		220 441	51 903
SUM EIENDELER		4 694 048	4 256 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 813	-9 813



Sum innskutt egenkapital	20 188	20 188
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	79 832
Udekket tap	2 192	0
Sum opptjent egenkapital	-2 192	79 832
Sum egenkapital	17 996	100 020
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 2 220 000	2 220 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 220 000	2 220 000
Sum langsiktig gjeld	2 220 000	2 220 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	102 581	13 481
Betalbar skatt	0	14 100
Kortsiktig konserngjeld	2 310 000	1 824 000
Annen kortsiktig gjeld	43 472	85 194
Sum kortsiktig gjeld	2 456 052	1 936 775
Sum gjeld	4 676 052	4 156 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 694 048	4 256 795



Organisasjonsnr: 917 043 671
GULLHAUG UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4204892.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



268715.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4473607.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4473607.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
2310000.00 1824000.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig gjeld er til morselskap. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2220000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4473607.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pantsettelsen er ikke tinglyst.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		241 991	355 518
Sum driftsinntekter		241 991	355 518
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-130 543	-141 230
Sum driftskostnader		-130 543	-141 230
Driftsresultat		111 448	214 288
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 367	1 341
Sum finansinntekter		1 367	1 341
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-194 839	-151 553
Sum finanskostnader		-194 839	-151 553
Netto finans		-193 472	-150 212
Resultat før skattekostnad		-82 024	64 076
Skattekostnad		0	-14 100
Årsresultat		-82 024	49 976
Overføringer			
Annen egenkapital		-79 832	49 976
Udekket tap		-2 192	0
Sum overføringer		-82 024	49 976



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 473 607	4 204 892
Sum varige driftsmidler		4 473 607	4 204 892
Sum anleggsmidler		4 473 607	4 204 892
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		38 000	7 355
Andre kortsiktige fordringer		14 961	13 997
Sum fordringer		52 961	21 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 480	30 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 480	30 551
Sum omløpsmidler		220 441	51 903
SUM EIENDELER		4 694 048	4 256 795



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 813	-9 813
Sum innskutt egenkapital		20 188	20 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	79 832
Udekket tap		-2 192	0
Sum opptjent egenkapital		-2 192	79 832
Sum egenkapital		17 996	100 020
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 220 000	2 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 220 000	2 220 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 581	13 481
Betalbar skatt		0	14 100
Kortsiktig konserngjeld	2	2 310 000	1 824 000
Annen kortsiktig gjeld		43 472	85 194
Sum kortsiktig gjeld		2 456 052	1 936 775
Sum gjeld		4 676 052	4 156 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 694 048	4 256 795

Holmestrand, 11.04.2024

Arild Brekke
styrets leder



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 204 892
Tilgang i året	268 715
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 473 607
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 473 607

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 310 000	1 824 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig gjeld er til morselskap. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 220 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 473 607
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantsettelsen er ikke tinglyst.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

GULLHAUG UTBYGGING AS

917043671

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		241 991	355 518
Sum driftsinntekter		241 991	355 518
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-130 543	-141 230
Sum driftskostnader		-130 543	-141 230
Driftsresultat		111 448	214 288
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 367	1 341
Sum finansinntekter		1 367	1 341
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-194 839	-151 553
Sum finanskostnader		-194 839	-151 553
Netto finans		-193 472	-150 212
Resultat før skattekostnad		-82 024	64 076
Skattekostnad		0	-14 100
Årsresultat		-82 024	49 976
Overføringer			
Annen egenkapital		-79 832	49 976
Udekket tap		-2 192	0
Sum overføringer		-82 024	49 976



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 473 607	4 204 892
Sum varige driftsmidler		4 473 607	4 204 892
Sum anleggsmidler		4 473 607	4 204 892
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		38 000	7 355
Andre kortsiktige fordringer		14 961	13 997
Sum fordringer		52 961	21 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 480	30 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 480	30 551
Sum omløpsmidler		220 441	51 903
SUM EIENDELER		4 694 048	4 256 795



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 813	-9 813
Sum innskutt egenkapital		20 188	20 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	79 832
Udekket tap		-2 192	0
Sum opptjent egenkapital		-2 192	79 832
Sum egenkapital		17 996	100 020
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 220 000	2 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 220 000	2 220 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 581	13 481
Betalbar skatt		0	14 100
Kortsiktig konserngjeld	2	2 310 000	1 824 000
Annen kortsiktig gjeld		43 472	85 194
Sum kortsiktig gjeld		2 456 052	1 936 775
Sum gjeld		4 676 052	4 156 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 694 048	4 256 795

Holmestrand, 11.04.2024

Arild Brekke
styrets leder



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GULLHAUG UTBYGGING AS
917 043 671

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 204 892
Tilgang i året	268 715
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 473 607
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 473 607

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 310 000	1 824 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig gjeld er til morselskap. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 220 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 473 607
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantsettelsen er ikke tinglyst.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Arild Brekke

8cc24549-0fa1-4770-a683-42dd7c01a974 - 2024-04-11 17:16:08 UTC +03:00
BankID - c04dbb13-7272-42c9-8c4d-4aca8bf7a435 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/274e849e-4f1e-4283-a77a-be71488c66f0>

 **visma sign**
www.vismasign.com