



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 106 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Brusnes
Bjørneroa 15
3472 BØDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brusnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		737 225	1 647 789
Annen driftsinntekt		28 900	
Sum inntekter		766 125	1 647 789
Kostnader			
Varekostnad		36 168	227 699
Lønnskostnad	1	339 643	847 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		32 900
Annen driftskostnad	1	256 669	478 545
Sum kostnader		632 480	1 586 574
Driftsresultat		133 645	61 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		225	
Sum finansinntekter		225	
Annen rentekostnad		12 180	3 863
Sum finanskostnader		12 180	3 863
Netto finans		-11 955	-3 863
Ordinært resultat før skattekostnad		121 690	57 352
Skattekostnad på resultat	3, 4	26 722	12 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 968	44 735
Årsresultat	5	94 968	44 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 968	44 735
Totalresultat		94 968	44 735
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 968	44 735



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		94 968	44 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		296 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		296 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		33 333	33 333
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	33 333
Sum anleggsmidler		33 333	329 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 953	176 635
Andre kortsiktige fordringer			3 348
Sum fordringer		101 953	179 984
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		123 842	
Sum investeringer		123 842	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	394 671	524 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 671	524 683
Sum omløpsmidler		620 466	704 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		653 799	1 034 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		525 595	430 627
Sum opptjent egenkapital		525 595	430 627
Sum egenkapital	5	555 595	460 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	7 701	10 133
Sum avsetninger for forpliktelser		7 701	10 133
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			261 341
Sum annen langsiktig gjeld			261 341
Sum langsiktig gjeld		7 701	271 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 412	26 090
Betalbar skatt	3, 4	29 154	2 484
Skyldig offentlige avgifter		19 320	158 058
Annen kortsiktig gjeld		39 617	115 367
Sum kortsiktig gjeld		90 503	301 999
Sum gjeld		98 204	573 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		653 799	1 034 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433216

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 106 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Brusnes
Bjørneroa 15
3472 BØDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brusnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 922 106 703
ASKER EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		737 225	1 647 789
Annen driftsinntekt		28 900	
Sum inntekter		766 125	1 647 789
Kostnader			
Varekostnad		36 168	227 699
Lønnskostnad	1	339 643	847 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		32 900
Annen driftskostnad	1	256 669	478 545
Sum kostnader		632 480	1 586 574
Driftsresultat		133 645	61 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		225	
Sum finansinntekter		225	
Annen rentekostnad		12 180	3 863
Sum finanskostnader		12 180	3 863
Netto finans		-11 955	-3 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3, 4	121 690	57 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 722	12 617
Årsresultat	5	94 968	44 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 968	44 735
Totalresultat		94 968	44 735
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 968	44 735
Sum overføringer og disponeringer		94 968	44 735



Organisasjonsnr: 922 106 703
ASKER EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		296 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		296 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		33 333	33 333
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	33 333
Sum anleggsmidler		33 333	329 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 953	176 635
Andre kortsiktige fordringer			3 348
Sum fordringer		101 953	179 984
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		123 842	
Sum investeringer		123 842	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	394 671	524 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 671	524 683
Sum omløpsmidler		620 466	704 666
SUM EIENDELER		653 799	1 034 099



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		525 595	430 627
Sum opptjent egenkapital		525 595	430 627

Sum egenkapital	5	555 595	460 627
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	7 701	10 133
Sum avsetninger for forpliktelses		7 701	10 133

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			261 341
Sum annen langsiktig gjeld			261 341

Sum langsiktig gjeld		7 701	271 474
-----------------------------	--	--------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 412	26 090
Betalbar skatt	3, 4	29 154	2 484
Skyldig offentlige avgifter		19 320	158 058
Annen kortsiktig gjeld		39 617	115 367
Sum kortsiktig gjeld		90 503	301 999

Sum gjeld		98 204	573 473
------------------	--	---------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		653 799	1 034 099
---------------------------------	--	----------------	------------------



Organisasjonsnr: 922 106 703
ASKER EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 for Asker Eiendom Invest AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





RESULTATREGNSKAP

ASKER EIENDOM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		737 225	1 647 789
Annen driftsinntekt		28 900	0
Sum driftsinntekter		766 125	1 647 789
Varekostnad		36 168	227 699
Lønnskostnad	1	339 643	847 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	32 900
Annen driftskostnad	1	256 669	478 545
Sum driftskostnader		632 480	1 586 574
Driftsresultat		133 645	61 215
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		225	0
Annen rentekostnad		12 180	3 863
Resultat av finansposter		-11 955	-3 863
Resultat før skattekostnad		121 690	57 352
Skattekostnad på resultat	3, 4	26 722	12 617
Resultat		94 968	44 735
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	94 968	44 735
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		94 968	44 735
Sum overføringer		94 968	44 735



BALANSE

ASKER EIENDOM INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	0	296 100
Sum varige driftsmidler	2	0	296 100
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		33 333	33 333
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	33 333
Sum anleggsmidler		33 333	329 433
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		101 953	176 635
Andre kortsiktige fordringer		0	3 348
Sum fordringer		101 953	179 984
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		123 842	0
Sum investeringer		123 842	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	394 671	524 683
Sum omløpsmidler		620 466	704 666
Sum eiendeler		653 799	1 034 099



BALANSE

ASKER EIENDOM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		525 595	430 627
Sum opptjent egenkapital		525 595	430 627
Sum egenkapital	5	555 595	460 627
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3, 4	7 701	10 133
Sum avsetning for forpliktelser		7 701	10 133
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	261 341
Sum annen langsiktig gjeld		0	261 341
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 412	26 090
Betalbar skatt	3, 4	29 154	2 484
Skyldig offentlige avgifter		19 320	158 058
Annen kortsiktig gjeld		39 617	115 367
Sum kortsiktig gjeld		90 503	301 999
Sum gjeld		98 204	573 473
Sum egenkapital og gjeld		653 799	1 034 099

24.05.2023

Styret i Asker Eiendom Invest AS

Morten Brusnes
styreleder

Cecilie Lilleba Berntsen Brusnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	330 320	797 838
Arbeidsgiveravgift	46 575	112 495
Andre ytelser	-37 252	-62 904
Sum	339 643	847 430

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

	Daglig leder	Styret
Lønn	333 335	0
Sum	333 335	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Selskapet har valgt å ikke ha revisor og har derfor ingen kostnader til dette.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	329 000	329 000
- Avgang i året	329 000	329 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	0	0
= Bokført verdi 31.12.22	0	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 154	2 484
Endring i utsatt skatt	-2 432	10 133
Skattekostnad ordinært resultat	26 722	12 617
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	121 690	57 352
Permanente forskjeller	-225	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 054	-46 060
Skattepliktig inntekt	132 520	11 292
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 154	2 484
Sum betalbar skatt i balansen	29 154	2 484

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	35 006	46 060	11 054
Sum	35 006	46 060	11 054
Grunnlag for utsatt skatt	35 006	46 060	11 054
Utsatt skatt (22 %)	7 701	10 133	2 432

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 154	2 484
Endring i utsatt skatt	-2 432	10 133
Skattekostnad ordinært resultat	26 722	12 617



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	121 690	57 352
Permanente forskjeller	-225	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 054	-46 060
Skattepliktig inntekt	132 520	11 292
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 154	2 484
Sum betalbar skatt i balansen	29 154	2 484

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	35 006	46 060	11 054
Sum	35 006	46 060	11 054
Grunnlag for utsatt skatt	35 006	46 060	11 054
Utsatt skatt (22 %)	7 701	10 133	2 432

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	430 627	460 627
Årets resultat				94 968	94 968
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	525 595	555 595

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Skyldig skattetrekk er kr 37 362,-

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASKER EIENDOM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Morten Brusnes	1 000	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:



Navn	Verv	Ordinære
Morten Brusnes	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000